

Vetweyde: algemene vragen

Vragen

Vraag 1: Kan er een transparant overzicht gegeven worden van onderstaande kosten:

Vraag 2: De grote "sportschuur" in roodbruine tinten zal een grote eyecatcher worden in de groene landelijke omgeving. Is er nog een mogelijkheid om meer natuurlijke kleuren te overwegen die aansluiten bij het landschap?

Vraag 3: Wat zal er gebeuren met de vervuilde zone? Is hieraan een bepaalde kostprijs verbonden?

Vraag 4: Worden er subsidies aangevraagd bij Sport Vlaanderen of andere overheden?

Vraag 5: Wat is de uitkomst van het onderzoek van de andere mogelijke sites die aangehaald werden? Het recyclagepark, maar ook Vanbreuze werd in het verleden al vermeld. Wat waren daar de pro's en con's. Ook budgettair, want ophogen zal toch ook geld kosten?

Vraag 6: Houden jullie in het veiligheidsplan ook rekening met een veiligheidstoezicht in en rond het speelbos? Het risico bestaat dat rondhangende jongeren zich daar verzamelen en voor overlast zorgen, bijvoorbeeld door vandalisme, lawaai of zwerfvuil.

Vraag 7: Is er een garantie dat de resterende open ruimte van de site (niet bebouwd) in de toekomst zo blijft? Of zijn er nog uitbreidingsmogelijkheden op de site? Ligt dit vast?

Vraag 8: Wat is het echte doel van het landschapspark? Welke invulling gaat er concreet aan gegeven worden? Afhankelijk van doelpubliek wordt er de ene keer gesproken over een ontmoetingsplek, waar er kan gewandeld en gesport worden. De andere keer is het een eventzone. Nog een andere keer dient het als gebied om water vast te houden en zou de functie van het bronnengebied dus behouden blijven.

Vraag 9: Bestaat de mogelijkheid om zoals het project werd voorgesteld er aanpassingen doorgevoerd kunnen worden? Dit kan zowel aan het gebouw, de

omgeving van de site, toegankelijkheid, mobiliteit, enz.

Vraag 10: Hoeveel vergaderzalen worden er voorzien voor verenigingen? Kunnen (kleinere ruimtes) jeugdlokalen ook gebruikt worden als vergaderruimte voor andere verenigingen?

Vraag 11: Wat is de frequentie van activiteiten op de site?

Vraag 12: De locatie lijkt vastgelegd zonder dat de inwoners hierbij betrokken werden. Waarom werd er geen referendum of participatief traject georganiseerd?

Vraag 13: Er lijkt een grote financiële en ruimtelijke inspanning geleverd te worden voor sport, terwijl andere sectoren zoals jeugdverenigingen en lokale horeca het moeilijk hebben. Sommige verenigingen moeten zelf asbestverwijdering bekostigen. Worden andere maatschappelijke noden met evenveel ambitie aangepakt?

Vraag 14: Een sporthal biedt vaak potentieel om multifunctioneel ingezet te worden, bijvoorbeeld voor culturele activiteiten, buurtvergaderingen, schoolgebruik of andere publieke functies buiten de sportmomenten. Wordt hierover nagedacht in het ontwerp?

Vraag 15: Omvat het genoemde bedrag van 10,5 miljoen euro enkel de bouw van de sporthal en de aanleg van de parking of omvat dit bedrag de hele ontwikkeling van de site, inclusief de waterhuishoudingsmaatregelen, aanleg paden en eventuele andere activiteiten?

Vraag 16: Waarvan hangt de vergunning van de effectieve bouw van de sporthal momenteel nog af?

Vraag 17: Er is door de naastgelegden tennis- en padelclub een bouwaanvraag lopende om de tennisterreinen om te vormen naar padelterreinen naast de site. Werd hiermee ook al rekening gehouden? Is de wateropvang hiervan ook inbegrepen / werd hier mee rekening gehouden?

Vraag 18: Werd er rekening gehouden met de Bouwmeesterscan?

Vraag 19: Wat is het plan/alternatief indien de bouwvergunning niet wordt afgeleverd?

Vraag 20: Kunnen de projectvoorstellen van de andere bouwfirma's ook gedeeld worden met iedereen?

Vraag 21: Worden er gronden die eigendom zijn van Natuurpunt ingenomen om dit project te realiseren?

Vraag 22: Is er een lift voorzien in het gebouw?

Vraag 23: Kan de omgevingsvergunning niet in de zomervakantie gebeuren? Dat maakt dat mensen de kans hebben om het dossier te bekijken.

Antwoorden

Vraag 1: Kan er een transparant overzicht gegeven worden van voormelde kosten?

We ontvingen enkele vragen om **bepaalde kosten** gedetailleerd te bezorgen:

- Meerkost om de sporthal te bouwen in bronnengebied in vergelijking met hetzelfde gebouw in een niet-bronnengebied?
- Kost van de ontwikkeling van het landschapspark - polyvalente zone - ontmoetingszone?
- Kost van de moeraszone en opwaardering veeput?
- Kost van de verbindingen trage wegen?
- Kost om tot het nieuwe watersysteem en reliëf te komen?
- Kost van de jeugdlokalen die voorzien zijn binnen de sporthal?

Een volledige en exacte kostendeling op- en bekendmaken is geen mogelijkheid in dit dossier.

Op basis van de verhouding in vloeroppervlakte en in technieken gaan we ervan uit dat de jeugdlokalen ± 850.000 euro (excl. BTW) van de totale kostprijs innemen. Op basis van de verhouding in vloeroppervlakte en in technieken gaan we ervan uit dat het volledige sportgedeelte (i.e. sporthal/zalen, kleedruimten, tribune ...) ± 6.880.000 euro (excl. BTW) van de totale kostprijs inneemt.

De kosten van de aanleg behoren bij de gemaakte keuzes van het bouwteam en kunnen niet opgesplitst worden in architecturale keuzes, eisen hemelwaterplan, algemene eisen voor bekomen vergunning ...

Vraag 2: De grote "sportschuur" in roodbruine tinten zal een grote eyecatcher worden in de groene landelijke omgeving. Is er nog een mogelijkheid om meer natuurlijke kleuren te overwegen die aansluiten bij het landschap?

De gekozen kleur komt er na een doorgedreven analyse en opsomming van de voor- en nadelen. Door de vorm van het gebouw zal dit altijd opvallen in het landschap.

De keuze voor een groene of bruine kleur zou dit gebouw misschien meer opnemen in het landschap, maar zou niet het gewenste effect geven. Daarom is er gekozen voor een referentiekleur naar de vroeger schuren die het gebouw een bepaalde plaats geeft in het landschap. De door het bouwteam gekozen materialen houden eveneens rekening met de gestelde eisen in het bestek.

Echter heeft alles een bepaalde kostprijs en moet het opgegeven budget zo goed mogelijk besteed worden om aan zoveel mogelijk eisen te gaan voldoen. Om die redenen heeft het bouwteam het huidige materiaal weerhouden. Een aanpassing van de buitenschil en type materiaal is in deze fase van het dossier niet meer mogelijk en zou heel wat gevolgen hebben naar budget, het schrappen van bepaalde lokalen en het volledige energetische plaatje.

Vraag 3: Wat zal er gebeuren met de vervuilde zone? Is hieraan een bepaalde kostprijs verbonden?

De zone waar gebouwd wordt, ligt in een zone die vrijgesteld is van sanering. Dat heeft OVAM reeds bevestigd. Er worden wel nog extra grondproeven ingepland ter hoogte van de voorgestelde projectzone om de details duidelijk in kaart te brengen. Omdat er op heden nog proeven moeten gebeuren, is er geen zicht op saneringskosten.

Gezien de bovenste laag van de bouwzone bestaat uit geroerde grond zullen de funderingsplaat en de

kolommen rusten op paalfunderingen, die de onbetrouwbare laag overbruggen. Om een minimale landschappelijke impact te garanderen, worden alle ingrepen dewelke grondwerken vereisen, binnen een beperkte zone geconcentreerd. Zo worden enkel graafwerken voor parking en sporthal voorzien, alsook de nieuwe padenstructuur en cascadegracht.

Afgegraven teelaarde wordt niet afgevoerd, maar wordt ter plaatste op de site in glooiingen gemodelleerd. Deze beperkte ophogingen worden aangelegd in functie van de waterhuishouding.

Flauwe taluds zullen zo aflopen, opdat het invallend hemelwater richting buffer en infiltratiezones afgeleid wordt.

Zo is het ook belangrijk een glooiing op de grens met de stortzone te voorzien, opdat hemelwater dat op de verontreinigde bodem invalt, niet kan afstromen naar de onvervuilde zone. Zo wordt het watersysteem en de waterkwaliteit op de toekomstige site verbeterd in vergelijking met de bestaande situatie.

Tot slot is het belangrijk verontreinigde grond enkel binnen de vervuilde zone te herpositioneren. Bovendien is het ook nuttig te vermelden dat geen biologisch waardevolle vegetatie dient te verdwijnen om dit concept uit te voeren.

Vraag 4: Worden er subsidies aangevraagd bij Sport Vlaanderen of andere overheden?

Er zal een dossier ingediend worden bij Sport Vlaanderen i.k.v. bovenlokale sportinfrastructuur. Er is geen zekerheid dat het project middelen zal kunnen binnenhalen (afhankelijk van het aantal dossiers en type dossiers die binnenkomen).

Vraag 5: Wat is de uitkomst van het onderzoek van de andere mogelijke sites die aangehaald werden? Het recyclagepark, maar ook Vanbreuze werd in het verleden al vermeld. Wat waren daar de pro's en con's. Ook budgettair, want ophogen zal toch ook geld kosten?

Alternatieve locatie

Wat betreft de alternatieve locatie werd intern alles onderzocht en afgewogen. De site Vetweyde is eigendom van de gemeente en behoort tot recreatiegebied. De site aan het recyclagepark is recreatiegrond, maar geen eigendom van de gemeente. Dat wil zeggen dat deze gronden moeten worden overgekocht of in het slechtste geval onteigend. Deze procedure vraagt tijd en kost bijkomend heel wat.

Ook naar mobiliteit zijn hier uitdagingen aangezien de Karenveldstraat een pak drukker is in vergelijking met de Droeshoutstraat. Ook ligt dit lagergelegen gebied t.o.v. de Vetweyde-site achter het bronnengebied Trod en dus de oorsprong van de Kluisbeek. De aangehaalde percelen grenzen zelfs aan de Kluisbeek, wat een pak ongunstiger is dan de hoger gelegen Vetweyde-site die gelegen is vòòr het bronnengebied Trod en dus de te bebouwen zone hier niet mee in conflict komt. Ook is dit perceel geïmpacteerd als we de overstromingskaarten bekijken, terwijl dit niet het geval is voor de zone waar het nieuwe gebouw op de Vetweyde-site gepositioneerd is.

De site Vanbreuze kent een gelijkaardige problematiek zoals bij andere locaties: aankopen grond type bouwgrond (zeer hoge kost van miljoenen), wijzigen RUP naar recreatiegrond (compensatie gronden en jarenlange doorlooptijd dossier).

Ingeplande grondwerken

Gezien de bovenste laag van de bouwzone bestaat uit geroerde grond zullen de funderingsplaat en de kolommen rusten op paalfunderingen, die de onbetrouwbare laag overbruggen. Om een minimale landschappelijke impact te garanderen, worden alle ingrepen dewelke grondwerken vereisen, binnen een beperkte zone geconcentreerd. Zo worden enkel graafwerken voor parking en sporthal voorzien, alsook de nieuwe padenstructuur en cascadegracht.

Afgegraven teelaarde wordt niet afgevoerd, maar wordt ter plaatste op de site in glooiingen gemodelleerd. Deze beperkte ophogingen worden aangelegd in functie van de waterhuishouding. Flauwe taluds zullen zo aflopen, opdat het invallend hemelwater richting buffer en infiltratiezones wordt afgeleid.

Zo is het ook belangrijk een glooiing op de grens met de stortzone te voorzien, opdat hemelwater dat op de verontreinigde bodem invalt, niet kan afstromen naar de onvervuilde zone.

Tot slot is het belangrijk verontreinigde grond enkel binnen de vervuilde zone te herpositioneren. Bovendien is het ook nuttig te vermelden dat geen biologisch waardevolle vegetatie dient te verdwijnen om dit concept uit te voeren.

voeren.

Vraag 6: Houden jullie in het veiligheidsplan ook rekening met een veiligheidstoezicht in en rond het speelbos? Het risico bestaat dat rondhangende jongeren zich daar verzamelen en voor overlast zorgen, bijvoorbeeld door vandalisme, lawaai of zwerfvuil.

Indien er ergens overlast zou ontstaan, zullen hier gepaste maatregelen voor getroffen worden. Politie en gemeenschapswachten kunnen hiervoor ingeschakeld worden. Er zullen eveneens camera's voorzien worden in en rondom het gebouw.

Vraag 7: Is er een garantie dat de resterende open ruimte van de site (niet bebouwd) in de toekomst zo blijft? Of zijn er nog uitbreidingsmogelijkheden op de site? Ligt dit vast

De mogelijke toekomstige fasering is afgebeeld in de gegeven presentatie. Het is zeker niet de bedoeling om bijkomende gebouwen te plaatsen op de Vetweyde-site dan deze die er momenteel voorzien zijn in het project.

Het is belangrijk dat de site zijn openheid en zichtlijnen behoudt in functie van het bestaande natuurlandschap en de nodige ruimte voor water. Toekomstig kunnen er extra bomen, kleine landschapselementen, wadi's voorzien worden op de site, samen met enkele bijkomende paden voor trage weggebruikers en recreatieve buitensport- en speelinfrastructuur die weinig tot geen impact heeft op de open én groene site.

Vraag 8: Wat is het echte doel van het landschapspark? Welke invulling gaat er concreet aan gegeven worden? Afhankelijk van doelpubliek wordt er de ene keer gesproken over een ontmoetingsplek, waar er gewandeld en gesport kan worden. De andere keer is het een eventzone. Nog een andere keer dient het als gebied om water vast te houden en zou de functie van het bronnengebied dus behouden blijven.

We ontvingen o.a. ook nog volgende vragen hieromtrent:

- Is het ook de bedoeling dat dit als speelweide gebruikt zal worden door de jeugdbewegingen?
- Als het inderdaad wordt ingevuld als polyvalente weide waarop events kunnen doorgaan, waarop zal gesport worden, gewandeld ... dan zal water veel minder goed kunnen infiltreren en vastgehouden kunnen worden en is het niet langer meer een bronnengebied, met afstromend water en veel wateroverlast als gevolg. Hoe zien jullie dat?

Het terrein biedt tal van mogelijkheden om in- en outdoor sportinfrastructuur, natuurontwikkeling en recreatieve verbindingen te combineren. De site heeft namelijk een oppervlakte van +/- 65.000 m².

De invulling richt zich op een harmonieuze balans tussen actieve en passieve recreatie, landschappelijke waarde en aansluiting op het omliggende brongebied.

In functie van budgetten en omwille van een flexible invulling met oog op de toekomst, zal het gehele landschapspark gefaseerd uitgevoerd worden.

Binnen het vooropgestelde budget wordt in de eerste fase gefocust op de bouw van de sporthal en de functioneel noodzakelijke verhardingen en watersystemen. Ook beperkte aanplanting rond de sporthal en een deel van de parkeergaard is inbegrepen.

In een tweede fase wensen we het basismasterplan te finaliseren, waarbij de focus ligt op een biodiversiteitstoename door middel van vegetatieaanplanting. Deze fase is noodzakelijk om de ecologische verankering in het bronnengebied te realiseren.

We onderscheiden meerdere gebruikersgroepen die het toekomstige landschapspark Vetweyde zullen aandoen. In de eerste plaats de jeugdverenigingen en de sportievelingen die komen spelen en sporten op de site. Daarnaast de passanten, fietsers en wandelaars die vanuit Opwijk, of elders, van de buitenlucht komen genieten of een tussenstop maken.

De jeugdlokalen zijn gericht op de connectie met het speelbos en het bestaande grasland dat zonder ingrepen eveneens dienst kan doen als recreatieoppervlakte voor de jeugd. Dit gaat steeds over een beperkte oppervlakte die gebruikt zal worden.

Het is niet de bedoeling dat er grote events of een eventweide voorzien wordt op de site. Ook is het niet de bedoeling om volledige zones te gaan wijzigen van functie. Ten hoogste zal het overige deel van de site toegankelijk gemaakt worden via enkele paden. Het overgrote deel van de site (+/- 70%) zal onaangeroerd blijven tijdens de eerste fase van het project.

Vraag 9: Bestaat de mogelijkheid om zoals het project werd voorgesteld er aanpassingen doorgevoerd kunnen worden? Dit kan zowel aan het gebouw, de omgeving van de site, toegankelijkheid, mobiliteit, enz.

Het project zal geen grote structurele aanpassingen meer kennen. Enkel kleine aanpassingen worden momenteel nog bekeken met het bouwteam.

Vraag 10: Hoeveel vergaderzalen worden er voorzien voor verenigingen? Kunnen (kleinere ruimtes) jeugdlokalen ook gebruikt worden als vergaderruimte voor andere verenigingen?

De cafetaria beschikt over een vergaderzaal die gebruikt zal kunnen worden door verenigingen in overleg met de concessionaris, en rekening houdend met de voorwaarden die het bestuur de concessionaris oplegt.

Ook de jeugdlokalen kunnen buiten de werkingstijden van de jeugdvereniging gehuurd worden voor infoavonden of vergaderingen.

Vraag 11: Wat is de frequentie van activiteiten op de site?

We ontvingen o.a. ook nog volgende vragen hieromtrent:

- Met andere woorden: zijn er elke dag van de week sportactiviteiten voorzien?
- Wanneer zijn er jeugdbeweging(en) actief?
- Is er überhaupt een rustdag (dag zonder activiteiten) per week voorzien op de site?
- Worden er openings- en sluitingstijden van de site/cafetaria vastgelegd om eventueel mogelijke overlast te vermijden?

De sporthal zal dagelijks geopend zijn. De huidige sporthal wordt nu gebruikt van 8.30 tot 20 uur (op zondag), van 8.30 tot 22 uur of 23 uur (op andere dagen). Rekening houdend met de noden (afhankelijk aantal teams/aantal trainingen/groeiende verenigingen) zullen de openingstijden voor Vetweyde ook binnen die openingstijden vallen. De jeugdvereniging is actief op zaterdagen en vrijdagen.

De site is een vrijetijdssite, altijd toegankelijk. Wat betreft de horeca is het de visie om toch zoveel als mogelijk geopend te zijn, wat een meerwaarde is op de site, ook naar sociale controle toe. De openingstijden/sluitingsdagen worden afgesproken in het concessiecontract (overheidsopdracht). De verdere stappen kunnen hierin pas gezet worden als de bouwwerken gestart zijn. Op de site zal het politiereglement van toepassing zijn.

Festival en fuiven laten we hier niet plaatsvinden. Het is niet de bedoeling om de site en de buurt verder te impacteren.

Vraag 12: De locatie lijkt vastgelegd zonder dat de inwoners hierbij betrokken werden. Waarom werd er geen referendum of participatief traject georganiseerd?

Voor het antwoord op de locatiekeuze verwijzen we naar [de vraag/antwoord daaromtrent](#). Aanvullend hierop verwijzen we naar de verschillende participatiemomenten rond de invulling:

- een **enquête naar de sportclubs** (2023);
- een **participatieavond** in zaal De Kersenpit gericht op **buurtbewoners**;
- een **brede infoavond** voor elke burger;
- een **bevraging** naar de **jeugdvereniging**.

Uit deze participatiemomenten kwam betreffende de locatie naar voren dat o.a. de zichtlijn vanuit het speelbos naar de kerk van Droeshout bewaard moest blijven.

Vraag 13: Er lijkt een grote financiële en ruimtelijke inspanning geleverd te worden voor sport, terwijl andere sectoren zoals jeugdverenigingen en lokale horeca het moeilijk hebben. Sommige verenigingen moeten zelf asbestverwijdering bekostigen. Worden andere maatschappelijke noden met evenveel ambitie aangepakt?

De sportverenigingen wachten al heel lang op de noodzakelijke aanpassingen. Een nieuwe sporthal is een noodzaak. Elke legislatuur worden er prioriteiten gelegd en worden budgettaire middelen verdeeld, rekening houdend met de noden. Deze legislatuur ligt de nadruk o.a. ook op sport. Maar dat wil zeker niet zeggen dat andere zaken achterwege gelaten worden.

Vraag 14: Een sporthal biedt vaak potentieel om multifunctioneel ingezet te worden, bijvoorbeeld voor culturele activiteiten, buurtvergaderingen, schoolgebruik of andere publieke functies buiten de sportmomenten. Wordt hierover nagedacht in het ontwerp?

De cafetaria beschikt over een vergaderzaal die zal gebruikt kunnen worden door verenigingen in overleg met concessionaris, en rekening houdend met de voorwaarden die het bestuur de concessionaris oplegt. Schoolgebruik van de sporthal en site is mogelijk.

Ook de jeugdlokalen kunnen buiten de werkingstijden van de jeugdvereniging gehuurd worden voor infoavonden of vergaderingen.

De sportzalen zullen in eerste instantie niet opengesteld worden dan sportgerelateerde activiteiten. De nood aan kwaliteitsvolle sportinfrastructuur en de hoge bezettingsgraad door onze sportclubs laten hierin weinig ruimte.

Bijkomend willen we hier naar overlast geen nachtelijke activiteiten in de sportaccommodatie toelaten.

Vraag 15: Omvat het genoemde bedrag van 10,5 miljoen euro enkel de bouw van de sporthal en de aanleg van de parking of omvat dit bedrag de hele ontwikkeling van de site, inclusief de waterhuishoudingsmaatregelen, aanleg paden en eventuele andere activiteiten?

Het bedrag van 10,5 miljoen euro (excl. BTW en projectbegeleiding door Belfius) is de projectkost en budget van het bouwteam. Hier is alles inbegrepen in de gemarkeerde zone op het bovenaanzicht van de Vetweyde-site die geraadpleegd kan worden in de [presentatie \(ZW gedeelte + voetweg tot speelbos\)](#).

Het gebouw, parking, toegangswegen ... zijn inbegrepen om het verkrijgen van de omgevingsvergunning mogelijk te maken. Het totale projectbudget bedraagt 14 miljoen euro (incl. BTW, mogelijke herzieningen, onvoorziene werken, diversen).

Vraag 16: Waarvan hangt de vergunning van de effectieve bouw van de sporthal momenteel nog af?

Het dossier wordt klaargemaakt voor indiening van de omgevingsvergunning tegen de zomer van 2025. Er wordt tussen het bouwteam en het lokaal bestuur nog afgestemd om enkele details door te voeren. Ook worden de binnenkomende vragen/opmerkingen na de gegeven presentatie overlopen en kunnen deze eveneens leiden tot enkele aanpassingen in het dossier. Zodra dit alles verwerkt is, zal de vergunning ingediend worden door het bouwteam.

Vraag 17: Er is door de naastgelegden tennis- en padelclub een bouwaanvraag lopende om de tennisterreinen om te vormen naar padelterreinen naast de site. Werd hiermee ook al rekening gehouden? Is de wateropvang hiervan ook inbegrepen / mee rekening gehouden?

De vermelde bouwaanvraag heeft niets met het project Vetweyde te maken. Dit is een privé-project en behoort niet tot het openbaar domein. Elk project/perceel en entiteit moet afzonderlijk voldoen aan de geldende stedenbouwkundige reglementen en nodige opgevolgde reglementen (waaronder de gewestelijke

hemelwaterverordening).

De bevoegde vergunningsverlenende overheid zal elke bouwaanvraag/omgevingsvergunning afzonderlijk bekijken.

Vraag 18: Werd er rekening gehouden met de Bouwmeesterscan?

Zeker! We besluiten dat door in te zetten op het vrijwaren van de brongebieden, het versterken en verbinden van de bronbossen en ook rekening te houden met het open landschappelijk karakter.

Vraag 19: Wat is het plan/alternatief indien de bouwvergunning niet wordt afgeleverd?

Het is de visie van Lokaal bestuur Opwijk om de slaagkansen van Vetweyde maximaal te maken. Al starten met het bekijken van andere sites en alternatieven is niet aan de orde. De voor- en nadelen van andere sites zijn ook gekend bij het bestuur.

Vraag 20: Kunnen de projectvoorstellen van de andere bouwfirma's ook gedeeld worden met iedereen?

Dit is qua wetgeving niet toegelaten, en is eveneens uit creatief oogpunt niet mogelijk.

Vraag 21: Worden er gronden die eigendom zijn van Natuurpunt ingenomen om dit project te realiseren?

Natuurpunt is geen eigenaar van gronden op de besproken Vetweyde-site. Al deze gronden zijn eigendom van de gemeente. Natuurpunt is wel eigenaar van de westelijk gelegen helft van het speelbos Groene Broek (meer specifiek perceel 185F), dat grenst aan de Vetweyde-site. De natuurlijke perceelgrens aan de noordkant van de Vetweyde site is de aanwezig gracht/oorsprong Kluisbeek.

Vraag 22: Is er een lift voorzien in het gebouw?

Ja, er is een lift voorzien.

Vraag 23: Kan de omgevingsvergunning niet buiten de zomervakantie gebeuren? Dat maakt dat mensen de kans hebben om het dossier te bekijken.

We begrijpen de bezorgdheid over de timing van de aanvraag voor de omgevingsvergunning voor de sporthal, en in het bijzonder de vraag om deze niet tijdens de zomervakantie te laten plaatsvinden, zodat inwoners voldoende gelegenheid hebben om het dossier in te kijken.

De planning van de vergunningsaanvraag wordt echter bepaald op basis van verschillende praktische en juridische factoren, waaronder het verloop van het ontwerpproces en de voorbereiding van het dossier volgens de vereisten van het omgevingsloket. Gezien deze elementen is het helaas niet haalbaar om de aanvraag bewust uit te stellen. Het is niet wenselijk om de voortgang van het project onnodig te vertragen.

We willen er wel op wijzen dat, ongeacht het moment van de aanvraag, het openbaar onderzoek conform de regelgeving 30 dagen duurt en dat het digitaal en fysiek raadpleegbaar zal zijn. We zullen extra inspanningen leveren om de communicatie hieromtrent zo transparant mogelijk te maken – via de gemeentelijke website, sociale media of andere kanalen – zodat inwoners tijdig op de hoogte zijn en de mogelijkheid hebben hun opmerkingen kenbaar te maken.

Contactinformatie

- [Sportdienst](#)

Sportdienst

Heiveld 65
1745 Opwijk

-  052 36 51 07
-  sportdienst@opwijk.be

Openingsuren

Vandaag open van 09:00 tot 12:00

Morgen open van 09:00 tot 12:00

[Alle informatie](#)