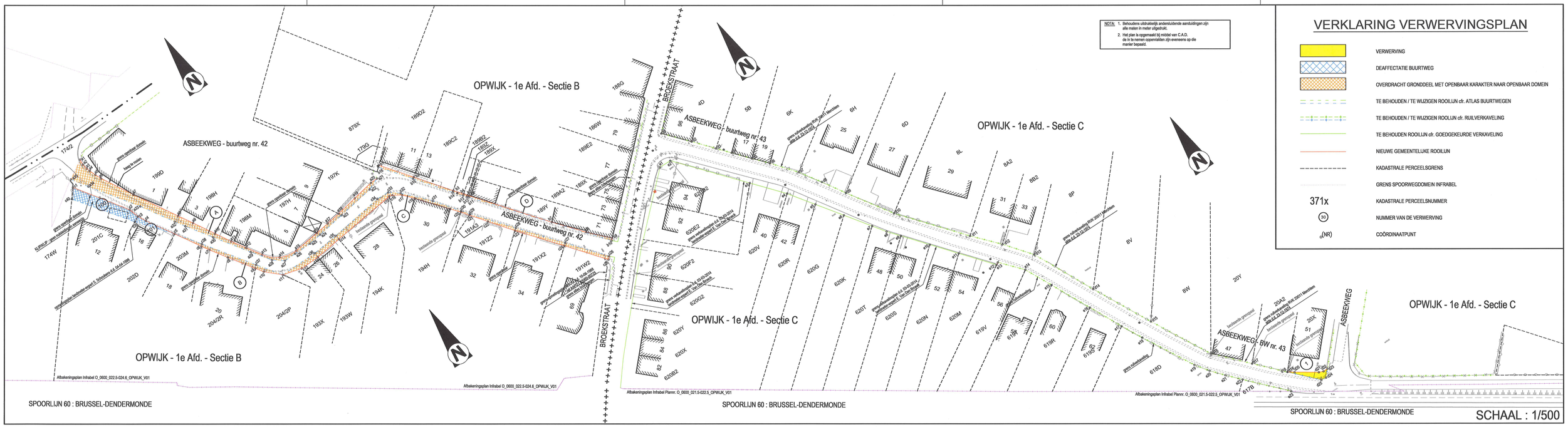


NOTA: 1. Behoudens uitdrukkelijk anderslUidende aanduidingen zijn alle maten in meter uitgedrukt.
2. Het plan is opgemaakt bij middel van C.A.D. de in te namen oppervlakten zijn evenwens op die manier bepaald.

VERKLARING VERWERVINGSPLAN

- VERWERVING
- DEAFFECTATIE BUURTWEG
- OVERDRACHT GRONDDEEL MET OPENBAAR KARAKTER NAAR OPENBAAR DOMEIN
- TE BEHOUDEN / TE WIJZIGEN ROOILIJN cfr. ATLAS BUURTWEGEN
- TE BEHOUDEN / TE WIJZIGEN ROOLIJN cfr. RUILVERKAVELING
- TE BEHOUDEN ROOILIJN cfr. GOEDGEKEURDE VERKAVELING
- NIEUWE GEMEENTELIJKE ROOILIJN
- KADASTRALE PERCEELSGRENS
- GRENS SPOORWEGDOMEIN INFRABEL
- 371x KADASTRALE PERCEELSNUMMER
- (30) NUMMER VAN DE VERWERVING
- (NR) COÖRDINAATPUNT

BESCHRIJVING VAN DE (NIEUWE) GRENZEN

SEGMENT	FYSISCH KENMERK	GERAADPLEEGDE BRON
a1 t.e.m. a17	niet waarneembaar	nieuwe rooilijn
a17 t.e.m. a21	niet waarneembaar	nieuwe gemeentelijke rooilijn
a21 t.e.m. a35	niet waarneembaar	atlas van de buurtwegen
b1 t.e.m. b10	niet waarneembaar	nieuwe rooilijn
b10 t.e.m. b16	niet waarneembaar	atlas van de buurtwegen
b1 - b16	niet waarneembaar	PV van opmeting landmeter-expert A. Verhaegen d.d. 14-09-2010
c1 t.e.m. c26	niet waarneembaar	nieuwe rooilijn
c26 t.e.m. c36	niet waarneembaar	atlas van de buurtwegen
c36 - c11 - c37	niet waarneembaar	atlas van de buurtwegen
c37 - c38 - c5	niet waarneembaar	atlas van de buurtwegen
c5 - c39 - c40	niet waarneembaar	atlas van de buurtwegen
c1 - c40	midden afsluiting	volgens materiële elementen op het terrein
c3 - c39	midden afsluiting	opmetingsplan landmeter-expert S. Schoukens d.d. 04-04-1998
d1 t.e.m. d18	niet waarneembaar	grens rullverkaveling RVK 20011 Merchtem - akte d.d. 23-12-1974
d18 t.e.m. d23	niet waarneembaar	nieuwe rooilijn
d23-d24-d25-d18	niet waarneembaar	grens rullverkaveling RVK 20011 Merchtem - akte d.d. 23-12-1974
e1 t.e.m. e12	niet waarneembaar	grens verkavelinsplan d.d. 03-03-2014 - landmeter-expert E. Van Den Broeck
e12 - e13	niet waarneembaar	verlengde grens verkavelinsplan d.d. 03-03-2014 - landmeter-expert E. Van Den Broeck
a13 t.e.m. e23	niet waarneembaar	grens rullverkaveling RVK 20011 Merchtem - akte d.d. 23-12-1974

TABEL DER VERWERVING / AFSTAND / OVERDRACHT

VERWERVENDE INSTANTIE: GEMEENTE OPWIJK

PERCEEL Nummer	OPWIJK Afdeling	OPWIJK Sectie	OPWIJK Nummer	NAAM EN VOORNAAM VAN DE EIGENAARS	KADASTRALE OPPERVLAKTE VAN HET GOED ha	a	ca	AARD VAN HET TERREIN / BESTEMMING GEWESTPLAN	DOOR DE GTE. TE VERWERVEN GRONDDEEL (VOLGENS METING) ha	a	ca
1	1	C	20X		00	11	76	huis / woongebied met landelijk karakter	00	00	19
100	1	B	-	Desaffectatie bedding buurtweg naar perceel 201C	-	-	-	oude bedding, nu tuin / woongebied met landelijk karakter	00	00	77
101	1	B	-	Desaffectatie bedding buurtweg naar perceel 202D	-	-	-	oude bedding, nu tuin / woongebied met landelijk karakter	00	00	13
A-B-C-D	1	B	-	Overdracht gronddeel met openbaar karakter naar openbaar domein	-	-	-	wegenis / woongebied met landelijk karakter	A 02 B 00 C 01 D 00		17 32 31 35

TUSSENAFSTANDEN VAN DE SEGMENTEN

a1-a2	1,87	b1-b2	12,14	c1-c2	20,18	e1-e2	4,02
a2-a3	1,87	b2-b3	13,85	c2-c3	3,51	e2-e3	27,26
a3-a4	1,24	b3-b4	3,60	c3-c4	3,08	e3-e4	12,83
a4-a5	2,26	b4-b5	1,35	c4-c5	10,42	e4-e5	10,03
a5-a6	2,26	b5-b6	0,57	c5-c6	9,74	e5-e6	10,03
a6-a7	12,00	b6-b7	28,63	c6-c7	2,96	e6-e7	10,03
a7-a8	16,33	b7-b8	11,82	c7-c8	6,54	e7-e8	5,12
a8-a9	5,46	b8-b9	8,85	c8-c9	9,81	e8-e9	4,90
a9-a10	8,08	b9-b10	0,85	c9-c10	2,96	e9-e10	10,00
a10-a11	5,96	b10-b11	49,38	c10-c11	6,40	e10-e11	10,00
a11-a12	5,42	b11-b12	0,57	c11-c12	6,57	e11-e12	13,06
a12-a13	5,66	b12-b13	1,35	c12-c13	6,57	e12-e13	0,52
a13-a14	5,85	b13-b14	3,62	c13-c14	9,04	e13-e14	9,41
a14-a15	5,86	b14-b15	13,85	c14-c15	21,94	e14-e15	10,06
a15-a16	8,96	b15-b16	12,09	c15-c16	1,05	e15-e16	14,68
a16-a17	4,50	b16-b1	0,68	c16-c17	3,24	e16-e17	12,13
a17-a18	5,17			c17-c18	4,26	e17-e18	7,80
a18-a19	7,41			c18-c19	12,30	e18-e19	19,48
a19-a20	7,41			c19-c40	125,16	e19-e20	5,39
a20-a21	2,43			c40-c20	128,70	e20-e21	5,39
a21-a22	4,38			c20-c21	3,02	e21-e22	5,87
a22-a23	12,57			c21-c22	6,45	e22-e23	16,55
a23-a24	9,62			c22-c23	9,49		
a24-a25	4,40			c23-c24	17,00	d1-d2	10,33
a25-a26	5,98			c24-c25	15,31	d2-d3	8,36
a26-a27	4,08			c25-c26	1,16	d3-d4	5,36
a27-a28	4,31			c26-c27	15,16	d4-d5	6,96
a28-a29	7,47			c27-c28	17,00	d5-d6	6,15
a29-a30	13,38			c28-c29	15,84	d6-d7	10,00
a30-a31	9,89			c29-c30	3,10	d7-d8	8,29
a31-a32	3,78			c30-c31	9,98	d8-d9	8,71
a32-a33	12,51			c31-c32	10,90	d9-d10	17,27
a33-a34	18,35			c32-c33	4,13	d10-d11	26,20
a34-a35	6,30			c33-c34	4,13	d11-d12	11,07
a35-a1	7,26			c34-c35	18,41	d12-d13	11,04
				c35-c36	8,99	d13-d14	22,58
				c36-c11	12,78	d14-d15	21,87
				c37-c38	19,22	d15-d16	22,47
				c38-c5	9,56	d16-d17	14,01
				c5-c39	13,76	d17-d18	11,99
				c39-c3	2,04	d18-d19	0,07
				c39-c40	22,20	d19-d20	2,37
				c40-c1	3,92	d20-d21	8,00
				c11-c37	9,45	d21-d22	1,59
						d22-d23	1,59
						d23-d24	3,03
						d24-d25	1,74
						d25-d18	11,51

COÖRDINATENTABEL

Lambert '72

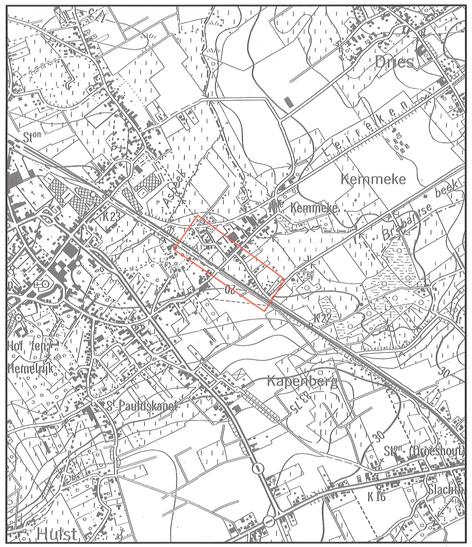
a1	138002,385	184599,173	c1	137995,339	184592,806	d1	138167,516	184500,817
a2	138002,232	184597,311	c2	138008,966	184576,311	d2	138174,322	184492,800
a3	138002,614	184595,482	c3	138007,985	184572,947	d3	138179,790	184488,525
a4	138003,038	184594,322	c4	138009,425	184570,224	d4	138183,295	184482,472
a5	138003,843	184592,210	c5	138014,971	184561,405	d5	138187,864	184477,217
a6	138004,785	184590,158	c6	138020,071	184553,111	d6	138191,944	184472,614
a7	138010,732	184579,735	c7	138021,659	184550,815	d7	138198,282	184464,880
a8	138019,188	184565,770	c8	138025,354	184545,221	d8	138202,977	184457,980
a9	138022,010	184561,096	c9	138030,949	184537,167	d9	138207,476	184450,588
a10	138026,153	184554,157	c10	138032,627	184534,734	d10	138217,028	184436,200
a11	138029,217	184549,049	c11	138037,345	184530,415	d11	138233,866	184416,125
a12	138032,214	184544,533	c12	138043,698	184528,729	d12	138241,276	184407,905
a13	138035,323	184539,802	c13	138050,267	184528,960	d13	138248,166	184399,275
a14	138039,658	184534,865	c14	138059,238	184530,071	d14	138258,080	184379,987
a15	138045,391	184534,684	c15	138081,012	184532,768	d15	138268,076	184359,537
a16	138054,286	184536,740	c16	138082,028	184532,492	d16	138278,766	184339,775
a17	138059,069	184538,456	c17	138084,762	184530,749	d17	138288,276	184329,485
a18	138063,852	184537,171	c18	138087,612	184527,577	d18	138296,450	184320,716
a19	138071,139	184538,503	c19	138095,525	184518,162	d19	138296,498	184320,767
a20	138078,425	184539,835	c40	137992,874	184589,764	d20	138298,431	184319,399
a21	138080,858	184539,921	c20	138097,939	184515,426	d21	138305,081	184314,960
a22	138076,832	184538,187	c21	138099,790	184513,045	d22	138306,549	184314,368
a23	138064,419	184536,206	c22	138103,598	184507,636	d23	138308,137	184314,374
a24	138054,918	184534,727	c23	138109,443	184500,367	d24	138308,086	184312,145
a25	138050,573	184534,050	c24	138120,251	184487,245	d25	138304,356	184312,345
a26	138044,580	184533,999	c25	138129,938	184475,367			
a27	138040,509	184533,949	c26	138130,698	184476,213	e1	138160,939	184491,528
a28	138037,019	184538,470	c27	138121,021	184487,879	e2	138164,562	184491,455
a29	138033,643	184542,529	c28	138110,168	184500,884	e3	138182,778	184470,828
a30	138024,946	184553,476	c29	138100,055	184513,157	e4	138191,155	184461,105
a31	138019,297	184561,590	c30	138098,176	184515,621	e5	138197,002	184452,960
a32	138017,248	184564,765	c31	138092,124	184523,559	e6	138202,849	184444,814
a33	138010,466	184575,273	c32	138084,708	184531,554	e7	138208,696	184436,668
a34	137999,780	184590,186	c33	138081,399	184534,027	e8	138211,683	184432,515
a35	137998,202	184595,377	c34	138077,271	184534,211	e9	138214,806	184428,742
			c35	138059,051	184531,583	e10	138221,192	184421,047
b1	138083,796	184543,229	c36	138050,121	184530,590	e11	138227,577	184413,351
b2	138091,220	184533,626	c37	138031,786	184538,051	e12	138235,916	184403,302
b3	138099,650	184522,671	c38	138020,837	184553,698	e13	138258,700	184403,780
b4	138101,946	184519,863	c39	138008,182	184571,992	e14	138242,932	184398,727
b5	138102,790	184518,811				e15	138247,361	184387,692
b6	138103,145	184518,370				e16	138253,625	184374,508
b7	138121,073	184496,047				e17	138259,166	184363,613
b8	138126,743	184487,060				e18	138262,785	184356,707
b9	138134,847	184480,656				e19	138272,178	184339,645
b10	138134,357	184480,035				e20	138275,295	184335,250
b11	138102,720	184518,026				e21	138278,801	184331,159
b12	138102,353	184518,485				e22	138282,790	184326,854
b13	138101,499	184519,501				e23	138294,041	184314,713
b14	138099,174	184522,278						
b15	138090,740	184533,260						
b16	138083,289	184542,777						

Tenzij anders vermeld, worden deze punten niet op het terrein gematerialiseerd.

SITUATIEPLAN

SCHAAL : 1/10.000

NOORD



Opdrachtgever

GEMEENTE OPWIJK

Ringlaan 20,
1745 Opwijk

Tel. +32 (0)52 36 51 11
info@opwijk.be
www.opwijk.be

Gezien & goedgekeurd door

algemeen directeur — voorzitter gemeenteraad of burgemeester

Gestemd door Chris Ringoot (Burgemeester) Gestemd door Wim De Pauw (Wethouder) Gestemd door Johan Deleu (Wethouder) op 25-09-2025 op 25-09-2025 op 25-09-2025

Chr. Ringoot — W. De Pauw — J. Deleu

Project

OMA-ROUTE
Asbeekweg

Studiebureau

ARCADIS — Design & Consultancy for natural and built assets

Christof Lambrecht
2025.08.21
12:07:39+02'00'

Maatschappelijke zetel:
ARCADIS Belgium NV
Koningstraat 50
1000 Brussel
Afgevaardigd bestuurder
Kristof Peperstraete

Coördinerende vestiging:
ARCADIS Belgium NV
Post A, Bonsekeiseiland 22
2600 Antwerpen-Berchem
Tel. +32 (0)2 505 75 00
Fax +32 (0)2 505 75 01

Lambrecht Christof
Landmeter-Expert, belast door de Rechtbank van eerste aanleg te Brugge
Ingeschreven op het Tableau van de Federale Raden van Landmeters-Experten.

(LAN 051185)

info@arcadisbelgium.be - www.arcadis.com

Index	Datum	Omschrijving	Getek.	Nagez.
2	29-07-2025	Aanpassing ingevolge bezwaren openbaar onderzoek	BSE	CLA
1	15-04-2025	Opstellen verwervingsplan	BSE	RSM

Bestandslocatie
O:\01_WER_BRW\BE\20000940\0 Fiebersheng Opwijk-Merchtem Aand\3 ROOLLIJN OPWIJK\20000940_ver_v2.dwg

VERWERVINGSPLAN

Projectmanager JVH

Schaal	1/500
Formaat	0.62 m²
Projectnr.	BE01 20000940
Volgnummer	

Georeferentie
Coördinaten: Lambert 1972
Hoogtemeting: TAW

Afdrukdatum
21 augustus 2025