
Belastingreglement op tweede verblijven voor de dienstjaren 2020 tot en met 2025

Artikel 1 :

Er wordt voor de dienstjaren 2020 tot en met 2025 een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de tweede verblijven.

Artikel 2 :

Als tweede verblijf wordt beschouwd elke private woongelegenheden die door de eigenaar of de huurder ervan niet tot hoofdverblijf dient maar die op elk ogenblik door hen voor bewoning kan worden gebruikt.

Tweede verblijven zijn landhuizen, bungalows, appartementen, weekendhuisjes, optrekjes en alle andere vaste woongelegenheden, met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans en die al of niet ingeschreven zijn in de kadastrale legger.

Artikel 3 :

De belasting valt ten laste van diegene die op 1 januari van het belastingjaar eigenaar is van het tweede verblijf.

Artikel 4 :

Voor de dienstjaren 2020 tot en met 2025 wordt de belasting vastgesteld op € 500 per tweede verblijf.

Deze bedragen worden elke dienstjaar aangepast aan de gezondheidsindex van december van het jaar voorafgaand aan het dienstjaar. Als basis geldt de gezondheidsindex van december 2013.

Deze bedragen worden steeds afgerond naar het dichtstbijzijnde gehele getal.

Artikel 5 :

Vallen niet onder toepassing van de belasting :

1. het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit ;
2. de tenten, verplaatsbare caravans en mobilhomes, kampeerauto's, woonauto's, tenzij zij minstens zes maanden opgesteld blijven om als woongelegenheden te kunnen dienen ;
3. de leegstaande woongelegenheden waarvan het bewijs wordt voorgelegd dat zij tijdens het aan het belastingjaar voorafgaand kalenderjaar niet als tweede verblijf werd aangewend.

Artikel 6 :

De belastingplichtige moet uiterlijk op 31 januari van het belastingjaar aangifte doen

van het belastbaar tweede verblijf.

Artikel 7 :

Bij gebreke aan aangifte binnen de in artikel 6 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve ingekohierd volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het College aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 8 :

De overeenkomstig artikel 7 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met € 250 voor de dienstjaren 2020 tot en met 2025.

Artikel 9 :

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier.

Artikel 10 :

Wanneer eenzelfde situatie aanleiding kan geven tot de toepassing van deze verordening en de verblijfsbelastingverordening, is alleen deze laatste verordening van toepassing.

Artikel 11 :

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020.