

35
2014

Jaargang 6

Tweemaandelijks uitgave: februari - maart 2014

v.u.: Gemeente Opwijk - Ringlaan 20 - 1745 Opwijk - www.opwijk.be - info@opwijk.be

gemeente **Opwijk**
Bruisend landelijk!

INFOBLAD GEMEENTE OPWIJK

Opwijkinfo!



GBS De Boot:
Welkom in griezeland

3



Opening serviceflats
"De Vlindertuin"

8



Woordje vooraf



Beste Opwijkenaren,

De nieuwjaarsmaand is voorbij. De nieuwjaarswensen werden overgemaakt. De veelvuldige etentjes en recepties zijn achter de rug. Ons lichaam past zich stilaan terug aan, aan het gewone leven van alle dag. 2014 is gestart en we hebben er het volste vertrouwen in dat dit een mooi jaar zal worden.

Het gemeentebestuur zal zijn uiterste best doen om, binnen haar bevoegdheden, het gepaste klimaat te scheppen, de nodige acties op touw te zetten en de gepaste initiatieven te nemen om het jullie zo aangenaam mogelijk te maken. De huidige beleidsmensen hechten veel belang aan een aangename manier van samenleven en zullen zorgen voor het verbeteren van de leefomgeving en sfeer in onze gemeente.

- De feestcheques waar we vorig jaar mee gestart zijn werden een enorm succes. Wijken of straten die een buurtfeest organiseren, kunnen rekenen op een bijdrage van de gemeente van € 200. Op deze wijze wil ons bestuur de initiatieven aanmoedigen die mensen dichterbij elkaar brengen en zorgen voor een goede groepsgeest.
- Een tweede initiatief dat heel wat interesse kende was de verwervingspremie. Jonge Opwijkenaren kunnen een premie van € 5.000 of € 3.000 krijgen als ze een woning of een appartement aankopen in de gemeente. Er zijn reeds heel wat aanvragen binnen gekomen. Het is leuk als onze jeugd in eigen gemeente kan blijven wonen.
- Om onze zelfstandigen bij te staan werd er een informatieloket voor de Opwijkse zelfstandigen opgericht. Dit loket zal zowel fysiek als digitaal kunnen geraadpleegd worden. Aan startende zelfstandigen zal de inschrijvingskost in de kruispuntbank worden terugbetaald.
- De bewoners van de nieuwe en prachtige serviceflats van de "Vlindertuin" zullen eerstdaags hun intrek kunnen nemen.
- De komende lente- en zomermaanden zullen de mensen van onze technische dienst hun best doen om de grote achterstand (die we overerfden van de vorige legislatuur) op gebied van openbare werken, verder in te lopen.

Wij gaan onze beloften nakomen en hopen dat jullie allen in het komende jaar ten volle gaan kunnen genieten van onze mooie en aangename gemeente!

Albert Beerens
Burgemeester

INHOUD

Woordje vooraf	2
Varia - Onderwijs - Jubilarisen	3
Gemeenteraad	4 - 5
Stedenbouw	6
Openbare werken	7
Samenwerking OPWIJK & OCMW	7
OCMW	8 - 10
Milieu	10 - 12
Varia - Personeelszaken	13
Woonloket	14 - 15
Welzijn	16
Bibliotheek	16 - 17
Varia	18
Cultuur	19 - 20
Opwijkse archief	20
Activiteitenkalender	20 - 21
Dorpsdichter	22
Algemene info bestuur	23
Varia	24



NIEUW NIEUW!!!

Het informatieloket voor Opwijkse ondernemers

Vanaf 21 januari 2014 kunnen de zelfstandige ondernemers van de gemeente Opwijk elke eerste en derde dinsdag van de maand van 17u tot 18u op GACI terecht voor advies en algemene vragen waarmee vooral startende ondernemers kunnen zitten.

Zo kunnen startende zelfstandigen er terecht voor:

- inschrijving bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen
- het bekomen van een ondernemingsnummer
- controle vestigingswetten
- informatie over de nodige vergunningen
- inschrijving voor de BTW
- aansluiting bij sociaal verzekeringsfonds
- ...

Naast dit fysiek loket wordt tevens een digitaal loket op de gemeentelijke website (www.opwijk.be) voorzien waar vragen kunnen overgemaakt worden.

Hiermee realiseert de gemeente reeds één de acties uit het beleidsplan 2014 – 2019 om het lokaal ondernemerschap te ondersteunen.

Colofon

Verantwoordelijke uitgever:

Gemeente Opwijk - Ringlaan 20 - 1745 Opwijk
tel. 052 36 51 11
e-mail: info@opwijk.be
www.opwijk.be

Redactieadres:

t.a.v. An Peeters, communicatieambtenaar
Ringlaan 20 - 1745 Opwijk
tel. 052 36 51 24
e-mail: an.peeters@opwijk.be

Layout en druk:

Leleu Group - documentservices



$$1+2=3$$

GBS De Boot: Welkom in griezelland

Op 15 november 2013 werd de Opwijkse sporthal omgetoerd tot Griezelland. De grootouders van de kleuters uit de gemeentelijke basisschool De Boot werden uitgenodigd om hun kleine spruit als griezel te bewonderen. Hun kleinkinderen trakteerden hen op prachtige griezeldansjes: spookjes, monstertjes, ghostbusters, heksen, boze wolven, spinners, ... alles was van de partij! De directie en het kleuterteam bedanken de grootouders voor een leuk namiddagje griezelen.



Bericht aan de jubilarissen!

Echtparen die gehuwd zijn in **1949**, **1954** of **1964** en **wel** in het infoblad wensen te verschijnen, dienen een schriftelijk verzoek in te vullen bij Communicatieambtenaar An Peeters – Ringlaan 20 – 1745 Opwijk tijdens de normale openingsuren: elke weekdag van 9u tot 12u en dinsdagavond van 18u tot 20u. Meer info? Tel. 052 36 51 24 – e-mail: an.peeters@opwijk.be.



Gemeentelijke gebouwen

Goedkeuring van het voorontwerp m.b.t. de verbouwing van het Gemeentelijke Administratief Centrum (GAC II) aan de Ringlaan 20.

Financiën

- Algemeen reglement m.b.t. belastingen welke door de gemeente worden geheven: opheffing oud reglement + goedkeuring nieuw reglement
- Goedkeuring van volgende gemeentelijke belastingreglementen voor de aanslagjaren 2014 t.e.m. 2019 m.b.t.:
 - o leegstand en leegstandsheffing.
 - o de hinderlijke inrichtingen.
 - o het gebruik van het openbaar domein ter gelegenheid van markten, tenzij deze ingebruikname het voorwerp uitmaakt van een overeenkomst.
 - o de door de gemeente ten behoeve van zijn inwoners ter beschikking gestelde containers van het type DIN (1100 liter). De belasting bedraagt € 750 per container type DIN (1.100 liter) per jaar.
 - o de brandstofdistributieapparaten toegankelijk voor het publiek. Voor elk apparaat wordt de belasting vastgesteld op € 125 per verdelingspistool.
 - o de bank- en financieringsinstellingen.
 - o de aanplakborden. Het bedrag van de belasting is voor elk bord afzonderlijk vastgesteld op € 7 per m².
 - o de wegwijzers geplaatst op de openbare weg op initiatief van een nijverheids- of handelsbedrijf. Het weghalen door de gemeente van allerhande afvalstoffen gestort op plaatsen waar dit storten door een wettelijke of reglementaire bepaling is verboden (sluikstortingen). De belasting wordt vastgesteld op € 75 per wegwijzer.
 - o het weghalen door de gemeente van allerhande afvalstoffen gestort op plaatsen waar dit storten door een wettelijke of reglementaire bepaling is verboden (sluikstortingen). De belasting wordt vastgesteld op € 375.
 - o de verwijdering van aanplakkingen en van geplaatste reclameborden of wegwijzers op het openbaar domein. Een bedrag van € 125 wordt als belasting betaald door de diegene die verantwoordelijk is voor de plaatsing of door de organisator of door de verantwoordelijke uitgever.
 - o het verhalen van de aanleg en uitrusting van wegen.
 - o de tweede verblijven. De belasting wordt vastgesteld op € 250 per tweede verblijf.
 - o de niet-bebouwde gronden gelegen in gebieden bestemd voor wonen, volgens het plannenregister en palend aan een openbare weg die voldoende is uitgerust.
 - o de niet-bebouwde percelen in de niet-vervallen verkavelingen.
 - o de opslagplaatsen voor schroot en voertuigen buiten gebruik. De belasting wordt vastgesteld op € 0,75 per vierkante meter oppervlakte bestemd voor de exploitatie op 1 januari van het belastingjaar.
 - o de ontgravingen van stoffelijke overblijfselen en het verwijderen van urnen. De belasting op de toelating tot ontgraving wordt vastgesteld op € 124 per ontgraving of verwijdering.
 - o het verhalen van de verwerving van gronden met het oog op werken aan nieuwe wegen.
 - o de afgifte van administratieve stukken.
- Goedkeuring van een algemene belasting voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019. De belasting bedraagt € 40 per jaar en per gezin (bestaande uit één of meerdere personen) verhoogt met € 8 per jaar en per gezinslid, met een maximum van 5 gezinsleden.
- Goedkeuring van een tariefreglement m.b.t. het aanbrengen van naamplaatjes op de gedenkzuilen van de strooiweiden van de begraafplaatsen van de gemeente Opwijk voor de dienstjaren 2014 tot en met 2019. Het tarief van deze naamplaats wordt bepaald op € 25.
- Belasting op de huis-aan-huis verspreiding van niet geadresseerde drukwerken met handelskarakter voor de periode van 1 januari 2014 tot en met 31 december 2019. De belasting wordt als volgt vastgesteld :
 - o € 0,02 per verspreid exemplaar beperkt tot eenbladig drukwerk.
 - o € 0,05 per verspreid exemplaar voor alle andere exemplaren.
- Goedkeuring van de aanvullende opcentiemen op voor de aanslagjaren 2014 tot en met 2019 m.b.t.:
 - o de personenbelasting. De belasting wordt vastgesteld op 7,8%.
 - o de onroerende voorheffing. Er wordt een aanvullende belasting van 1.350 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd.
- Goedkeuring van een retributiereglement met betrekking tot het gebruik van de opgelegde huisvuilzakken voor de dienstjaren 2014 tot en met 2019. Ten behoeve van de gemeente wordt een contante belasting gevestigd op de door de gemeente Opwijk ten behoeve van zijn inwoners ter beschikking gestelde zakken voor diverse afvalstoffen.
- Goedkeuring van een retributiereglement met betrekking tot het gebruik van de opgelegde huisvuilzakken voor de dienstjaren 2014 tot en met 2019.
- Goedkeuring van volgende gemeentelijke belastingreglementen voor de dienstjaren 2014 t.e.m. 2019:
 - o het privaat in gebruik nemen van het openbaar domein.
 - o de afgifte van stukken voor gevaarlijke, ongezonde en hinderlijke inrichtingen.
 - o de drijfkracht.
 - o het afleveren van stukken, inlichtingen, enz. inzake stedenbouw.
 - o het laden en bergen alsmede voor de bewaring in het gemeentemagazijn van voorwerpen die voortkomen van uitdrijvingen en van in beslag genomen voertuigen.
- Goedkeuring van volgende retributiereglementen voor de dienstjaren 2014 t.e.m. 2019:
 - o werken aan de nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein.
 - o het ophalen door de gemeentelijke groendienst van snoeihout.
- Goedkeuring van het retributiereglement op het gebruik van het gemeentelijk containerpark en de aanvoer van bepaalde afvalstoffen op het gemeentelijk containerpark vanaf het dienstjaar 2014 tot de overname van het containerpark door Haviland.



Personeelszaken

Rechtspositieregeling van de gemeente Opwijk: bepaling van de wijze van compensatie van de feestdagen welke in 2014 op een zaterdag of zondag vallen.

Intercommunales of dienstverlenende bedrijven

- Goedkeuring statutenwijziging op de buitengewone algemene vergadering intercommunale Haviland.
- Intercommunale Havicrem: statutenwijziging, goedkeuring agenda en aanduiding gemeentelijke afgevaardigde en plaatsvervanger.
- Intercommunale Haviland: goedkeuring agenda van de buitengewone algemene vergadering.

Informatica

Aankoop van informaticahardware via raamovereenkomst VCS Hageland voor de gemeentelijke diensten en scholen.

Jeugd

Aanpassing van het uitleenreglement voor spel- en kammaterieel van de gemeentelijke jeugddienst met implementatie van het uitleenreglement omtrent de geluidsmetingkit.

Mobiliteit

Het mobiliteitsplan voor de gemeente Opwijk wordt definitief vastgesteld.

Openbare werken

- Goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst voor de herinrichting van de gewestweg N47 Stwg. op Dendermonde, vernieuwing dubbelrichtingsfietspad en aanleg fietstunnel Leirekensroute.
- Aanleg van een fietstunnel ter hoogte van de kruising van de Stwg. op Dendermonde met Leirekensroute in uitvoering van de samenwerkingsovereenkomst tussen het gewest en de gemeente.
- Het uitvoeren van verbeterings- en onderhoudswerken aan gemeentewegen, tweede pakket 2013.
- Bekrachtiging van het artikel 1 van de beslissingen bij hoogdringendheid van het college van burgemeester en schepenen m.b.t. het saneren van veldwegen door een aannemer.

Grondgebiedzaken

- Opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor de herziening van het ruimtelijk uitvoeringsplan zonevrije sportinfrastructuur - voetbalterrein De Sjoeters.
- Goedkeuring van de voorwaarden van een overeenkomst tussen de gemeente Opwijk en een ontwikkelaar betreffende het uitvoeren van infrastructuurwerken in een toekomstige verkaveling tussen

de Heerbaan, Molenstraat en Steenweg.

- Goedkeuring van het tracé, de plannen en de kostprijsraming betreffende het uitvoeren van infrastructuurwerken in een toekomstige verkaveling tussen de Heerbaan, Molenstraat en Steenweg.
- Kosteloze afstand aan de gemeente Opwijk van de wegen-, riolerings- en omgevingswerken voor het project Nanove (Blocksweide en Den Bogaard).
- Onderhandse aankopen om reden van openbaar nut door de gemeente Opwijk van percelen gelegen in de omgeving van de Klaarstraat.

Begraafplaatsen

Het verwijderen van grafzerken op de begraafplaatsen van Opwijk-centrum, Droeshout en Mazenzele, en het ontkneden op de begraafplaats van Opwijk-centrum.

Sport

Goedkeuring van de subsidiereglementen van prioriteit 1 en prioriteit 2, volgens het decreet sport van de Vlaamse Regering.

Woonloket

Wijziging van het gemeentelijk reglement inzake de verwervingspremie.

Eretitel

De raad beslist om aan de gewezen schepenen Wilfried Lodens en Frank Gillijns de titel van ere-schepenen toe te kennen.

Brandweer

- Aanvaarding van het ontslag van een lid van het gemeentelijk vrijwilligersbrandweerkorps (geheime zitting).
- Definitieve aanstelling van 1 brandweerman per 1 januari 2014. Beslissing m.b.t. de verlenging van de stagetermijn van 3 stagiair-brandweermannen (geheime zitting).

Toegevoegde punten

- Vragen i.v.m. verlegging voetweg nr. 78.
- Vragen i.v.m. bijkomende omhalingen huisvuil in zomerperiode.
- Vragen i.v.m. de burgemeestersconvenant en de klimaatverandering
- Vraag i.v.m. de opvoedingsavonden.
- Vraag i.v.m. de OMA-fietsroute.
- Vraag i.v.m. de toekomstige bestemming van het oud gemeentehuis in Mazenzele.



Aanvraag verkavelingsvergunning en wegenisinfrastructuur Matexi te Mazenzele

Op 21 juni 2013 werd de verkavelingsaanvraag met bijhorende infrastructuurwerken ingediend door Matexi. De aanvraag omvat een binnengebied in Mazenzele gelegen tussen Heerbaan, Molenstraat en Steenweg en betreft het verkavelen in 45 loten (+ 6 sociale woningen) en het aanleggen van nieuwe wegenis met de nodige infrastructuurwerken. De ingediende aanvraag is identiek dezelfde als de aanvraag die eind 2012 werd ingediend en door Matexi zelf werd ingetrokken begin 2013.

Wij hadden als nieuw bestuur gehoopt dat de ontwikkelaar, na het intrekken van de eerste aanvraag de plannen zou herzien en zou rekening houden met onze wensen betreffende lagere densiteit, aldus de burgemeester Albert Beerens en schepenen Inez De Coninck (zie foto), bevoegd voor ruimtelijke ordening. Matexi heeft blijkbaar het zekere voor het onzekere genomen, en de oorspronkelijke plannen met 45 kavels terug ingediend. Over dit aantal was in de vorige legislatuur een akkoord tussen gemeente en Matexi.

Wij waren van in het begin niet enthousiast over dit project, de impact op Mazenzele zou enorm zijn, aldus Burgemeester Albert en Schepenen Inez. Verder stelden we vast dat er volgens de ingediende plannen er een open riool werd gecreëerd en het vuile water ongezuiverd in de Stampbeek zou komen. Deze beek loopt door de dorpskern van Mazenzele. De hinder voor de bewoners zou enorm zijn, zeker in de zomermaanden. Deze hinder zou weliswaar tijdelijk zijn en stoppen zodra de Aquafin collector gerealiseerd is. Een timing voor deze collector is onduidelijk, we vrezen dat het nog makkelijk 10 jaar kan duren vooraleer deze collector klaar is.

We hebben dan ook lang getwijfeld om het project goed te keuren en te laten doorgaan. Maar gezien de positieve voorgeschiedenis van dit project in de vorige legislatuur vreesden we dat de ontwikkelaar bij een weigering beroep zou aantekenen en alsnog bij de provincie de vergunning zou verkrijgen voor het project.

We hebben er dan ook voor gekozen om het project toch te vergunnen, maar met strenge voorwaarden.

Belangrijk voor ons was dat het probleem van de open riool opgelost werd. Hiervoor hebben we in samenspraak met de ontwikkelaar en de rioolbeheerder een oplossing gevonden. Het vuil water van de nieuwe woningen komt, zolang de Aquafin collector niet gerealiseerd is, in de bestaande riolering van de Molenstraat.

Een tweede belangrijk element was de densiteit in het project, 45 kavels voor ongeveer 2 ha, hetgeen neerkomt op een densiteit van ongeveer 22,48 woningen/ha. Dit is veel voor een kern in het buitengebied zoals Mazenzele. Bij de vergunning hebben we dan ook maar liefst 14 van 45 kavels uitgesloten van de vergunning. Dit is bijna 1 op 3! De uitgesloten kavels hebben allen een zeer beperkte tuinzone, minder dan 10m. Dit is weinig kwalitatief, aldus de burgemeester en de schepenen.

Voor de uitgesloten delen kan de ontwikkelaar een nieuwe aanvraag indienen. Bij een nieuwe aanvraag zullen wij voorwaarden opleggen. Er zullen geen 14 kavels meer worden toegestaan voor deze zones. Het aantal kavels zal moeten dalen en mogelijks ontstaat er op die manier extra ruimte voor groen en/of een speelterrein binnen de nieuwe wijk.

Het uitsluiten van de 14 kavels biedt ons ook garantie naar fasering van het project, aldus de burgemeester en schepenen. De ontwikkelaar had zich geëngageerd om niet alle 45 kavels op hetzelfde moment op de markt te brengen. Maar dit kan je in een vergunning moeilijk als voorwaarde opleggen. Indien deze 45 kavels op een te korte tijdspanne op de markt zouden komen, vrezen we problemen voor de leefbaarheid van Mazenzele. Bovendien is de woonbehoefte in onze eigen gemeente niet zodanig hoog, zodat dit project veel nieuwe inwoners zou aantrekken. Wij kiezen eerder voor een geleidelijke ontwikkeling van dit project en zullen bij de ontwikkelaar ook aandringen om voorrang te geven aan inwoners uit Opwijk-Mazenzele.



Openbare Werken Gemeente Opwijk 2013: een terugblik

2013 had het jaar moeten worden waarin het ambitieuze project aan de **stationsomgeving** zou worden voltooid. Helaas kende dit werk, door onvoorziene omstandigheden en het barre weer, een hobbelig parcours. Momenteel zijn alle verhardingen afgewerkt en is de volledige site opengesteld voor alle verkeer. Helaas is het nog wachten op de afwerking van de fietsenstalling. De volledige afwerking van dit mooie project zal in de loop van februari 2014 een feit zijn.

De realisatie van een bufferbekken, een gescheiden rioolstelsel en een vernieuwde bovenbouw in het laatste gedeelte van de **Doortstraat** werd, tot genoegen van de omwonenden, voltooid.

2013 was tevens een jaar waarin een **nieuw gemeentebestuur** werd geïnstalleerd. Nieuwe beleidslijnen dienden worden uitgezet, nieuwe raamcontracten dienden te worden aanbesteed. Dit alles genereerde een vertragend effect op de uitvoering van geplande werken. Pas na de zomermaanden waren alle raamcontracten, zijnde 'onderhouds- en herstellingswerken aan gemeentewegen', 'sanering trage wegen', 'aanbrengen van wegmarkeringen' en 'bestrijkings- en slemwerken aan gemeentewegen' gegund en werd naarstig gewerkt aan een inhaalbeweging. Intussen werden, onder impuls van het nieuwe bestuur, enkele **interne wijzigingen** doorgevoerd inzake personeelsbezetting zodat gevat kan worden geanticipeerd op infrastructuurkwesties die een snelle oplossing noodzakelijk maken.

2014 zal derhalve een jaar worden waarin, van meet af aan, direct zal kunnen worden geanticipeerd op dringende zaken. Middels het procedé van bestrijkings- en slemwerken zullen verschillende straten een doorgedreven onderhoudsbeurt krijgen. Ook de zogenaamde 'trage wegen' zullen doorgedreven worden gesaneerd; dit middels het frezen, nivelleren en verdichten van veldwegen en afhankelijk van het gebruik, het invoeren van gestabiliseerde dolomiet, betonpuin of ternair zand.

Verder zal continu werk worden gemaakt **van het herstellen en aanleggen van voet- en fietspaden**, geselecteerd naargelang hoogdringendheid en binnen de grenzen bepaald door de huidige economische realiteit.

PROJECT 'GOGOO' WAAR GEMEENTE EN OCMW SAMEN AAN WERKEN

Gemeente en OCMW Opwijk zetten samen **KOERS** naar **KWALITEIT**. We willen samen groeien naar kwaliteitsvolle organisaties waar al onze klanten, medewerkers en bewoners, centraal staan. Om dit te bereiken wensen beide besturen hun ondersteunende diensten zoals personeel, ICT en financiën, zo veel mogelijk te laten samenwerken. Concreet betekent dit dat de bestaande diensten zullen opgaan in nieuwe, geïntegreerde diensten, samengesteld uit medewerkers van beide besturen. Op die manier wordt de deskundigheid van onze medewerkers ingezet voor beide besturen. Dit komt op termijn de kwaliteit en de efficiënte werking van zowel gemeente- als OCMW-diensten ten goede.

Op langere termijn zal dit ook tot financiële besparingen leiden. Samenwerken betekent elkaar versterken. In de strategische nota van het meerjarenplan wordt eveneens een gemeenschappelijk actieplan m.b.t. samenwerking tussen gemeente en OCMW ingeschreven en daarnaast zullen gemeente en OCMW ook gezamenlijk werken aan het bereiken van gemeenschappelijke beleidsdoelstellingen.

Het hele integratieproject kreeg de naam **'GOGOO!'**, wat staat voor **Gemeenschappelijke Organisatie van Gemeente en OCMW Opwijk**. Speciaal voor het project werd ook een stuurgroep opgericht, die alle stappen coördineert. De stuurgroep is samengesteld uit medewerkers en beleidsverantwoordelijken van gemeente en OCMW. **GOGOO!** impliceert een belangrijke overgangperiode die enige tijd in beslag zal nemen. We trachten alle medewerkers, van de betrokken diensten, goed te informeren en actief te laten meewerken aan dit project. Zo werden er drie werkgroepen opgericht: werkgroep financiën, werkgroep personeel en werkgroep secretariaat en communicatie. Binnen deze werkgroepen worden de taken en opdrachten die de diensten aanbieden of uitvoeren op elkaar afgestemd en wordt de basis voor geïntegreerde diensten gelegd. Op dit moment zitten de medewerkers van de financiële diensten ook fysiek samen. Het ICT-netwerk en telefooncentrale werden tot één herleid, waardoor de onderlinge communicatie vlotter verloopt. Ook de nodige infrastructurele aanpassingen worden doorgevoerd: het Gemeentelijk Administratief Centrum (GAC II) op de Ringlaan zal heringedeeld worden in functie van de gemeenschappelijke diensten. Hiervoor werden de nodige plannen opgemaakt en goedgekeurd op de gemeenteraad.

We werken aan een efficient, kwaliteitsvol en klantvriendelijk bestuur waarop u kan rekenen.





DE VLINDERTUIN



Opening serviceflats “De Vlindertuin” OCMW Opwijk op 15 februari 2014

Het OCMW Opwijk beheert een nieuw serviceflatgebouw met 32 flats en een polyvalente zaal op de OCMW-campus. De bouwwerkzaamheden voor de nieuwe serviceflats werden aangevat op 15 oktober 2012. Zestien maanden later, zullen de eerste bewoners hun intrek nemen in dit nieuwe serviceflatgebouw dat de naam “De Vlindertuin” heeft gekregen. Deze nieuwe serviceflats zijn geschikt voor senioren die nog voldoende zelfredzaam zijn (mits eventuele ondersteuning door thuiszorgdiensten), maar over een minder aangepaste woning beschikken, nood hebben aan bijkomend toezicht of ondersteuning of behoefte hebben aan sociale contacten met leeftijdsgenoten. Een serviceflat biedt de oudere immers een aangepaste woonomgeving met het nodige comfort. In elke flat is een noodoproepsysteem aanwezig zodat men 24u op 24u assistentie vanuit het woonzorgcentrum kan inroepen. Door het feit dat de serviceflats met een verbindingsgang verbonden zijn met het woonzorgcentrum, kan de bewoner vlot beroep doen op de diensten in het woonzorgcentrum (zoals het sociaal restaurant, cafetaria, kapsalon, hoog-laagbad, ...).

Op 15 februari 2014 nemen de eerste bewoners hun intrek in het splinternieuwe gebouw. Op vrijdag 14 maart wordt het gebouw officieel ingehuldigd. Op zondag 16 maart 2014 (14u-19u) neemt het OCMW Opwijk deel aan de derde editie van Dag van de Zorg. Tijdens deze dag krijgt het brede publiek de kans om de serviceflats “De Vlindertuin” te bezichtigen.



Meer info over de serviceflats? Contacteer Chantal Boogmans – maatschappelijk werker (052 36 59 43 of chantal.boogmans@ocmw-opwijk.be) of Geert Geeroms – directeur (052 36 59 41 of geert.geeroms@ocmw-opwijk.be).



Dag van de Zorg in het OCMW Opwijk op zondag 16 maart 2014

Op zondag 16 maart 2013 vindt de derde editie van de Dag van de Zorg plaats. Vele organisaties en voorzieningen uit de zorg, welzijn en de witte economie verwelkomen u op hun opendeurdag. Met de Dag van de Zorg wil de zorg- en welzijnssector zich van haar beste kant laten zien en de mensen wegwijs maken in het aanbod. Ook de afdeling ouderenzorg van het OCMW Opwijk neemt hieraan deel.

De Dag van de Zorg wil een maatschappelijk draagvlak creëren voor de noden en de ontwikkelingen in de zorg- en welzijnssector. De toon is positief en assertief – de zorg is immers één van de belangrijkste sectoren (zowel economisch als op het gebied van werkgelegenheid) en heeft een groot maatschappelijk belang voor alle mensen.

De Dag van de Zorg wil met een bundeling van krachten de sector in zijn volle omvang en diversiteit op de kaart zetten: ziekenhuizen, voorzieningen voor personen met een handicap, woonzorgcentra en kinderdagverblijven, maar ook de farmaceutische bedrijven, de medisch-technologische industrie en dergelijke zetten deze dag hun deuren open voor het brede publiek. Ook de afdeling ouderenzorg van het OCMW Opwijk neemt deel aan deze Dag van de Zorg. Deze afdeling groepeerde vier ouderenvoorzieningen: woonzorgcentrum "De Oase", het centrum voor kortverblijf verbonden aan "De Oase", het dagverzorgingscentrum "t Zonnedal" en de serviceflats "Den Eikendreef" en "De Vlindertuin".

Op zondag 16 maart 2014 valt er heel wat te beleven op de OCMW-campus (Kloosterstraat 75 te Opwijk) en zetten wij onze deuren van 14u tot 19u wagenwijd open voor alle geïnteresseerden met volgende programma:

- Van 14u tot 17u:** een boeiende en geleide ontdekkingsroute doorheen onze voorzieningen, bezichtiging van de nieuwe serviceflats "De Vlindertuin", maak kennis met de zorg, zie de vrijwilligers in actie, kinderanimatie o.a. wondgrime en kinderbeautysalon en infostands.
- Optredens:** Koninklijke Harmonie De Volherding (14u30), Dames van De Oase met Kinderkoor Allegria (15u30), Allround Life Music door William (16u30).
- Cafetaria (14u-19u):** dranken, huisgemaakt gebak, mini-pannenkoekjes en balletjes met krieke (vanaf 16u30).

Kruis nu alvast 16 maart aan in jouw agenda en hopelijk mogen wij ook u verwelkomen!

Meer info?

Chantal Boogmans, maatschappelijk werker, 052 36 59 43
Geert Geeroms, directeur, 052 36 59 41

Vrijwilligersbeurs op zondag 16 maart

Op zondag 16 maart organiseert de Opwijkse vrijwilligerscentrale De Wegwijzer de 3e editie van haar vrijwilligersbeurs en dit van 14u tot 18u. Deze heeft plaats op de Campus van het OCMW Opwijk, Kloosterstraat 71-75, in combinatie met de "nationale dag van de zorg".

We wensen het vrijwilligerswerk in de kijker te plaatsen en hopen iedereen warm te maken voor vrijwilligerswerk. We bieden Opwijkse verenigingen en organisaties een plaats aan op deze beurs.

Meer info? vrijwilligers@opwijk.be of 0800 113 41

OCMW MEERJARENPLAN 2014-2019 / BUDGET 2014

Het **meerjarenplan 2014-2019** en het **budget** voor het boekjaar 2014 van het OCMW van Opwijk werd door de **Raad van het OCMW** in zitting van **23 december 2013** goedgekeurd. Vanaf 1 januari 2014 zijn alle gemeenten, OCMW's en provincies verplicht hun meerjarenplan en budget op te maken volgens de modellen van de nieuwe **Beleids- en Beheerscyclus (BBC)**. Het OCMW is echter reeds gestart vanaf 2011 met de invoering van BBC en was dus niet meer aan haar proefstuk toe. Sedert 2013 werd de intentie om de **samenwerking tussen de gemeente en het OCMW** te optimaliseren versterkt. De opmaak van het meerjarenplan voor de volgende 6 jaar was dan ook een opportuniteit om de samenwerking tussen de **financiële diensten** van de gemeente en het OCMW te bewerkstelligen. Het meerjarenplan en het budget bevatten de ramingen van de uitgaven en de inkomsten, zowel op het vlak van de exploitatie, als op het vlak van de investeringen. Bovendien moet er aangetoond worden dat het meerjarenplan financieel in evenwicht is. Het meerjarenplan is een belangrijk **financieel beleidsondersteunend document**.

Het **totaal van de exploitatieopbrengsten** van het OCMW wordt voor 2014 geraamd op **€ 7.891.855**.

Het **totaal van de exploitatiekosten** van het OCMW wordt voor 2014 geraamd op **€ 7.642.112**, waarvan **€ 4.962.006** voor **loonkosten**.

Het totaal van de **voorzieningsuitgaven** bedraagt voor 2014: **€ 284.040**

De **gemeentelijke bijdrage**, dit is het bedrag dat de gemeente bijlegt in de werking van het OCMW en dat in consensus tussen het gemeentebestuur en het OCMW-bestuur wordt vastgesteld, bedraagt voor 2014 **€ 1.844.852**



VAKANTIEHULP 2014

Het OCMW-Opwijk stelt voor de vakantiemaanden juli en augustus jobstudenten tewerk.

De jobstudenten worden ingeschakeld in de volgende diensten van het woonzorgcentrum 'De Oase': keuken, sociaal restaurant, schoonmaak, was & strijk, onderhoud en verzorging. De periode van tewerkstelling wordt vastgesteld in april 2014, wanneer de vakantiespreiding van het personeel bekend is.

Voorwaarden

1. Keuken, sociaal restaurant, schoonmaak, was & strijk en onderhoud:

- De minimumleeftijd is: 17 jaar zijn of worden in 2014.
- Voor een tewerkstelling in de keuken wordt bij de selectie rekening gehouden met de gekozen studierichting (bij voorkeur kokschool, opleiding in grootkeuken...).

2. Verzorging:

- De minimumleeftijd is: 17 jaar zijn of worden in 2014.
- Enkel studenten in een studierichting verzorging, verpleegkunde of in tweede instantie een paramedische studierichting komen in aanmerking.

Duur van de tewerkstelling: maximum 50 dagen.

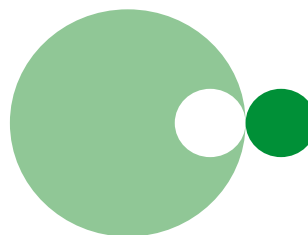
Kandidatuurstelling:

Geïnteresseerden kunnen schriftelijk hun kandidatuur richten aan de Voorzitter van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn op het adres: Kloosterstraat 71 te 1745 Opwijk, en dit **vóór 31 maart 2014**.

Vermeld duidelijk welke periode u zeker niet wenst te werken.

Een eventuele voorkeursperiode van tewerkstelling kan doorgegeven worden.

De aanstellingen gebeuren vóór 1 mei 2014.



OCMW OPWIJK

Hoe zwerfvuil tegengaan?

Gebruik van veegmachine om onze gemeente properder te houden.

Sinds een aantal jaren wordt door de gemeente een veegmachine ingezet om zwerfafval op straat, voet/fietspad en pleinen op te ruimen. In 2013 werd een nieuwe veegmachine aangekocht die dagelijks op het terrein wordt ingezet. De combinatie van gebruik van de veegmachine, periodieke manuele opruiming van zwerfvuil door gemeente en vrijwilligers en sensibilisatie van de Opwijkse burger, moeten ervoor zorgen dat zwerfvuil uit het straatbeeld verdwijnt.

Wat is zwerfvuil ?

Zwerfvuil is klein afval dat we vaak nonchalant of zonder dat we er stil bij staan op straat gooien of achterlaten in een park of berm, zoals sigarettenpeuken, kauwgom, etensresten, blikjes, plastic flesjes, tickets, papieren zakjes, kranten en tijdschriften.

Wie ruimt zwerfvuil op in onze gemeente ?

- Een grote groep vrijwilligers gaat om de 3 maanden in onze gemeente op ronde om zwerfvuil langs straten en in de bermen op te ruimen en de gemeente zo zwerfvuilvervrij te krijgen. Waar zwerfvuil werd opgeruimd, wordt tijdelijk een bordje geplaatst dat aangeeft dat zwerfvuil werd verwijderd. Op die manier wordt

op een visuele manier de aandacht van de burger gevestigd op het zwerfvuilprobleem.

- In samenwerking met de gemeente Opwijk wordt bijna jaarlijks een zwerfvuilactie in onze gemeente georganiseerd door de plaatselijke jeugdbewegingen. Dergelijke actie zet het zwerfvuilprobleem altijd in de kijker zodat iedereen kan zien hoeveel zwerfvuil terecht komt in de natuur, waar het zeker niet thuishoort.

Een goede raad...

Zwerfvuil is niet meer van deze tijd. Met een kleine inspanning van iedereen zijn we binnenkort echt verlost van peuken, klokhuizen, papiertjes en blikjes op straat en in het park. De gemeente Opwijk hecht veel belang aan een propere en nette leefomgeving. De strijd tegen zwerfvuil blijft ook voor ons een permanente uitdaging.

Meer info ?

www.indevuilbak.be

www.ovam.be

www.haviland.be





Kies voor tuinieren zonder pesticiden!

Surf naar www.vmm.be/zonderisgezonder

Ongewenste dieren of planten in jouw tuin bestrijden? Dat doe je beter niet met pesticiden. Gebruik hiervoor een andere bestrijdingsmethode, zonder chemische producten. Vermijd ook het gebruik van pesticiden op je terras of oprit. Vele steden, gemeenten en provincies gebruiken nu al geen pesticiden. Volg hun voorbeeld en help mee aan een beter milieu én een gezonder leefmilieu voor de mens!

Zonder pesticiden vanaf 1 januari 2015

Vanaf 1 januari 2015 zullen de openbare diensten geen vervuilende pesticiden meer gebruiken voor het beheer van alle parken, bermen, straten, enz. Ze schakelen dan volledig over op milieuvriendelijke bestrijdingsmethodes zoals borstelen of vegen. Het nieuwe decreet 'Duurzaam pesticidengebruik' bepaalt namelijk dat pesticidengebruik moet vermeden worden, om de volksgezondheid en het leefmilieu beter te beschermen.

Ook scholen, ziekenhuizen, kinderdagverblijven en zorginstellingen moeten vanaf 1 januari 2015 hun tuinen, speelplaatsen en parkeerterreinen zonder pesticiden onderhouden. Op deze locaties vertoeven bijna dagelijks kinderen, zwangere vrouwen en ouderen. Zij kunnen beter niet in contact komen met pesticiden.

Plantjes tussen tegels? Geen ramp! Zelfs met wat onkruid tussen de tegels, kan een straat proper zijn. Onkruid is een natuurlijke begroeiing en is dus nog altijd te verkiezen boven het gebruiken van pesticiden. Ook het onderhoud van

het voetpad voor jouw huis, moet vanaf 1 januari 2015 zonder pesticiden gebeuren. Houd je toch liever jouw trottoir volledig kruidvrij, borstel het dan regelmatig. Zie je onkruid verschijnen, trek het dan gewoon uit.

Voor private sport- en recreatieterreinen, speelreinen en verharde terreinen groter dan 200 vierkante meter moet het onderhoud ook anders. In de eerste plaats moet het gebruik van pesticiden voorkomen worden. Als er toch bestrijding van ongewenste dieren of planten nodig is, moet dit met alternatieve methoden gebeuren. Pas als het beheer niet zonder pesticiden kan gebeuren, kan je chemische middelen pleksgewijs gebruiken.

Houd bij het ontwerp van je terrein rekening met een pesticidenvrij beheer! Ga je een tuin, terras of park aanleggen? Denk dan al in de ontwerpfase na over het onderhoud zonder pesticiden. Enkele eenvoudige richtlijnen helpen je op weg. Meer informatie vind je op www.vmm.be/zonderisgezonder.

Pesticiden hebben invloed op drinkwater

De pesticiden die je gebruikt tegen onkruid of om bladluizen te bestrijden, vervuilen onze leefomgeving. Ze dringen in de bodem en tasten het grondwater aan. Of vloeien mee met regenwater naar de riolen en in waterlopen. In waterwingebieden voor drinkwater zijn specifieke zuiveringstechnieken nodig om de pesticiden te verwijderen uit het water dat bestemd is als drinkwater. Dit brengt mogelijke risico's mee voor onze gezondheid. Ook voor de fauna en flora is dit schadelijk.

Om het drinkwater in Vlaanderen veilig te stellen, zijn er al jaren voorwaarden voor het gebruik van pesticiden in gebieden waar drinkwater gewonnen wordt uit grondwater. Die voorwaarden zijn nu verduidelijkt. Voor land- en tuinbouwactiviteiten is er de code van goede landbouwpraktijken voor gewasbeschermingsmiddelen die voorschrijft hoe pesticiden moeten worden gebruikt.

Slakken, distels en bladluizen bestrijden zonder pesticiden!

Word je tijdens de zomer geplaagd door slakken in jouw tuin? Er bestaan verschillende alternatieve bestrijdingsmethodes tegen deze ongewenste bezoekers. Zo kun je kippen en eenden inzetten om de slakken op te ruimen. Een natuurlijke vijand waarmee je slakken kunt bestrijden, is het aaltje (nematode) *Phasmarhabditis hermaphrodita*.

En wat te doen tegen bladluizen? Goed om weten is alvast dat overbemesting planten extra aantrekkelijk maakt voor bladluizen. Deze beestjes zijn vooral uit op jonge, groeiende plantendelen. In de handel zijn natuurlijke vijanden tegen bladluizen verkrijgbaar zoals de gaasvlieg (*Chrysopa carnea*). Een lichte aantasting kan je ook bestrijden met een zachte zeepoplossing, of een brandnetelextract of zelfs met een krachtige waterstraal.

Een ander vaak voorkomend probleem zijn distels. De grootste boosdoener is de akkerdistel die een wortel heeft die zeer sterk vertakt. De enige bestrijdingsmethode hiervoor is intensief maaien net voor de bloei. Maar dat maaien doe je best twee keer: een eerste keer tussen eind juni en begin juli wanneer de bloemknoppen nog gesloten zijn en daarna in augustus. De plant vormt in augustus en september nog een tweede keer bloemknoppen. Het is aan te raden ook nog een keer in de winter te maaien. Preventief kun je vermijden dat aanwaaiende zaden zich kunnen vestigen door de bodem te bedekken met boomschors of houthaksel. Dit belet ook dat zaden van distels die al in de bodem zitten, kunnen kiemen.

Meer tips over tuinieren zonder pesticiden?

Ga kijken op de website www.vmm.be/zonderisgezonder van de Vlaamse Milieumaatschappij. Je vindt er praktische tips over het bestrijden van ongewenste dieren en planten, ziektes en plagen zonder pesticiden.



Wil je ook een veilige, zuinige en milieuvriendelijke centrale verwarming ?

Keuren voor eerste gebruik

- een nieuwe installatie laat je keuren door een erkend technicus.
- het keuringsrapport bewaar je bij de stookinstallatie.

Periodiek onderhoud

- een jaarlijks onderhoud van een verwarmingsinstallatie op stookolie is verplicht.
- wie een gasgestookt verwarmingstoestel heeft, is verplicht de installatie elke 2 jaar een onderhoud te laten geven door een erkend technicus.
- een goed werkend toestel is zuiniger, waardoor minder brandstofkosten.
- de attesten (reinigingsattest/verbrandingsattest) bewaar je bij het stooktoestel

Beoordeling van het rendement

- voor stookinstallaties ouder dan 5 jaar en een vermogen vanaf 20 t.e.m. 100 kw, is elke 5 jaar een verwarmingsaudit verplicht.
- het verwarmingsauditrapport geeft het rendement en aanbevelingen voor energiebesparing weer van de installatie.

Tips om veilig te stoken

- een temperatuur tussen 20°C en 21°C is het beste voor uw gezondheid.
- de aanbevolen temperatuur voor leefruimtes is 20° C, 23° C voor badkamers, 18° C voor keukens en 16° C voor slaapkamers.
- verlaag de temperatuur 's nachts en bij afwezigheid naar 14 à 16° C.
- laat de temperatuur van het water in de verwarmingsinstallatie aanpassen aan de buitentemperatuur via een weersafhankelijke thermostaat.
- schakel de verwarming uit in niet-gebruikte ruimtes.
- verlaag de temperatuur van uw boiler.

Meer info ?

www.stookzuinig.be



**Ophaling snoeihout
door de gemeentelijke
groendienst**

**Start :
maandag 10 maart 2014**

**Meer info?
052 36 51 31
eric.roelands@opwijk.be**

Uitnodiging bruisende tuinmarkt op zaterdag 10 mei 2014

Voor de 11e keer organiseert de gemeente Opwijk in samenwerking met vzw. Velt Neer-Brabant een tuinmarkt. Deze vindt plaats op de markt (en omliggende straten) in Opwijk-centrum op zaterdag 10 mei 2014 van 9u tot 13u. Standhouders bieden tijdens de markt een groot assortiment aan van producten. De gemeente zorgt voor muziek, animatie, springkasteel voor de kinderen en tal van leuke cadeautjes! Tot dan!





Welkom Meneer Konijn!

Q-DJ Dorothee heeft ons op donderdag 19 december 2013 een bezoekje gebracht om de opbrengst van de Meneer Konijn-actie op te halen. Dit is een geldinzameling van radiozender Q-music ten voordele van kansarme Vlaamse kinderen. Verschillende inwoners hebben Meneer Konijn gesteund en kwamen hun centjes binnenbrengen. Dankjewel hiervoor!

Meer info over deze actie?

<http://q-music.be/acties/alle-info-over-meneer-konijn>



Uitreiking medailles trouwe dienst

Naar jaarlijkse gewoonte werd tijdens de nieuwjaarsreceptie op 3 januari van de gelegenheid gebruik gemaakt om een aantal medewerkers van de gemeente te bedanken voor hun trouwe dienst. Vlnr ziet u: José Van Damme (pensioen), Pieter Geeurickx (pensioen), Godelieve Van Muylders (25 jaar dienst), Renilde Vanderstappen (pensioen), Kamiel Heremans (pensioen), Patrick De Maeyer (25 jaar dienst), Godelieve Van Rossem (pensioen), Jos De Smedt (35 jaar dienst), Ludwig Van Den Broeck (35 jaar dienst). Anita De Pauw en Josette Roose kregen later hun medaille voor 35 jaar dienst. Ook Hedwin Lelie en Johnny Moerenhout verdienen een eervolle vermelding naar aanleiding van hun pensioen.

Wij danken hen allen van harte en wensen hen nog veel succes!



**Nieuwe
wijkinspecteur
OPWIJK:
Arnout
Biesemans**

Sinds kort hebben we een nieuwe wijkinspecteur in Opwijk. Arnout Biesemans vervangt Bart Hotat die naar een andere dienst verhuisd is. "Ik heb mijn opleiding genoten in 2000 bij de toenmalige Rijkswacht waarna ik tot 2008 deel uitmaakte van de federale reserve die overal ten lande bijstand leverde aan de lokale politie. Hierna heb ik een kleine 4 jaar deel uitgemaakt van de sectie grenscontrole op de luchthaven van Zaventem en deed uiteindelijk eind 2011 mijn intrede bij de politiezone AMOW, waarvan het laatste anderhalf jaar als wijkinspecteur in Wemmel. Sedert september 2013 ben ik de nieuwe wijkinspecteur van alle buitenwijken in Opwijk: Mazenzele, Droeshout, Nijverseel, Klei en Eeksen", zegt Arnout Biesemans. "Als wijkinspecteur hou ik mij bezig met een waaier van wijkgerichte opdrachten die zeer uiteenlopend van aard zijn (vaststelling woonst, navolgend verhoor, burenbemiddeling, ...), maar die steeds de betrachting hebben om een brug te slaan tussen de burger en de andere politiediensten. De bedoeling is dan ook om op termijn de aan mij toegewezen wijken en zijn bewoners 'echt' te leren kennen en problemen op een menselijke manier te benaderen, waarbij een repressieve aanpak het laatste middel dient te zijn. Zelf heb ik altijd graag in Opwijk gewoond en ben hier ook actief in het verenigingsleven."



Het huurgarantiefonds vanaf 1 januari 2014 een feit

Elke private verhuurder die een nieuw huurcontract afsluit vanaf 1 januari 2014 kan zich vrijwillig aansluiten bij het huurgarantiefonds voor € 75 per huurcontract. Aansluiten kan via het aanvraagformulier tot uiterlijk 2 maanden na het ondertekenen van het huurcontract.

Zodra er 3 maanden huurachterstand is, moet er met tussenkomst van de Vrederechter en onder toezicht van de gerechtsdeurwaarder een afbetalingsplan voor de achterstallen (maximaal 12 maanden) worden opgesteld. De huurder krijgt enige zekerheid dat hij niet onmiddellijk wordt uitgezet en vermijdt zo alle negatieve sociale gevolgen bij een gedwongen verhuis.

Als de huurder het afbetalingsplan niet volgt, past het huurgarantiefonds éénmalig en maximaal 3 maanden huur bij met een plafond van € 2700.

Opwijk kent verwervingspremie toe aan Opwijkenaren

De gemeente Opwijk kent sinds een aantal jaren een stijgende aantrekkingskracht als woonplaats. Getuige daarvan zijn de hoge migratiecijfers en de daarmee gepaard gaande stijgende woningprijzen waarmee de gemeente de laatste jaren geconfronteerd wordt. Daardoor wordt het voor de jongeren uit de gemeente zelf steeds moeilijker om een woning of appartement te kopen in de buurt waar zij opgroeiden. In haar beleidsnota erkende het bestuur deze problematiek en onderschreef het de intentie om in de komende legislatuur een verwervingspremie in te voeren.

Om jonge Opwijkenaren de kans te bieden om in de eigen gemeente een woning of appartement te verwerven heeft het gemeentebestuur besloten om onder bepaalde voorwaarden een eenmalige tussenkomst toe te kennen aan jonge inwoners die hun eerste eigendom kopen. De premie bedraagt €5.000 voor een woning en €3.000 voor een appartement.

*“Deze premie kan eigenlijk bekeken worden als een vermindering op de notariskosten en registratierechten en kan voor de kopers zo het verschil betekenen op het toegekend krijgen of geweigerd worden van een woonkrediet.”
(Inez De Coninck, schepen Ruimtelijke ordening & Stedenbouw en Woonbeleid)*

De authentieke akten verleden vanaf 1 juni 2013 komen in aanmerking voor de verwervingspremie (voor oudere aktes is de overgangsperiode inmiddels verstreken). De aanvrager(s) en de woning moeten wel aan een aantal voorwaarden voldoen.

Zo mogen de aanvragers niet ouder zijn dan 35 jaar, moet 1 van beide partners 15 jaar in Opwijk wonen of gewoond hebben, moeten de aanvragers het Nederlands machtig zijn en mag men niet meer verdienen dan het vastgelegde inkomensplafond.

Daarnaast moet het gaan om een eerste woning of appartement die men verwerft en mag de prijs niet meer bedragen dan €365.000 (voor een woning) of €290.000 (voor een appartement).

Tenslotte moet men ook binnen een bepaalde termijn in de woning of het appartement gaan wonen en er ook minstens 5 jaar blijven wonen.

Om aan te tonen dat men aan al deze voorwaarden voldoet, zal de aanvrager een aantal bewijsstukken aan de aanvraag dienen toe te voegen. Om voldoende tijd te bieden om al deze bewijzen te verzamelen, krijgt men tot 9 maanden na de datum van ondertekening van de akte de tijd om een aanvraag in te dienen.

Voor meer inlichtingen en voor het reglement en aanvraagformulier, kunt u zich wenden tot de dienst “Grondgebiedzaken – Stedenbouw” of het Woonloket – Marktstraat 55 – 1745 Opwijk. Voor verdere info surf naar www.opwijk.be.



WAT GEBEURT ER MET DE HUURDER ALS DE EIGENAAR DE WONING VERKOOPT?

Wat gebeurt er met de woninghuurovereenkomst wanneer de eigenaar van de huurwoning beslist om het pand te verkopen of aan iemand te schenken?

Bepalend is of de huurovereenkomst al dan niet een vaste datum heeft voor de vervreemding van het gehuurde goed. Een authentieke huurovereenkomst, namelijk een huurovereenkomst opgesteld door een notaris, heeft altijd een vaste datum. Een geschreven onderhandse huurovereenkomst (d.w.z. niet authentiek) heeft een vaste datum vanaf de dag van de registratie, ofwel vanaf de dag van het overlijden van één der partijen die de overeenkomst ondertekend heeft, ofwel vanaf de dag waarop het bestaan van de overeenkomst werd vastgesteld bij vonnis of door een akte opgesteld door een openbaar ambtenaar, zoals een notaris of een gerechtsdeurwaarder. Een mondelinge huurovereenkomst heeft nooit een vaste datum.

De huurovereenkomst heeft vaste datum

Indien de huurovereenkomst een vaste datum heeft voor de vervreemding van het gehuurde pand, zal de nieuwe eigenaar van de woning in de rechten en verplichtingen treden van de vroegere eigenaar op het ogenblik van het verlijden van de authentieke akte. Dit betekent dat hij de huurovereenkomst precies op dezelfde wijze zal moeten naleven als de oorspronkelijke verhuurder.

De huurovereenkomst heeft geen vaste datum en de huurder betreft het gehuurde goed nog geen zes maanden

In dit geval is de huurder niet beschermd. De koper kan de huurovereenkomst beëindigen zonder motief of vergoeding.

De huurovereenkomst heeft geen vaste datum maar de huurder betreft het gehuurde goed langer dan zes maanden

In deze hypothese kan de koper een opzegging betekenen op grond van het feit dat hij het goed zelf wenst te betrekken of wegens belangrijke verbouwingswerken. Ook een niet-gemotiveerde opzegging is mogelijk doch mits betaling van een vergoeding. De opzegtermijn bedraagt in elk geval drie maanden, te betekenen binnen de drie maanden na het verlijden van de authentieke akte. Wanneer deze termijn verstreken is, dient de eigenaar de huurovereenkomst na te leven zoals de oorspronkelijke verhuurder.

!!! Let op bij het registreren van een woninghuurovereenkomst.

Sinds 1/01/2007 is **de verhuurder** verplicht een huurovereenkomst bestemd tot hoofdverblijfplaats te laten registreren binnen de **2 maanden** na de ondertekening ervan. Deze registratie is kosteloos wanneer de huurovereenkomst tijdig wordt geregistreerd.

Sanctie bij niet-registratie: de huurder kan een huurovereenkomst afgesloten voor een periode langer dan 3 jaar beëindigen **zonder opzegtermijn** te moeten naleven en zonder forfaitaire vergoeding te moeten betalen.

In principe kan de huurder de overeenkomst beëindigen op elk ogenblik op voorwaarde dat hij aan de verhuurder een opzegging van 3 maanden betekent. Hij hoeft zijn opzegging nooit te motiveren. Gedurende de eerste 3 jaar van de huurovereenkomst moet de huurder aan de verhuurder een vergoeding betalen gelijk aan 3 maand, 2 maand of 1 maand huur naargelang het contract een einde neemt gedurende het eerste, het tweede of het derde jaar.

Voor meer vragen over de huurwetgeving kan u terecht bij de juriste van de intergemeentelijke samenwerking op het nummer 02 463 39 12 of op volgend e-mailadres: huurvragen@3Wplus.be.



Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening meer-gezinswoningen

Bij Besluit van de Deputatie van de provincie Vlaams-Brabant van 5 december 2013 werd de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening inzake parkeren en stallen van auto's & fietsen en realisatie van berguimten bij meergezinswoningen goedgekeurd. Dit is een verstrenging van de bestaande verordening welke wordt opgeheven.

Voortaan moet bij het bouwen of verbouwen van meergezinswoningen of het opsplitsen van een eengezinswoning naar meergezinswoning, per gecreëerde woonentiteit, minstens 1,5 parkeerplaats voorzien worden. Het totale aantal parkeerplaatsen dat op die manier bekomen wordt, dient naar het bovenliggend natuurlijk getal afgerond te worden indien het resultaat geen volle eenheid is. Indien het aantal woonentiteiten meer dan drie bedraagt, gebeurt het parkeren ondergronds.

Daarnaast dient er bij het bouwen of verbouwen van een meergezinswoning er in het gebouw of buiten het gebouw een overdekte ruimte voorzien te worden voor het opslaan van het huishoudelijk afval, met name een verluchte ruimte van minimaal 2 m² per woonentiteit. Vanaf 11 wooneenheden volstaat 21 m². In deze ruimte moet eveneens een branddetectie aanwezig zijn.

De bestaande verplichting tot het voorzien van een overdekte fietsstelpplaats (voor minimum 2 fietsen per wooneenheid) werd behouden.

Voor meer informatie kan u terecht bij de dienst Grondgebiedzaken, Marktstraat 55 of op het nr. 052 36 51 34.



50-plus Filmvoorstelling Sœur Sourire

“Sœur Sourire” is het meeslepende verhaal van een fascinerend historisch personage, Jeannine, een Belgisch meisje dat in 1961 uitgroeide tot een wereldster door als kloosterzuster de hit “Dominique, nique, nique...” te schrijven en te zingen.

Het drama van deze jonge vrouw, die de artiestennaam “Sœur Sourire” meekreeg, is de liefde. Jeannine Deckers probeert wanhopig aan anderen de liefde te geven die ze zelf nooit kreeg van haar harde moeder. Ze hecht zich aan Annie, maar wanneer deze laatste meer toenadering zoekt, vlucht ze. Wanneer de situatie thuis onhoudbaar wordt, ziet ze haar intrede in een klooster als enige uitweg. Ze componeert er “Dominique” en wordt door de kerk gebruikt om haar tanende imago te verjongen. Het liedje wordt een wereldhit. Gesterkt door haar succes, laat ze het kloosterleven achter zich en waagt haar kans...

“Soeur Sourire” is een eigentijds, meeslepend tijdsbeeld van de jaren '60, aan de hand van het leven van de meest onwaarschijnlijke superster ooit. De hoofdrol wordt vertolkt door Cécile de France. U ziet eveneens Jan Declair, Chris Lomme en Filip Peeters het scherm passeren. De regie is in handen van ex-Opwijkenaar Stijn Coninx.

Vrijdag 11 april 2014 om 14u
Schuur GC Hof Ten Hemelrijk
Kloosterstraat 7
Kostprijs: gratis



Heb je vragen over aanmelden bij Mijn Bibliotheek? Je bent zeker niet alleen. Hieronder vind je het antwoord op de meest gestelde vragen!

? WAAR aanmelden bij Mijn Bibliotheek?

Je kan de knop “Aanmelden” gebruiken op de startpagina van de blog (<http://opwijk.bibliotheek.be>) ofwel bovenaan in de catalogus klikken op “Mijn bibliotheek”. Je komt telkens op dezelfde plaats terecht. Ook op de gemeentelijke website www.opwijk.be vind je op de pagina Bibliotheek bij reserveren en bij verlengen dezelfde link!

? WAAROM aanmelden bij “Mijn Bibliotheek”?

Als je aanmeldt, kan je materialen verlengen en reserveren, maar ook nakijken welke titels je reeds gelezen hebt of hoeveel schuld je nog hebt in de bibliotheek. Bovendien kan je dit doen elk uur van de dag of de nacht ook als de bibliotheek gesloten is. In de loop van het jaar voorzien we ook heel wat vernieuwingen in de bibliotheek zoals raadplegen digitale kranten en lenen van e-boeken waarvoor het ook nodig wordt aan te melden.

? WAT is het verschil tussen aanmelden en registreren?

Vroeger kon je gewoon aanmelden in het bibliotheeksysteem van Vlaams-Brabant met behulp van je kaartnummer en familienaam als paswoord. Sinds enkele maanden is er een nieuw systeem over de provinciegrenzen heen namelijk “Mijn Bibliotheek”. Iedereen die gebruik wil maken van deze dienstverlening moet zich éénmaal registreren (zie linkerhelft scherm) en daarbij een e-mailadres en een eigen uniek paswoord kiezen. Dit e-mailadres en paswoord dienen voortaan om aan te melden bij Mijn Bibliotheek (zie rechterhelft scherm).

? HOE kan je registreren bij Mijn Bibliotheek?

Neem je bib-kaart bij de hand, klik op registreren en vul kaartnummer en familienaam in, klik op volgende en maak een

profiel aan met zelfgekozen gebruikersnaam of e-mailadres en zelfgekozen paswoord. Opgelet dit paswoord moet uniek zijn in Vlaanderen, kies dus niet gewoon je naam, maar zorg wel dat je je eigen paswoord kan onthouden want in de bib kennen we dit paswoord niet.

? HOE kan ik eenvoudig de uitleningen van mijn kinderen volgen?

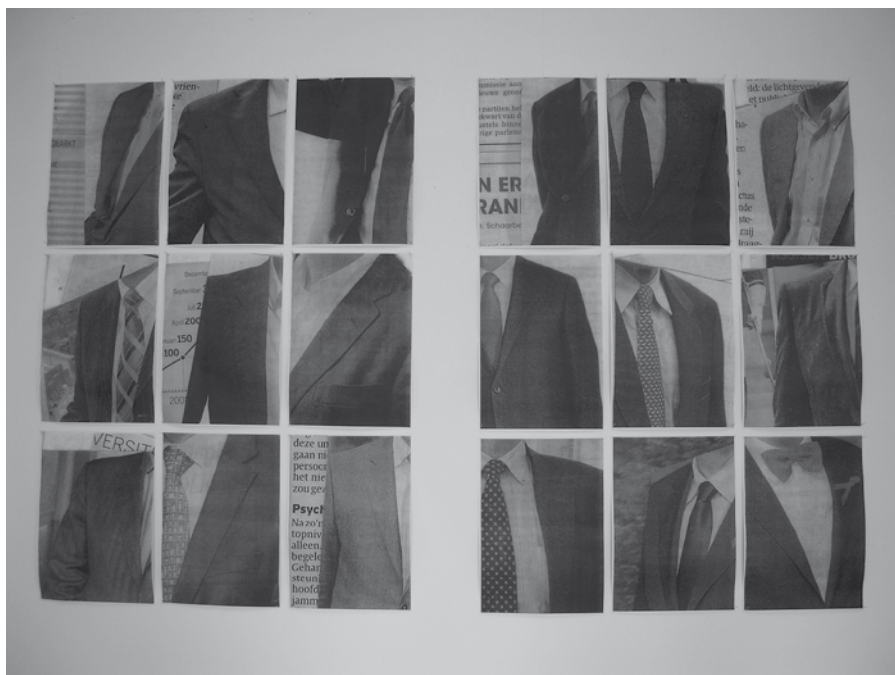
Je kan eens je geregistreerd bent en dus een profiel hebt gemaakt bij Mijn Bibliotheek de bibliotheekkaarten toevoegen van verschillende kinderen. Je hebt hiervoor opnieuw van elk van hen kaartnummer en familienaam nodig. De kaart van een kind kan eventueel zowel aan de kaart van moeder als aan de kaart van vader gekoppeld worden.

? WAT te doen als je een paswoord vergeten bent of het systeem geeft een foutmelding?

Hier zijn twee mogelijkheden. Als je nog niet geregistreerd bent bij Mijn Bibliotheek, neem dan contact op met de bibliotheek dan herstellen we je familienaam als paswoord. Ben je al geregistreerd, maar ben je het zelfgekozen paswoord vergeten, klik dan onder de knop “Aanmelden” op “Paswoord vergeten?”. Vul dan je gebruikersnaam in en klik op verzend. Je krijgt dan de mogelijkheid een nieuw paswoord in te stellen. Spijtig genoeg kan dit laatste wel een tijdje duren.

? Is Mijn Bibliotheek gebruiken MOEILIJK?

Eigenlijk niet, het kan even wat moeite kosten voor wie niet echt thuis is met het werken op de computer, maar daarna wijst alles zichzelf uit. Het personeel van de bibliotheek kan ook persoonlijk assisteren aan de publiekscatalogus als het je thuis niet lukt!



Kunstenaar van de maand februari en maart 2014 Kato Carlé

Kato studeert Vrije Grafiek aan Hogeschool Sint-Lukas Brussel en is onze kunstenaar van de maand. Kato's tentoonstelling voegt een extra dimensie toe aan het krantennieuws. Beeldfragmenten uit de actualiteit worden uitvergroot en uit hun context gehaald tot een nieuw autonoom beeld. Alweer een tentoonstelling waarvoor het de moeite waard is om de bib te bezoeken!

Leesfoor

Onze voorleesvrijwilligers kiezen ook dit jaar de mooiste prentenboeken uit en zorgen voor aangename luistermomenten in het Groene Zaalje op woensdagen 26 februari en 26 maart 2014, telkens van 14u30 tot 15 uur. Alle kinderen van 3 tot 7 jaar zijn welkom maar ook hun ouders, grootouders of andere begeleiders.



Jeugdboekenweek

De Jeugdboekenweek 2014 vindt plaats van 15 tot 30 maart 2014. Jaarlijks heeft de Jeugdboekenweek een ander thema. Dit jaar is het thema 'gevaar'. Illustrator Gerda Dendooven maakte samen met vormgever Kris Demey het beeldmateriaal. De bibliotheek van Opwijk zorgt voor een programma voor kinderen van 3 tot 12 jaar in samenwerking met alle basisscholen in de gemeente.

Lezen is gevaarlijk.

Wie leest, kijkt niet om zich heen (pas op!).

Wie leest, kijkt in zijn hoofd. Nee: wie leest, laat zich het hoofd op hol brengen.

Wie leest, weet ook: niets is leuker dan lezen over gevaar. (Met de kat op schoot. En een kussen in de rug.)

Over bij nacht en ontij op boeven jagen.

Over de zeven zeeën bevaren in een wankel boot.

Over broers die dreigen en vrienden waar je het benauwd van krijgt.

Over moed en durven.

Over vampieren in je bed.

Over akelige krokodillen, kinderlokken en ander onheil in grote en kleine hoeken.

Betreed de Jeugdboekenweek op eigen risico!



De Watergroep
WATER. VANDAAG EN MORGEN.

De Watergroep: nieuw drinkwatertarief vanaf 1 januari 2014

Het drinkwatertarief bestaat uit een vaste vergoeding en een tarief per kubieke meter drinkwater dat u verbruikt. Daarnaast worden op de waterfactuur ook de bijdragen voor afvoer en zuivering aangerekend.

Vanaf 1 januari 2014 hanteert De Watergroep (Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening cvba) in de provinciale directie Vlaams-Brabant een nieuw drinkwatertarief van **2,04 €/m³** en een vaste jaarlijkse vergoeding van **€ 53,19**. Dit nieuwe tarief werd goedgekeurd door de Federale Overheidsdienst Economie, K.M.O., Middenstand en Energie, Regulering en Organisatie van de Markt, Prijzendienst op 20 december 2013.

Deze tariefaanpassing laat De Watergroep toe te blijven investeren in een kwalitatieve drinkwaterproductie en -distributie, met inzet van de meest recente technologie. Het spreekt voor zich dat u ook in 2014 jaarlijks 15.000 liter drinkwater per persoon gratis krijgt, wat neerkomt op meer dan 40 liter per gezinslid per dag. U betaalt op dit verbruik enkel de bijdragen voor afvoer en zuivering.

Nieuw tarief drinkwater (exclusief bijdragen en BTW):

Jaarlijkse vaste vergoeding per wooneenheid	€ 53,19
15 m ³ per gedomicilieerd persoon op het leveringsadres	gratis
Basisverbruik	2,04 €/m ³

Toelating F.O.D. Economie, K.M.O., Middenstand en Energie, Regulering en Organisatie van de Markt, Prijzendienst ref. E3.P02/2013D07096/JEB2

Opgelet! Deze tarieven gelden enkel voor de inwoners van Opwijk-centrum, Droeshout en Nijverseel, aangezien het drinkwater in Mazenzele bedeed wordt door Water-link, waarbij de tarieven ongewijzigd blijven.

Meer info?

Provinciale directie Vlaams-Brabant - Herbert Hooverplein 23 - 3000 Leuven - 016 24 09 11 - info.vlaams.brabant@dewatergroep.be - www.dewatergroep.be

Wintertips: bescherm uw waterleiding en watermeter

Winterse temperaturen kunnen ervoor zorgen dat uw waterleiding en watermeter bevriezen. Dit is niet alleen onaangenaam, het kan u ook heel wat geld kosten. Om dit te vermijden, geeft De Watergroep graag enkele tips:

- Zorg ervoor dat de temperatuur in alle lokalen met waterleidingbuizen steeds boven het vriespunt blijft.
- Is het niet mogelijk een vorstgevoelig lokaal te verwarmen? Plaats dan een elektrisch verwarmingslint parallel met de leiding en de watermeter. Let wel op voor kunststofbuizen en voor het binnenwerk van de watermeter: deze kunnen smelten door de warmte (wikkel dus nooit een verwarmingslint rond de leiding, maar leg het verwarmingslint parallel). Knutsel niet zelf iets in elkaar, maar doe beroep op een vakman.
- Geef de nodige aandacht aan buitenkraantjes en leidingen in of tegen koude buitenmuren, vooral als die zijn blootgesteld aan koude wind.
- Is de woning in de winter onbewoond? Speel dan op veilig en sluit het water af. Vergeet niet vooraf alle leidingen leeg te laten lopen. Draai daarom alle kranen open nadat u de hoofdkraan heeft dichtgedraaid.
- Aangezien niet alle lekken (onmiddellijk) zichtbaar zijn, controleert u best regelmatig de stand van uw watermeter. Stelt u plots een hoog verbruik vast? Ga dan op zoek naar de oorzaak. U kan bv. 's avonds voor het slapengaan de stand van uw watermeter noteren. Indien u 's nachts geen water verbruikt hebt en u stelt 's morgens toch een gewijzigd verbruik vast, dan zit u waarschijnlijk met een lek.

Om goed voorbereid te zijn, controleert u best voor de winter of de hoofdkraan goed sluit en de leegloopkraantjes in de buurt van de hoofdkraan goed werken. Zo komt u in de koude wintermaanden niet voor verrassingen te staan.

Wat doet u als de leidingen toch bevroren zijn?

- Indien er nergens in de woning water is, dan is hoogstwaarschijnlijk de aansluiting bevroren. Sluit eerst de hoofdkraan af. Ontdooi het gedeelte binnenshuis met de haardroger, vertrekkende van het tappunt naar de hoofdkraan. Gebruik nooit een brander. Pas op met leidingen in kunststof omwille van smeltgevaar. Beweeg de haardroger voortdurend heen en weer.
- Draai nadien de hoofdkraan slechts een beetje open, want er zouden wel eens buizen gesprongen kunnen zijn en dan zit u met waterschade na ontdooiing. Na controle kan de hoofdkraan volledig opengezet worden.
- Als de watermeter of de aansluiting buitenshuis bevroren is, dient u de hulp in te roepen van uw drinkwaterbedrijf.
- Als u er niet in slaagt om de leidingen te ontdooien, kan u enkel wachten tot het warmer wordt en dan ontdooien de leidingen vanzelf. In dat geval houdt u de hoofdkraan best dicht als u niet thuis bent of gaat slapen. Zo vermijdt u eventuele lekken bij plotse dooi.
- In geval van waterschade neemt u best contact op met uw verzekeraar. Maak ook de nodige foto's.

Voor meer tips kan u terecht op www.dewatergroep.be.



Het gemeenschapscentrum Hof Ten Hemelrijk

Kloosterstraat 7 - Opwijk
organiseert:



Lezing

Donderdag 6 februari 2014
20u30

HET SPOOK
VAN DE CRISIS
MICHAEL
VAN DROOGENBROECK

Er waart een spook door Europa. Het spook van de financiële crisis. De crisis begon in september 2008. Niet in Europa, wel in de Verenigde Staten. Financieel journalist Michaël Van Droogenbroeck neemt u mee langs vijf jaar crisis. Met videoverslagen en eigen getuigenissen uit Griekenland, Ierland, Portugal en Spanje. En met een voorspelling van wat u van die crisis nog zal voelen.

Kaarten: vvk: € 9
reductie : € 8 - kassa : € 10

ANNULATIE voorstelling RUDI VRANCKX op 13 februari 2014

De voorstelling "Stemmen uit de oorlog" met Rudi Vranckx op 13 februari 2014 kan niet kan doorgaan wegens zijn verlengd verblijf in Mali. Op dit ogenblik is er nog geen voorstel voor een andere datum. De aangekochte tickets worden terugbetaald.



Familievoorstelling

Zondag 16 februari 2014 – 15u

ROSA-MARIE
POPPENTHEATER WORTEL

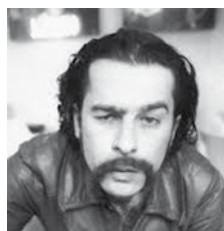
Eigenlijk had Rosa-Marie gelukkig kunnen zijn. Alleen waren er daar ook kippen, en bij hen telt alleen wie eieren kan leggen. Dus beslist Rosa-Marie eieren te leggen. Maar ze heeft een groot probleem: ze is een varken.

Een sterk visueel verhaal vol boerderij en kakelkippen. Over de grote en kleine zorgen van een varken dat er ook heel graag wil bij horen. Ook wie geen varkens-fan is, zal door Rosa-Marie gecharmeerd worden!

Over erbij willen horen en jezelf daarbij niet verliezen.

Voor alle varkens- en kippenfans vanaf 3 jaar.

Kaarten: vvk: kinderen : € 5 - volwassenen : € 6
kassa: kinderen : € 6 - volwassenen : € 7
Leden gezinsbond en lerarenkaart = min € 1



Humor

Donderdag 27 maart 2014 - 20u30

FREDDY TWIJFELT
FREDDY DE VADDER

Freddy de Vadder moeten we u niet meer leren kennen. Legendarisch en berucht/beroemd van 'Wees blij met wat je hebt', 'Studio Kafka' en 'Comedy Casino'. Dit West-Vlaamse icoon is aan het broeden op een nieuwe theatershow waarmee hij vanaf het voorjaar van 2014 op tournee zal gaan. U weet waar hij voor staat dus al de rest is bijzaak.

Kaarten : vvk: € 10 - reductie : € 9 - kassa : € 11

Reserveer vandaag nog uw tickets voor de volgende voorstellingen!
Organisatie: GC Hof ten Hemelrijk - 052 36 51 72 - gc.info@opwijk.be



Klassieke Concerten 2013-2014 org. Gemeenschaps- centrum Hof Ten Hemelrijk

**Donderdag 6 maart 2014
om 20u:**

Eddy Peremans (gitaar)
en Soetkin Baptist (zang)

Locatie:

Frank & Daniëlla - Moorhoek 6 -
1840 Londerzeel

**Donderdag 24 april 2014
om 20u:**

Liesbeth Peelman (fluit)
en Dennis Allegaert (accordeon)

Locatie:

Cultuurhuis Hanna en Sanne
(Kris Meuris)
Mechelsestraat 80 -
1840 Londerzeel

Tickets:
voorverkoop: € 7 - kassa: € 8
abonnement: € 30
(5 concerten)

Reservatie:
052 36 51 72
gc.tickets@opwijk.be
gc.info@opwijk.be

Info & reservatie:
052 36 51 72
gc.tickets@opwijk.be
www.opwijk.be

Oproep aan alle Opwijkenaren “Grenzeloos”

is het thema van Erfgoeddag Vlaanderen, 27 april 2014. Het Gemeentelijk Archief focust op Opwijkenaren die uitzwermden naar de vier windstreken. Over dit onderwerp wordt een tentoonstelling opgezet: “Opwijkenaren in de wereld”. We denken natuurlijk aan geestelijken die naar een missiepost trokken, ondernemers, koloniale, ontwikkelingshulpers, ... maar gelijk welke doelgroep komt in aanmerking.

Personen die documenten of voorwerpen in bruikleen willen geven of die een verhaal te vertellen hebben, kunnen contact nemen met:

't Opwijks Archief - Doortstraat 2 - 052 35 50 43 - archief@opwijk.be



FEBRUARI

DONDERDAG 6/2

**LEZING “HET SPOOK VAN DE CRISIS”
DOOR MICHAËL VAN DROOGENBROECK**

Hof Ten Hemelrijk – 20u30,
org. Gemeenschapscentrum
THE PERFECT TOOL + BULLS ON PARADE
Nijdrop – 19u30

VRIJDAG 7/02

QUIZ ‘DE SLIMSTE STRAAT’
Hof Ten Hemelrijk – org. VtbKultuur
QUIZ

St. Pauluszaal – org. Volley Opwijk

ZATERDAG 8/2

TRASH SINGS CASH
Nijdrop

ZONDAG 9/2

STRIPBEURS
Nijdrop – 10u

VRIJDAG 14/2

TAALTAFELS FRANS
Hof Ten Hemelrijk – 10u30-12u, Seniorenraad
MADENSUYU
Nijdrop – 20u

ZATERDAG 15/02

2DE HANDSBEURS
Hof Ten Hemelrijk – org. Femma
VALENTIJN T.D. DELUXE
De Loods – org. KSA Opwijk

ZONDAG 16/02

**FAMILIEVOORSTELLING “ROSA-MARIE”
DOOR POPPENTHEATER WORTEL
(VANAF 3 JAAR)**

Hof Ten Hemelrijk – 15u,
org. Gemeenschapscentrum

MAANDAG 17/02

**LEZING OVER DEMENTIE DOOR
PROF. VAN BROECKHOVEN**

Hof Ten Hemelrijk – org. Davidsfonds

VRIJDAG 21/02

**GEÏLLUSTREERDE LEZING
‘OORLOGSDAGEN 1914-1918’
DOOR AUTEUR PIETER SERRIEN**

't Kasteeltje (lokaal feestzaal) – 20u,
org. Heemkring Opwijk-Mazenzele

VRIJDAG 21/02 EN ZATERDAG 22/02 EETFEESTIJN

Hof Ten Hemelrijk – org. De Boot.

ZONDAG 23/2

**NATIONALE WANDELDAAG VOOR VLAAMS-
BRABANT (3-5-7-10-15-20-25-30-35
KM) OPTREDEN CLOWN PAPA CHICO
(KINDERDISCOSHOW)**

Lokalen VKO (Kareneveldstraat) – tussen 7u30
en 15u (vertrek) – namiddag (Papa Chico)
org. Wandelclub Horizon Opwijk



WOENSDAG 26/02

LEESFOOR

Hof Ten Hemelrijk – 14u30, org. Bib

MARBLE SOUNDS

Nijdrop – 19u30

DONDERDAG 27/02

OPTREDEN BART HERMAN

“BART HERMAN SOLO”

Hof Ten Hemelrijk – 20u30,

org. Gemeenschapscentrum

MAART

ZATERDAG 1/03

CROSS

Hof Ten Hemelrijk – org. AVV

5DE EDITIE BRUSSEL OPWIJK: SEMI – KLASSIEKER VOOR WIELERTOERISTEN

Sint-Pauluszaal – org. Verenigde Opwijkse
Wielierclub

ZONDAG 2/03

BRUSSEL-OPWIJK

ONTBIJT

Hof Ten Hemelrijk – org. Gezinsbond

DONDERDAG 6/03

KLASSIEK CONCERT MET EDDY PEREMANS (GITAAR) EN SOETKIN BAPTIST (ZANG)

Moorhoek 61, Londerzeel – 20u

org. Gemeenschapscentrum

VRIJDAG 7/03

TAALTAFELS FRANS

Hof Ten Hemelrijk – 10u - 11u30,

org. Seniorenraad

ZATERDAG 8/03

PRINSVERKIEZING

St. Pauluszaal – org. de Gatspoeters

DONDERDAG 13/03

VOORDRACHT: KLEINE SLIMME DEELTJES

Hof Ten Hemelrijk – 20u

org. Landelijke Gilde en KVLV

DONDERDAG 13/03 EN VRIJDAG 14/03

BLOEDINZAMELING

Hof Ten Hemelrijk – org. Rode Kruis

VRIJDAG 14/03 EN ZATERDAG 15/03

TONEELVOORSTELLING

St. Pieterszaal – 20u, Mazels Toneel

ZATERDAG 15/03 EN ZONDAG 16/03

EETFESTIJN

Hof Ten Hemelrijk – org. De Leertrommel

ZONDAG 16/03

DAG VAN DE ZORG

OCMW-campus (Kloosterstraat 71-77)

14u - 19u

VRIJWILLIGERSBEURS

OCMW-campus (Kloosterstraat 71-77)

org. Opwijkse vrijwilligerscentrale De Wegwijzer

14u - 18u

VRIJDAG 21/03

BIERCAFÉ – THEMA: TOER VAN BELGIË

Hof Ten Hemelrijk – org. Jeugdharmonie

TONEELVOORSTELLING

St. Pieterszaal – 20u, Mazels Toneel

QUIZ

St. Pauluszaal – org. Natuurpunt IJsvogel

ZATERDAG 22/03

GENERALE REPETITIE EN BIERCAFÉ THEMA: TOER VAN BELGIË

Hof Ten Hemelrijk – org. Jeugdharmonie

TONEELVOORSTELLING

St. Pieterszaal – 20u, Mazels Toneel

ZONDAG 23/03

APERITIEFCONCERT

Hof Ten Hemelrijk – org. Jeugdharmonie

TONEELVOORSTELLING

St. Pieterszaal – 15u, Mazels Toneel

WOENSDAG 26/03

LEESFOOR

Hof Ten Hemelrijk – 14u30 – org. Bib

DONDERDAG 27/03

OPTREDEN FREDDY DE VADDER

“FREDDY TWIJFELT”

Hof Ten Hemelrijk – 20u30

org. Gemeenschapscentrum

VRIJDAG 28/03

TAALTAFELS

Hof Ten Hemelrijk – 10u30-12u

org. Seniorenraad

TONEELVOORSTELLING

St. Pieterszaal – 20u, Mazels Toneel

ZATERDAG 29/03

2DE HANDSBEURS

St. Pauluszaal – org. Gezinsbond

TONEELVOORSTELLING

St. Pieterszaal – 20u, Mazels Toneel

ZATERDAG 29/03 EN ZONDAG 30/03

EETFESTIJN

Parochiezaal Droeshout – org. Open VLD

ZONDAG 30/03

ROMMELMARKT

Centrum Opwijk – org. ORC

ZATERDAG 5/04

MISDIENAARSDAG

Hof Ten Hemelrijk – org. vzw Parochieraad

ZONDAG 6/04

PAASFEEST

Hof Ten Hemelrijk – org. Lib. Gepensioneerden

WOENSDAG 9/04

CREA-AVOND

Hof Ten Hemelrijk – 19u – org. Lib. Vrouwen

VRIJDAG 11/04

50-PLUS FILMVOORSTELLING

Hof Ten Hemelrijk – 14u - 16u, org. Welzijn

ZONDAG 13/04

CARNAVAL

DONDERDAG 17/04

OPTREDEN MICHEL WUYTS

“PLANEET KOERS”

Hof Ten Hemelrijk – 20u30

org. Gemeenschapscentrum

DONDERDAG 18/04

TAALTAFELS FRANS

Hof Ten Hemelrijk – 10u30-12u

Seniorenraad

ZATERDAG 19/04

KUBB-DAG

Park Hof Ten Hemelrijk - org. De Bastidekes

DINSDAG 22/04 EN WOENSDAG 23/04

MIDWEEKTOCHT

Hof Ten Hemelrijk – org. De Hopbelletjes

DONDERDAG 24/04

KLASSIEK CONCERT MET LIESBETH PEELMAN (FLUIT) EN DENNIS ALLEGAERT (ACCORDEON)

Cultuurhuis Hanna en Sanne (Kris Meuris),

Mechelsestraat 80, 1840 Londerzeel

org. Gemeenschapscentrum

VRIJDAG 25/04

PROCLAMATIE POËZIEWEDSTRIJD

Hof Ten Hemelrijk – org. VtbKultuur

ZONDAG 27/04

ROMMELMARKT

Centrum Opwijk – org. ORC

ONTBIJTGESPREK MET ANNABEL BRUERS

Hof Ten Hemelrijk – org. Vlaams Belang Opwijk



Nog een laatste pirouette, een uitstervende noot
2013 is herleid tot een hoop schroot
Verleden tijd, passé, finito, amen en uit, voorbij
Gedaan is ook het typische oudejaarskarwei
Een copieus menu bereiden of het buikje rond smikkelen
Een heleboel kopzorgen en cadeauperikelen
Ettelijke malen schuimde ik de winkelstraten af
Wikte en woog, piekerde me maf
Welk geschenk drukt voldoende uit hoeveel ik om je geef
Zijn de wensen OK die ik op je kaartje schreef?
Welk kleed laat me schitteren
Welke lipstick doet mijn mond glitteren
Welk parfum verdoezelt de krokettengeur
Kussen is leuk, maar wordt op den duur een sleur

En toch... ik liet het me allemaal weer welgevallen
Liet de champagnekurken ook dit jaar knallen
2014 is ingezet met een nieuwe melodie
Door de lucht zindert nieuwe energie
'k Weet niet wat me te wachten staat
Heb totaal geen idee wat er komen gaat
Een blanco papier, wachtend op compositie
12 maanden bijhorende repetitie
De dirigent, hij is de baas
Geeft het tempo en de schakering aan waarop ik leef en blaas
Maar ikzelf bepaal de muzikaliteit en het gevoel
Doch ik weet, zonder begeleiding wordt het een warboel
Enkel een voltallig orkest leidt tot een prachtig resultaat
Tot een optreden van formaat

Moge ook jouw show lopen als een trein
Moge jouw liedje altijd mooi en liefelijk zijn
Geen valse noot, geen verkeerde ritmiek
Neen, altijd geweldige, prachtige muziek
'k Hoop dat talentvolle muzikanten jou ook dit jaar flankeren
Dat je collectief het muziekstuk dat het leven is, kan masseren
'k Hoop dat spelen voldoening en geluk evoqueert
Dat niets dan goeds in 2014 voor jou regeert.

Jaino, 29 december 2013



BURGEMEESTER

Albert BEERENS (Open VLD)

Ravensveld 4
0478 28 84 19
albert.beerens@opwijk.be

Zitdag

Dinsdagavond: van 18u tot 19u30
Vrijdag: van 10u tot 11u30
Waar? GAC I - Marktstraat 55

SCHEPENEN

Jan COUCK (N-VA)

Dorp 42
0475 97 56 02
jan.couck@opwijk.be

Zitdag

Elke 2^e en 4^e dinsdagavond:
van 18u30 tot 19u30
Vrijdag: van 10u30 tot 11u30
Waar? GAC I - Marktstraat 55

Pierre VAN DE VELDE (Open VLD)

Heerbaan 19
0476 50 78 70
pierre.vandeveld@opwijk.be

Zitdag

Vrijdag: van 10u30 tot 11u30
Waar? GAC I - Marktstraat 55

Johan DELEU (N-VA)

Waaiberg 31
0486 90 54 77
johan.deleu@opwijk.be

Zitdag

Dinsdagavond: van 18u15 tot 19u30
Waar? GAC I - Marktstraat 55

Vera DE KOSTER (Open VLD)

Heiveld 13 - bus 12
0475 32 39 38
vera.dekoster@opwijk.be

Zitdag

Woensdag: 10u tot 11u
Waar? GAC I - Marktstraat 55

Inez DE CONINCK (N-VA)

Millenniumstraat 10
0499 51 53 03
inez.deconinck@opwijk.be

Zitdag

Dinsdagavond: van 18u30 tot 19u30
Waar? GAC I - Marktstraat 55

Patrick DE SMEDT (N-VA)

Hulst 171
0497 33 23 21
patrick.desmedt@opwijk.be

Zitdag

Elke 2^e en 4^e dinsdagavond:
van 18u30 tot 19u30
Waar? De Wegwijzer - Kloosterstraat 10

GEMEENTESECRETARIS

Katleen BIESEMANS

052 36 51 11
katleen.biesemans@opwijk.be

VOORZITTER GEMEENTERAAD

Joske VERMEIR (Open VLD)

Ravensveld 3

RAADSLEDEN

Lutgard Van der Borgh (LVDB - CD&V)

Diepenbroek 13

Paul Verhaevert (INZET - GROEN)

Doortstraat 83

Anja Haverals (LVDB - CD&V)

Kapelleweg 46

Louis Van Lembergen (Open VLD)

Nieuwstraat 64

William Engels (Open VLD)

Neerveldstraat 19

Marijke De Vis (INZET - GROEN)

Millenniumstraat 53

Ineke Robijns (LVDB - CD&V)

Stwg. op Vilvoorde 447

Arianne De Bondt (Open VLD)

Stwg. op Merchtem 127

Els Van Buggenhout (N-VA)

Molenbeekstraat 14

Willy Segers (LVDB - CD&V)

Langeveldstraat 25

Inge De Nil (N-VA)

Stwg. op Dendermonde 29

Jeroen Eenens (LVDB - CD&V)

Pachthofweg 3

Magda Vandeputte (N-VA)

Doortstraat 80

Luc De Ridder (INZET - GROEN)

Hulst 105

Marieke De Medts (Open VLD)

Steenweg 84

Wouter Van Driessche (N-VA)

Nanovestraat 26

OCMW-RAAD

Voorzitter Patrick De Smedt

0497 33 23 21
patrick.desmedt@opwijk.be

Leden:

Peter Beerens
Agnes Lievens
Joke Longin
Gwen Meskens
Roland Mortier
Els Van Gucht
Martine Moijson
Natalie De Coninck

Secretaris François Vunckx

tel 052 36 59 31 - fax 052 35 12 56
e-mail francois.vunckx@ocmw-opwijk.be

www.ocmw-opwijk.be

Algemene contactgegevens

Gemeentelijk Administratief Centrum (GAC I)
Marktstraat 55
Gemeentelijk Administratief Centrum (GAC II)
Ringlaan 20
tel 052 36 51 11 - fax 052 36 51 03
e-mail: info@opwijk.be
www.opwijk.be

Maandag tot vrijdag van 9u tot 12u
Dinsdagnamiddag van 13u30 tot 16u
(niet in juli en augustus)
Dinsdagavond van 18u tot 20u

U kunt de burgemeester en schepenen altijd
contacteren om een afspraak te maken via
bovenstaande gegevens.

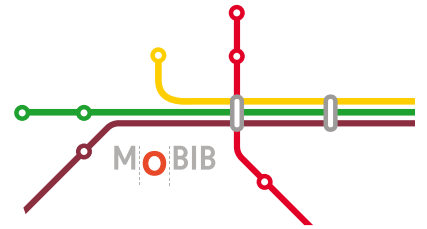
In juli en augustus zijn er geen zitdagen,
enkel op afspraak.

Adres briefwisseling :
College van burgemeester en schepenen -
GAC II - Ringlaan 20 - 1745 Opwijk.

**De volgende gemeenteraden
hebben plaats op dinsdag 25
februari 2014 om 20u en dinsdag
25 maart 2014 om 20u in het
Gemeentelijk Administratief
Centrum (GAC II) Ringlaan 20.
Iedereen is welkom!**



Nieuwe MOBIB-kaarten voor 65+'ers



Een nieuwe manier van reizen

De nieuwe MOBIB-kaart van De Lijn is een contactloze elektronische kaart met foto die 5 jaar geldig blijft. Deze kaart vervangt het huidige gratis abonnement voor 65-plussers. Op de MOBIB-kaart kunnen in de toekomst verschillende soorten vervoerbewijzen en diensten opgeladen worden, ook van andere aanbieders.

Hoe aanvragen

De 65+'ers krijgen een brief van De Lijn met de vraag of ze een MOBIB-kaart wensen. In die brief staat ook hoe ze de kaart kunnen aanvragen en wat de voordelen zijn. De 65+'ers blijven gratis reizen, maar De Lijn vraagt wel een administratiekost van 5 euro voor de aanmaak en de verzending van de MOBIB-kaart. Zodra de 5 euro betaald is, valt de MOBIB-kaart maximaal vier weken later in hun brievenbus, samen met een gebruiksaanwijzing.

Niet alle 65+'ers worden gelijktijdig aangeschreven. Dat gebeurt verspreid over verschillende maanden en op basis van hun verjaardag. 65+'ers die nog geen brief ontvangen hebben, maar waarvan de Omnipas (papieren abonnement) wel al vervallen is, mogen die Omnipas blijven gebruiken tot nader bericht.

Eenvoudig gebruik

Het gebruik van de MOBIB-kaart is eenvoudig. Bij elke op- of overstap moet de 65+'er registreren.

Het volstaat om de MOBIB-kaart kort voor de blauwe cirkel onderaan de MOBIB-ontwaarder te houden.

Zodra de ontwaarder de kaart herkent, verschijnt er een groen vinkje op het scherm. De reiziger mag dan doorlopen.

Bij het afstappen verandert er niets en hoeft de 65+'er dus niets te doen.

Het zal even duren voor alle voertuigen van De Lijn uitgerust zijn met nieuwe MOBIB-ontwaarders. Als er nog geen MOBIB-ontwaarders aanwezig zijn op het voertuig waar de 65+'er opstapt, wordt de MOBIB-kaart van De Lijn aan de chauffeur getoond, of aan een lijncontroleur als die dat vraagt.

Waar geldig

Dankzij een initiatief van de Vlaamse Overheid, kunnen 65+'ers die gedomicilieerd zijn in het Vlaams Gewest gratis en onbeperkt reizen met alle bussen en trams van De Lijn. De MIVB (Brussel) en de TEC (Wallonië) zijn gestopt met het gratis vervoer van 65+'ers. Ze kunnen nog wel een voordelig jaarabonnement kopen bij de MIVB en de TEC. Hebt u een Omnio- of leefloonstatuut? Dan blijft een jaarabonnement bij de MIVB en de TEC gratis.

U vindt alle info op www.mivb.be of www.infotec.be

Info

Hebt u nog vragen?

**Bel dan 070 220 200 (€ 0,30/min) of
surf naar www.delijn.be**

