

---

**HOOGDRINGENDE PUNTEN TOE TE LATEN TOT DE ZITTING**

- |      |               |  |
|------|---------------|--|
| HD 1 | 2017_GR_00044 | Gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen - Intrekken gemeenteraadsbeslissing 21 februari 2017 - Goedkeuring |
| HD 2 | 2017_GR_00045 | Belastingen - Gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen - Goedkeuring  |

**OPENBARE ZITTING**

- |   |               |                                    |
|---|---------------|------------------------------------|
| 1 | 2017_GR_00042 | Goedkeuring verslag vorige zitting |
|---|---------------|------------------------------------|

**Albert Beerens**

**Interne zaken**

- |   |               |   |
|---|---------------|---|
| 2 | 2017_GR_00032 | Hof ten Hemelrijk - Reformatiewerken : Fase 1: Vernieuwen dienst vrije tijd en conciërgewoning' - Goedkeuring |
| 3 | 2017_GR_00031 | De Watergroep - Voordracht kandidaat P-bestuurder - Goedkeuring   |

**Dienst Financiën**

- |      |               |  |
|------|---------------|--|
| HD 1 | 2017_GR_00044 | Gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen - Intrekken gemeenteraadsbeslissing 21 februari 2017 - Goedkeuring |
| HD 2 | 2017_GR_00045 | Belastingen - Gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen - Goedkeuring  |

**Pierre Van de Velde**

**Infrastructuur**

- |   |               |   |
|---|---------------|---|
| 4 | 2017_GR_00027 | Ondergronds brengen bovengrondse leidingen en plaatsen nieuwe verlichtingsarmaturen in Mansteen - Kostprijsraming, gunningswijze en gunning - Goedkeuring |
|---|---------------|---|

**Aankoop en contractbeheer**

- |   |               |  |
|---|---------------|--|
| 5 | 2017_GR_00033 | Onderhoud van wegen - Aanleg voetpad Mansteen - Goedkeuring  |
| 6 | 2017_GR_00034 | Beheer van regen - en afvalwater - Aanleg collector Opwijk Mazenzele - Samenwerkingsovereenkomst Aquafin - Goedkeuring |

**Johan Deleu**

**Infrastructuur**

- |   |               |   |
|---|---------------|---|
| 7 | 2017_GR_00035 | Aanvullend politiereglement - Aanpassing snelheidsregimes - Goedkeuring |
|---|---------------|---|

**Joske Vermeir**

**Afdeling Vrije tijd**

8            2017\_GR\_00038        Springkastelenfestival 2017 - Schenking deel opbrengst aan KOTK -  
Goedkeuring

**Aankoop en contractbeheer**

9            2017\_GR\_00036        BuSO-'t Schoolhuis - Levering en plaatsing van LED-verlichting in  
verschillende lokalen - Goedkeuring

**Onderwijs**

10          2017\_GR\_00037        Schoolraad 't Schoolhuis - Samenstelling - Kennisneming

**Inez De Coninck**

**Grondgebiedzaken**

11          2017\_GR\_00029        Afvalbeheer 2016 - Overzicht over de afvalgegevens -  
Kennisneming

**Aankoop en contractbeheer**

12          2017\_GR\_00039        Ruimtelijke planning - Opdracht opmaken RUP 'OKAY' te Opwijk -  
Goedkeuring

## HOOGDRINGENDE PUNTEN TOE TE LATEN TOT DE ZITTING

<b>HD 1</b>	<b>2017_GR_00044</b>	<b>Gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen - Intrekken gemeenteraadsbeslissing 21 februari 2017 - Goedkeuring</b>
-------------	----------------------	---

### Auteur

Katleen Pollet

### Beknopte samenvatting

In een mail van mevrouw Els Slagmulder, Directeur dienst financiële opvolging Vlaamse Overheid, dd. 20 maart 2017, meldt zij ons dat de beslissing van de gemeenteraad dd. 21 februari 2017 inzake opcentiemen op de heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen voor aanslagjaren 2017 tot en met 2019 laattijdig werd genomen en op basis daarvan kan de Vlaamse Belastingdienst geen opcentiemen inkohieren.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 21 februari 2017 betreffende opcentiemen op de heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen voor aanslagjaren 2017 tem 2019 dient aldus te worden ingetrokken.

### Beschrijving

---

#### Aanleiding en context

Op basis van artikel 3.1.0.0.4. § 2 VCF moeten de opcentiemen uiterlijk op 31 januari 2017 worden vastgesteld.

Uiterlijk op 1 maart 2017 moeten ze aan VLABEL meegedeeld worden.

Art. 3.1.0.0.4 § 2. Als de provincies, de agglomeraties en de gemeenten ertoe besluiten opcentiemen te heffen met toepassing van de bepalingen van deze codex, stellen de provincieraad, respectievelijk de agglomeratieraad of de gemeenteraad daarvan uiterlijk op 31 januari van het aanslagjaar de opcentiemen voor het aanslagjaar in kwestie vast en delen ze die opcentiemen uiterlijk op 1 maart van hetzelfde jaar per aangetekende brief mee aan de bevoegde entiteit van de Vlaamse administratie.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 21 februari 2017 inzake de aanpassing van de benaming van het gemeentelijk belastingsreglement dat de opcentiemen vast legt op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen werd dus laattijdig genomen. In deze beslissing werd ook het gemeenteraadsbesluit van 27 mei 2014 waarin opcentiemen gevestigd werden op de gewestelijke heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen opgeheven.

#### Argumentatie

De nieuwe beslissing werd dus laattijdig genomen en op basis daarvan kan de Vlaamse Belastingdienst geen opcentiemen inkohieren.

Vlabel gaat echter tijdig gestemde besluiten die nog verwijzen naar de oude regelgeving of oude benaming van de heffing aanvaarden.

Een ingetrokken regeling wordt met terugwerkende kracht afgeschaft, waarbij er geacht wordt dat ze nooit heeft bestaan en nooit uitwerking heeft gehad (zie: Mast, A., Dujardin, J., Van Damme, M. en Vande Lanotte, J., Overzicht van het Belgische Administratief Recht, Kluwer, 2006; Van Damme, M. en De Kegel, F. Intrekking van de administratieve rechtshandeling, Die Keure, 1994).

Bij deze stellen wij dan ook voor om de gemeenteraadsbeslissing dd. 21 februari 2017 inzake de aanpassing van het gemeentelijk belastingsreglement dat de opcentiemen vast legt op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen in te trekken.

### **Juridische grond**

Art. 464/1 Wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992.

Hoofdstuk VIII, afdeling 2 Decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996.

Artikelen 2.5.4.0.2, 3.1.0.0.4 en 3.1.0.0.5 Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex, Fiscaliteit van 13 december 2013.

### **Regelgeving bevoegdheid**

Artikel 42, §3 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Onverminderd de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad tot het vaststellen van politieverordeningen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Artikel 43, §2, 15° van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan.

### **Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

/

### **Papieren afschrift te bezorgen aan**

Vlaamse Overheid - mail naar [els.slagmulder@fb.vlaanderen.be](mailto:els.slagmulder@fb.vlaanderen.be)

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

De gemeenteraadsbeslissing dd. 21 februari 2017 inzake de opcentiemen op de heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen voor aanslagjaren 2017 tot en met 2019 wordt ingetrokken.

## **Bijlagen**

---

1. Mailverkeer mevr. Slagmulder FB Vlaanderen.pdf
2. Besluit CBS 21 maart 2017.pdf
3. Besluit. opcentiemen ongeschikte en onbewoonbare woningen (1).pdf

<b>HD 2</b>	<b>2017_GR_00045</b>	<b>Belastingen - Gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen - Goedkeuring</b>
-------------	----------------------	--

### **Auteur**

Katleen Pollet

### **Beknopte samenvatting**

Aangezien de benaming van de Vlaamse belasting wordt aangepast, is het aangewezen om ook de benaming in het gemeentelijke belastingsreglement dat de opcentiemen vastlegt aan te passen.

Verkrottingsheffing woningen en gebouwen wordt vervangen door de woorden "heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen.

## **Beschrijving**

---

### **Aanleiding en context**

De benaming van de Vlaamse belasting werd aangepast. Het is dan ook aangewezen de benaming in het gemeentelijk belastingsreglement dat de opcentiemen hierop vastlegt aan te passen.

### **Argumentatie**

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

### **Juridische grond**

Art. 464/1 Wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992.

Hoofdstuk VIII, afdeling 2 Decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996.

Artikelen 2.5.4.0.2, 3.1.0.0.4 en 3.1.0.0.5 Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex, Fiscaliteit van 13 december 2013.

### **Regelgeving bevoegdheid**

Artikel 42, §3 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Onverminderd de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad tot het vaststellen van politieverordeningen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Artikel 43, §2, 15° van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan.

### **Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

/

### **Papieren afschrift te bezorgen aan**

Vlaamse Overheid - mail naar [els.slagmulder@fb.vlaanderen.be](mailto:els.slagmulder@fb.vlaanderen.be)

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

Er wordt voor de de aanslagjaren 2018 en 2019 ten voordele van de gemeente 100 opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen ingevoerd door het decreet van 22 december 1995 betreffende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer bepaald hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen en overgenomen door het decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13/12/2013, zoals gewijzigd.

### **Artikel 2**

De gemeente doet een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

### Artikel 3

De beslissing van de gemeenteraad van 27 mei 2014, houdende de vaststelling van de aanvullende opcentiemen op de heffing van het Vlaams Gewest op de verkrotting van gebouwen van het aanslagjaar 2015 tot en met het aanslagjaar 2019 wordt gedeeltelijk opgeheven voor wat de toepassing betreft voor de aanslagjaren 2018 en 2019.

### Bijlagen

---

1. beslissing GR 27 mei 2014.pdf
2. Mail.pdf

### OPENBARE ZITTING

<b>1</b>	<b>2017_GR_00042</b>	<b>Goedkeuring verslag vorige zitting</b>
----------	----------------------	---

#### Auteur

Myriam Ringoot

### Bijlagen

---

1. notulen - GR 21.02 (1).pdf

#### Albert Beerens

#### Interne zaken

<b>2</b>	<b>2017_GR_00032</b>	<b>Hof ten Hemelrijk - Reformatiewerken : Fase 1: Vernieuwen dienst vrije tijd en conciërgewoning' - Goedkeuring</b>
----------	----------------------	--

#### Auteur

Heidi Weyne

#### Beknopte samenvatting

Dit dossier handelt over de reformatiewerken van Hof ten Hemelrijk, meer bepaald fase 1: Vernieuwen dienst vrije tijd en conciërgewoning'.

Naar aanleiding van de gunning van de ontwerpoperdacht 'Reformatiewerken aan het gemeenschapscentrum Hof Ten Hemelrijk: Fase 1 'Vernieuwen dienst vrije tijd en conciërgewoning'' aan Bureau Partners Architecten & Ingenieurs Meulesteedsesteenweg 396 te 9000 Gent werd door deze een bestek opgesteld voor de uitvoering van de eerste fase van de reformatiewerken.

De geraamde kostprijs voor deze opdracht is € 403.215,57 inclusief BTW. Het nodige budget is voorzien onder budgetcode ACT-178/0705-01/22100000.

### Beschrijving

---

#### Aanleiding en context

Het masterplan Hof Ten Hemelrijk, opgesteld door de Bouwerij Architects, waarvan de gemeenteraad in zitting van 15 december 2015 kennis heeft genomen en de studie-opdracht 'Reformatiewerken aan het Hof Ten Hemelrijk' waarvan de gemeenteraad in zitting van 30 augustus 2016 de opdrachtdocumenten, lastvoorwaarden, gunningswijze en raming goedkeurde en waarvan het college in zitting van 26 oktober 2016 de opdracht gunde aan Bureau Partners Architecten & Ingenieurs, Meulesteedsesteenweg 396 te 9000 Gent.

## **Argumentatie**

De ontwerporder voor de opdracht 'Reformatiewerken aan het gemeenschapscentrum 'Hof Ten Hemelrijk: Fase 1: Vernieuwen dienst vrije tijd en conciërgewoning' werd gegund aan Bureau Partners Architecten & Ingenieurs, Meulesteedsesteenweg 396 te 9000 Gent.

In het kader van deze opdracht werd een bestek met nr. 10471/115000/AANN opgesteld door deze ontwerper, Bureau Partners Architecten & Ingenieurs, Meulesteedsesteenweg 396 te 9000 Gent.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 333.236,01 excl. BTW + € 69.979,56 = € 403.215,57 in totaal.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding.

## **Juridische grond**

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1<sup>o</sup> a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 3.

## **Regelgeving bevoegdheid**

Artikel 43, §2, 11<sup>o</sup> van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad bepaalt de voorwaarden en de wijze van toewijzing van de opdrachten voor werken, leveringen of diensten.

## **Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

## **Papieren afschrift te bezorgen aan**

Haviland Intercommunale IgSv, Brusselsesteenweg 617, 1731 Zellik - tav. Jeroen Wouters

## **Financiële en beleidsinformatie**

---

### **Financiële informatie**

Gunstig advies van de dienst financiën.

## **Advies**

---

### **ACO**

Gunstig advies

## Besluit

---

### Artikel 1

Het bestek met nr. 10471/115000/AAN en de raming voor de opdracht "Reformatiewerken aan het gemeenschapscentrum 'Hof Ten Hemelrijk: Fase 1: Vernieuwen van de dienst vrije tijd en conciërgewoning' opgesteld door Bureau Partners Architecten & Ingenieurs, Meulesteedsesteenweg 396 te 9000 Gent wordt goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdracht voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 333.236,01 excl. BTW + € 69.979,56 = € 403.215,57 in totaal.

### Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van open aanbesteding.

### Artikel 3

Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

## Bijlagen

---

1. Administratieve bepalingen bestek
2. Technische bepalingen en meetstaat Ruwbouw.pdf
3. Technische bepalingen en meetstaat Elektriciteit.pdf
4. Technische bepalingen en meetstaat.pdf
5. Technische bepalingen en meetstaat Volttooiing.pdf
6. Algemene meetstaat
7. Raming

Secretariaat

<b>3</b>	<b>2017_GR_00031</b>	<b>De Watergroep - Voordracht kandidaat P-bestuurder - Goedkeuring</b>
----------	----------------------	--

### Auteur

Myriam Ringoot

### Beknopte samenvatting

Het dossier betreft de voordracht van twee kandidaten voor twee mandaten van P-bestuurder door de provinciale vennoten Vlaams-Brabant van De Watergroep.

De Watergroep vraagt aan de gemeente Opwijk om een kandidaat P-bestuurder voor te dragen.

De Raad besluit om één raadslid aan te duiden die kan worden voorgedragen als kandidaat P-bestuurder van De Watergroep.

## Beschrijving

---

### Aanleiding en context

Aan de gemeenteraden wordt gevraagd in toepassing van de statuten van De Watergroep uit de provinciale vennoten Vlaams-Brabant twee kandidaten voor te dragen voor twee mandaten van P-bestuurder voor de algemene vergadering.

### Argumentatie

Deze kandidaturen kunnen worden ingediend overeenkomstig artikel 19§5 van de statuten en volgens het reglement houdende de procedure voor de voordracht van P-bestuurders, namelijk :



- de vennoten ontvangen in de loop van de maand februari een uitnodiging tot het indienen van kandidaturen voor het mandaat van bestuurder ;
- de kandidaturen moeten bij de secretaris van het provinciaal comité uiterlijk op 31 maart 2017 worden ingediend ;
- artikel 19§10 van de statuten bepaald dat een bestuursmandaat bij De Watergroep onverenigbaar is met het lidmaatschap van :
  - de federale Kamer van Volksvertegenwoordigers, Senaat en Regering
  - de Vlaamse Raad en Regering ;
  - het Europees parlement en de Europese Commissie ;
  - de bestendige deputatie van een provincie.

De gemeenteraad stelt voor om de kandidatuur van Albert Beerens, burgemeester, voor te dragen als P-bestuurder in De Watergroep.

Aan het provinciaal comité dat zal plaatsvinden op 26 april 2017 zullen de ingediende kandidaturen worden meegedeeld en zij zullen hieromtrent beslissen.

### **Juridische grond**

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de Intergemeentelijke samenwerking.

Besluit Gemeenteraad 27 mei 2014 - Punt 8 - Bevestiging aanduiding stemgerechtigd vertegenwoordiger in algemene vergaderingen De Watergroep

### **Regelgeving bevoegdheid**

Art. 43, §2 , 24° van het gemeentedecreet - De aan de gemeenteraad toegewezen bevoegdheden, vermeld in het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

### **Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

Artikel 19§5 van de statuten van De Watergroep

Artikel 19§10 van de statuten van De Watergroep

### **Papieren afschrift te bezorgen aan**

De Watergroep - info.vlaams.brabant@dewatergroep.be - tav de heer Eddy Troosters - provinciaal directeur

de aangeduide mandataris

### **Stemming op het agendapunt**

---

#### **Geheime stemming :**

- 15 stemmen voor burgemeester Albert Beerens
- 5 stemmen voor raadslid Lutgard Van der Borght
- 3 onthoudingen

### **Besluit**

---

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad besluit om de heer Albert Beerens, burgemeester, wonende Ravensveld 4 in 1745 Opwijk voor te dragen als kandidaat voor het mandaat van P-bestuurder in De Watergroep.

## Bijlagen

---

1. Brief De Watergroep dd. 23.02.2017.pdf
2. Besluit GR 27 MEI 2014 - Punt 8.pdf

### Dienst Financiën

Dienst Financiën

<b>HD 1</b>	<b>2017_GR_00044</b>	<b>Gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen - Intrekken gemeenteraadsbeslissing 21 februari 2017 - Goedkeuring</b>
-------------	----------------------	---

### Auteur

Katleen Pollet

### Beknopte samenvatting

In een mail van mevrouw Els Slagmulder, Directeur dienst financiële opvolging Vlaamse Overheid, dd. 20 maart 2017, meldt zij ons dat de beslissing van de gemeenteraad dd. 21 februari 2017 inzake opcentiemen op de heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen voor aanslagjaren 2017 tot en met 2019 laattijdig werd genomen en op basis daarvan kan de Vlaamse Belastingdienst geen opcentiemen inkohieren.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 21 februari 2017 betreffende opcentiemen op de heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen voor aanslagjaren 2017 tem 2019 dient aldus te worden ingetrokken.

## Beschrijving

---

### Aanleiding en context

Op basis van artikel 3.1.0.0.4. § 2 VCF moeten de opcentiemen uiterlijk op 31 januari 2017 worden vastgesteld.

Uiterlijk op 1 maart 2017 moeten ze aan VLABEL meegedeeld worden.

Art. 3.1.0.0.4 § 2. Als de provincies, de agglomeraties en de gemeenten ertoe besluiten opcentiemen te heffen met toepassing van de bepalingen van deze codex, stellen de provincieraad, respectievelijk de agglomeratieraad of de gemeenteraad daarvan uiterlijk op 31 januari van het aanslagjaar de opcentiemen voor het aanslagjaar in kwestie vast en delen ze die opcentiemen uiterlijk op 1 maart van hetzelfde jaar per aangetekende brief mee aan de bevoegde entiteit van de Vlaamse administratie.

De gemeenteraadsbeslissing dd. 21 februari 2017 inzake de aanpassing van de benaming van het gemeentelijk belastingsreglement dat de opcentiemen vast legt op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen werd dus laattijdig genomen. In deze beslissing werd ook het gemeenteraadsbesluit van 27 mei 2014 waarin opcentiemen gevestigd werden op de gewestelijke heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en/of woningen opgeheven.

### Argumentatie

De nieuwe beslissing werd dus laattijdig genomen en op basis daarvan kan de Vlaamse Belastingdienst geen opcentiemen inkohieren.

Vlabel gaat echter tijdig gestemde besluiten die nog verwijzen naar de oude regelgeving of oude benaming van de heffing aanvaarden.

Een ingetrokken regeling wordt met terugwerkende kracht afgeschaft, waarbij er geacht wordt dat ze nooit heeft bestaan en nooit uitwerking heeft gehad (zie: Mast, A., Dujardin, J., Van Damme, M. en Vande Lanotte, J., Overzicht van het Belgische Administratief Recht, Kluwer, 2006; Van Damme, M. en De Kegel, F. Intrekking van de administratieve rechtshandeling, Die Keure, 1994).

Bij deze stellen wij dan ook voor om de gemeenteraadsbeslissing dd. 21 februari 2017 inzake de aanpassing van het gemeentelijk belastingsreglement dat de opcentiemen vast legt op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen in te trekken.

### **Juridische grond**

Art. 464/1 Wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992.

Hoofdstuk VIII, afdeling 2 Decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996.

Artikelen 2.5.4.0.2, 3.1.0.0.4 en 3.1.0.0.5 Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex, Fiscaliteit van 13 december 2013.

### **Regelgeving bevoegdheid**

Artikel 42, §3 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Onverminderd de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad tot het vaststellen van politieverordeningen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Artikel 43, §2, 15° van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan.

### **Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

/

### **Papieren afschrift te bezorgen aan**

Vlaamse Overheid - mail naar [els.slagmulder@fb.vlaanderen.be](mailto:els.slagmulder@fb.vlaanderen.be)

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

De gemeenteraadsbeslissing dd. 21 februari 2017 inzake de opcentiemen op de heffing op ongeschikte en onbewoonbare woningen voor aanslagjaren 2017 tot en met 2019 wordt ingetrokken.

## **Bijlagen**

---

1. Mailverkeer mevr. Slagmulder FB Vlaanderen.pdf
2. Besluit CBS 21 maart 2017.pdf
3. Besluit. opcentiemen ongeschikte en onbewoonbare woningen (1).pdf

**HD 2      2017\_GR\_00045**

**Belastingen - Gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen - Goedkeuring**

**Auteur**

Katleen Pollet

**Beknopte samenvatting**

Aangezien de benaming van de Vlaamse belasting wordt aangepast, is het aangewezen om ook de benaming in het gemeentelijke belastingsreglement dat de opcentiemen vastlegt aan te passen. Verkrottingsheffing woningen en gebouwen wordt vervangen door de woorden "heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen".

**Beschrijving**

---

**Aanleiding en context**

De benaming van de Vlaamse belasting werd aangepast. Het is dan ook aangewezen de benaming in het gemeentelijk belastingsreglement dat de opcentiemen hierop vastlegt aan te passen.

**Argumentatie**

Gelet op de financiële toestand van de gemeente.

**Juridische grond**

Art. 464/1 Wetboek van de inkomstenbelastingen van 10 april 1992.

Hoofdstuk VIII, afdeling 2 Decreet van 22 december 1995 houdende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996.

Artikelen 2.5.4.0.2, 3.1.0.0.4 en 3.1.0.0.5 Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex, Fiscaliteit van 13 december 2013.

**Regelgeving bevoegdheid**

Artikel 42, §3 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Onverminderd de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad tot het vaststellen van politieverordeningen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

Artikel 43, §2, 15° van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan.

**Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

/

**Papieren afschrift te bezorgen aan**

Vlaamse Overheid - mail naar [els.slagmulder@fb.vlaanderen.be](mailto:els.slagmulder@fb.vlaanderen.be)

**Besluit**

---

**Artikel 1**

Er wordt voor de de aanslagjaren 2018 en 2019 ten voordele van de gemeente 100 opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen ingevoerd door het decreet van 22 december 1995 betreffende bepalingen tot begeleiding van de begroting 1996, meer

bepaald hoofdstuk VIII, afdeling 2 en latere wijzigingen en overgenomen door het decreet houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13/12/2013, zoals gewijzigd.

## **Artikel 2**

De gemeente doet een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

## **Artikel 3**

De beslissing van de gemeenteraad van 27 mei 2014, houdende de vaststelling van de aanvullende opcentiemen op de heffing van het Vlaams Gewest op de verkrotting van gebouwen van het aanslagjaar 2015 tot en met het aanslagjaar 2019 wordt gedeeltelijk opgeheven voor wat de toepassing betreft voor de aanslagjaren 2018 en 2019.

## **Bijlagen**

---

1. beslissing GR 27 mei 2014.pdf
2. Mail.pdf

### **Pierre Van de Velde**

#### **Infrastructuur**

Infrastructuur

<b>4</b>	<b>2017_GR_00027</b>	<b>Ondergronds brengen bovengrondse leidingen en plaatsen nieuwe verlichtingsarmaturen in Mansteen - Kostprijsraming, gunningswijze en gunning - Goedkeuring</b>
----------	----------------------	--

### **Auteur**

Katy Klinckaert

### **Beknopte samenvatting**

Mansteen wordt gebruikt als verbindingssbaan tussen Opwijk en Asse. Vooral voor fietsers en voetgangers is het daar gevaarlijk, om die reden is er beslist om hier een voet-/fietspad aan te leggen. De huidige betonnen openbare verlichtingspalen staan voor de aanleg van het voet-/fietspad in de weg en moeten verplaatst worden, de betonnen palen worden vervangen en van deze gelegenheid wil men gebruik maken om de bovengrondse elektrische leidingen ondergronds te brengen.

## **Beschrijving**

---

### **Aanleiding en context**

Het college van burgemeester en schepenen wordt gevraagd akkoord te gaan met de kostprijsraming van Eandis ten bedrage van 39.262,28 euro voor het ondergronds brengen van de bovengrondse leidingen en het plaatsen van 17 nieuwe verlichtingsarmaturen langs het nieuw aan te leggen voet-fietspad in Mansteen.

### **Argumentatie**

Mansteen wordt gebruikt als verbindingssbaan tussen Opwijk en Asse. Vooral voor fietsers en voetgangers is het daar gevaarlijk, om die reden is er beslist om hier een voet-/fietspad aan te leggen. De huidige betonnen openbare verlichtingspalen staan voor de aanleg van het voet-/fietspad in de weg en moeten verplaatst worden, de betonnen palen worden vervangen en van deze gelegenheid wil men gebruik maken om de bovengrondse elektrische leidingen ondergronds te brengen.

## **Juridische grond**

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, §1, 1<sup>o</sup>, f) die de aanbestedende overheid toelaat te gunnen op basis van de bescherming van alleenrechten.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

## **Regelgeving bevoegdheid**

Artikel 42, §2 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad bepaalt het beleid van de gemeente en kan daartoe algemene regels vaststellen.

Artikel 43, §2, 11<sup>o</sup> van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad bepaalt de voorwaarden en de wijze van toewijzing van de opdrachten voor werken, leveringen of diensten.

Artikel 57, §1 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : Het college van burgemeester en schepenen bereidt de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voor. Het voert de besluiten van de gemeenteraad uit.

## **Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

## **Papieren afschrift te bezorgen aan**

Eandis, Industrielaan 2 - 9320 Erembodegem - mail : eddy.dooms@eandis.be

## **Financiële en beleidsinformatie**

---

**Visum: Geen visum ontvangen**

**Financiële informatie**

## **Advies**

---

### **ACO**

Gunstig advies

Positief advies ACO

## **Besluit**

---

## Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord om een opdracht te voeren met als voorwerp : Ondergronds brengen bovengrondse leidingen en plaatsen nieuwe verlichtingsarmaturen in Mansteen.

## Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund op basis van het feitelijk monopolie van Eandis en op basis van de ontvangen offertes, voor de prijs van € 39.262,28

## Bijlagen

---

1. offerte Eandis verlichting Mansteen.pdf
2. ontwerp Eandis verlichting mansteen.pdf

## Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

<b>5</b>	<b>2017_GR_00033</b>	<b>Onderhoud van wegen - Aanleg voetpad Mansteen - Goedkeuring</b>	<b>-</b>
----------	----------------------	--	----------

## Auteur

Heidi Weyne

## Beknopte samenvatting

Dit dossier gaat over de aanleg van een voetpad langs Mansteen. Deze straat is vrij smal waardoor voor voetgangers een gevaarlijke situatie kan ontstaan, zeker wanneer 2 wagens elkaar kruisen. Om voetgangers te beschermen is het nodig een voetpad aan te leggen. De aanleg van het voetpad wordt voorzien tussen de rooilijn en de bestaande greppel van de rijweg, waardoor er geen impact is op het bestaande verkeer.

De bouwvergunning voor dit project werd door de gemeente Opwijk verleend in zitting van 21 december 2016.

De kostprijsraming voor dit project is € 53.686,50 + € 11.274,17 BTW = € 64.960,67 inclusief BTW. De nodige budgetten zijn voorzien in budgetcode ACT-260/0200-99/22400000/BESTUUR/AM/IE-6.

## Beschrijving

---

### Aanleiding en context

Mansteen is vrij smal waardoor voor voetgangers een gevaarlijke situatie kan ontstaan, zeker wanneer 2 wagens elkaar kruisen. Om voetgangers te beschermen is het nodig een voetpad aan te leggen. De aanleg van het voetpad wordt voorzien tussen de rooilijn en de bestaande greppel van de rijweg, waardoor er geen impact is op het bestaande verkeer.

### Argumentatie

In het kader van de opdracht "Aanleg voetpad Mansteen - Opwijk" werd een bestek met nr. Infr\_2017\_001 opgesteld door de Dienst aankoop en contractbeheer.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 53.686,50 + € 11.274,17 (21% btw) = € 64.960,67.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

## **Juridische grond**

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1<sup>o</sup> a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 2.

## **Regelgeving bevoegdheid**

Artikel 43, §2, 11<sup>o</sup> van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad bepaalt de voorwaarden en de wijze van toewijzing van de opdrachten voor werken, leveringen of diensten.

## **Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

## **Papieren afschrift te bezorgen aan**

## **Financiële en beleidsinformatie**

---

### **Financiële informatie**

Graag financieel advies

## **Advies**

---

### **ACO**

Gunstig advies

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

Het bestek met nr. Infr\_2017\_001 en de raming voor de opdracht "Aanleg voetpad Mansteen - Opwijk", opgesteld door de Dienst aankoop en contractbeheer worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 53.686,50 + € 11.274,17 (21% btw) = € 64.960,67.

### **Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.



## Bijlagen

---

1. Bestek aanleg voetpad Mansteen
2. Grondplan Mansteen
3. Dwarsdoorsnedes Mansteen
4. Bouwvergunning voetpad Mansteen

<b>6</b>	<b>2017_GR_00034</b>	<b>Beheer van regen - en afvalwater - Aanleg collector Opwijk Mazenzele - Samenwerkingsovereenkomst Aquafin - Goedkeuring</b>
----------	----------------------	---

### **Auteur**

Heidi Weyne

### **Beknopte samenvatting**

Dit dossier handelt over de aanleg van een collector Opwijk - Mazenzele dat in opdracht van Aquafin aanbesteed en uitgevoerd wordt.

Het overgrote deel van dit project is ten laste van Aquafin, maar een deel van de investering moet betaald worden door de gemeente Opwijk. Het bedrag dat ten laste van de gemeente Opwijk gaat over het vervangen van een bestaande buis in de Heerbaan te Opwijk waarbij door het vervangen van die buis een aantal extra kosten gemaakt worden (opbraak en herstel van een extra weghelft).

De totale raming van het aandeel van de gemeente Opwijk bedraagt € 64.705,80 inclusief BTW. De nodige budgetten zullen bij de volgende budgetwijziging voorzien worden onder budgetcode ACT-270/0310-00/22800000

## Beschrijving

---

### **Aanleiding en context**

In het kader van gescheiden rioleringen en de verdere uitwerking hiervan, plant Aquafin de aanleg van een Collector Opwijk - Mazenzele, waarin ook een deel van de investering moet gedragen worden door de Gemeente Opwijk.

### **Argumentatie**

Door Aquafin werd een bestek 'Gemeente Opwijk: 22.161A Collector Mazenzele' opgemaakt met nr. 22.161A;

Deze opdracht werd op 25 november 2016 door Aquafin gegund aan Heijmans Infra nv, Steenwinkelstraat 640, 2627 Schelle tegen een totale prijs van € 734.601,22 inclusief BTW en waarbij het aandeel van de gemeente Opwijk € 61.043,80 incl. BTW bedraagt.

Bij dit aandeel worden nog studiebureaunkosten (raming van 5% = € 3.052 incl. BTW) en kosten voor veiligheidscoördinatie (raming van 1 % = € 610 incl. BTW) gerekend wat het totaal geraamd aandeel van de gemeente Opwijk brengt op € 64.705,8 incl. BTW.

Op 20 februari 2017 verstuurd Aquafin een schrijven naar de gemeente Opwijk met de vraag een samenwerkingsovereenkomst goed te keuren en te ondertekenen, en dit ten laatste op 31 maart 2017. In deze samenwerkingsovereenkomst wordt Aquafin aangeduid om gedurende de gunningsprocedure en de uitvoering van de opdracht op te treden als 'Opdrachtgevend bestuur'.

### **Juridische grond**

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1<sup>o</sup> a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 3.

### **Regelgeving bevoegdheid**

Artikel 43, §2, 11<sup>o</sup> van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad bepaalt de voorwaarden en de wijze van toewijzing van de opdrachten voor werken, leveringen of diensten.

### **Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

### **Papieren afschrift te bezorgen aan**

Aquafin NV, Dijkstraat 8, 2630 Aartselaar - tav. Thierry Adriaensens - thierry.adriaensens@aquafin.be

## **Financiële en beleidsinformatie**

---

### **Visum: Visum geweigerd**

#### **Motivering**

Er kan momenteel geen visum gegeven worden aangezien hiervoor geen budget voorzien is.

Bij budgetwijziging dienen de nodige kredieten voorzien te worden.

#### **Financiële informatie**

Graag financieel advies.

(budgetcode bestaat nog niet in e-decision, een andere code gebruikt om advies te vragen).

## **Advies**

---

### **ACO**

Gunstig advies

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

De samenwerkingsovereenkomst 'Prioritaire werken' tussen Aquafin en de gemeente Opwijk wordt goedgekeurd. De voorzitter van de gemeenteraad en de gemeentesecretaris worden gelast met de ondertekening van de overeenkomst.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad neemt akte van het bestek met nummer '22.161 A' voor de opdracht 'Gemeente Opwijk: 22.161A Collector Mazenzele' opgesteld door Aquafin, van de lastvoorwaarden voorzien in het bestek en van de wijze van gunning voorzien in het bestek.

### Artikel 3

De gemeenteraad neemt akte van het gunningsverslag voor de opdracht 'Gemeente opwijk: 22.161 A Collector Mazenzele' waarbij de opdracht gegund wordt aan Heijmans Infra NV, Steenwinkelstraat 640, 2627 Schelle waarbij het project gegund wordt tegen een prijs van € 734,601,22 incl. BTW en waarvan het aandeel van de gemeente Opwijk € 61.043,80 incl. BTW bedraagt.

## Bijlagen

---

1. Brief Aquafin
2. Gunningsverslag aanleg collector
3. Samenwerkingsovereenkomst Aquafin

**Johan Deleu**  
**Infrastructuur**  
Infrastructuur

<b>7</b>	<b>2017_GR_00035</b>	<b>Aanvullend politiereglement - Aanpassing snelheidsregimes - Goedkeuring</b>
----------	----------------------	--

### Auteur

Mia Van der Straeten

### Beknopte samenvatting

Omdat een realistische grens van de bebouwde kom de snelheid beter zal afdwingen werd een aanpassing van de bebouwde kom goedgekeurd door de gemeenteraad van 26 juni 2016. Op de Steenweg (N47) in Mazenzele is er maar een beperkt gedeelte gelegen binnen de bebouwde kom, niettegenstaande er geen verschil is in bebouwing of inrichting weg. Op de Steenweg op Vilvoorde (N211) is de situatie het tegenovergestelde, de grens bebouwde kom van Droeshout situeert zich 300m voorbij de bebouwing.

Het blijkt nu dat door de aanpassing van de bebouwde kom ook de grenzen van "zone 50" moeten herzien worden. Het is dan ook wenselijk om een correcte update te maken van de verschillende snelheidsregimes en snelheidszones in Opwijk en alle vroegere beslissing in het kader van snelheidsregimes of snelheidszone op te heffen.

## Beschrijving

---

### Aanleiding en context

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld akkoord te gaan met de aanpassing van de snelheidsregimes in Opwijk.

### Argumentatie

Snelheidsbeperkingen kunnen bijdragen om de openbare veiligheid en openbare orde inzake het verkeer te verhogen en verkeersongevallen te voorkomen.

De gemeenteraad besliste in zitting van 26 mei 2005 de zone 30 – schoolomgevingen in te voeren voor alle Opwijkse scholen.

De gemeenteraad besliste in zitting van 23 februari 2012 de snelheidsregimes op grondgebied Opwijk in te richten conform het gemeentelijk mobiliteitsplan en een zone in te richten met snelheidsbeperking tot 50 km/u, aangeduid met zonale borden.

De gemeenteraad besliste in zitting van 27 september 2012 om een snelheidsbeperking tot 70 km/u in te voeren op Stwg op Brussel – Stwg op Dendermonde te Opwijk, vanaf het kruispunt met N211 tot grens met Lebbeke.

De gemeenteraad besliste in zitting van 26 juni 2016 de grenzen van de bebouwde kom aan te passen aan de bebouwing of inrichting van de weg omdat een realistische grens van de bebouwde kom de snelheid beter zal afdwingen. Op de N47 Asse – Lokeren te 1745 Opwijk, wordt de grens van de bebouwde kom aangepast, enerzijds tot de grens met Asse, anderzijds tot Stwg op Brussel nummer 41. Op de N211 Melsbroek – Opwijk te 1745 Opwijk, wordt de grens van de bebouwde kom aangepast tot Stwg op Vilvoorde nummer 200.

Door de aanpassing van de bebouwde kom is het ook nodig de zone 50 aan te passen. Het wenselijk is om een correcte update te maken van de verschillende snelheidsregimes en snelheidszones in Opwijk.

De maatregel heeft zowel betrekking op wegen waarover Agentschap Wegen en Verkeer het beheer heeft als op wegen waarover de gemeente het beheer heeft.

Agentschap Wegen en Verkeer heeft reeds zijn principiële akkoord gegeven met de aanpassingen van de snelheidszones op de gewestwegen.

### **Juridische grond**

De wet betreffende de politie op het wegverkeer gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.

### **Regelgeving bevoegdheid**

Artikel 42, §3 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast. Onverminderd de federale wetgeving in verband met de bevoegdheid van de gemeenteraad tot het vaststellen van politieverordeningen, kunnen de reglementen onder meer betrekking hebben op het gemeentelijk beleid, de gemeentelijke belastingen en retributies, en op het inwendige bestuur van de gemeente.

### **Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

#### **Papieren afschrift te bezorgen aan**

[aanvullendereglementen@mow.vlaanderen.be](mailto:aanvullendereglementen@mow.vlaanderen.be) (notulen + plan)

[vt.wegen.vlaamsbrabant@mow.vlaanderen.be](mailto:vt.wegen.vlaamsbrabant@mow.vlaanderen.be) (notulen + plan)

verkeerhandhaving@amow.be (notulen + plan)

Politierechtbank, Bolwerkstraat 25 te 1800 Vilvoorde (notulen + plan)

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

Alle voorgaande aanvullende reglementen met betrekking tot snelheidsregimes (max. 70 km/u, zone 50, bebouwde kom, zone 30, schoolomgeving) in Opwijk worden opgeheven.

### **Artikel 2**

Op volgende wegen wordt een snelheidsbeperking van max. 70 km/u ingevoerd:

- Steenweg op Lebbeke, stuk gelegen tussen spooroverweg en grens Lebbeke
- Steenweg op Vilvoorde (N211), stuk tussen Stwg op Vilvoorde huisnr. 200 en huisnr. 40.
- Steenweg op Brussel – Stwg op Dendermonde (N47), stuk tussen Stwg op Brussel huisnr. 41 en Stwg op Dendermonde, grens met Lebbeke.
- Steenweg op Aalst (N411), stuk tussen N47 en grens met Aalst.

Deze regeling wordt gesignaleerd door verkeersborden C43, 70 km/u.

### **Artikel 3**

Er wordt een zone 50km/u ingevoerd, afgebakend als volgt :

- Steenweg op Lebbeke, thv spooroverweg
- Eeksken, grens met Buggenhout
- Kapellebaan, grens met Buggenhout
- Doortstraat, thv huisnr. 174
- Specht, grens met Merchtem
- Leireken, grens met Merchtem
- Broekstraat, grens met Merchtem
- Broevink, grens met Merchtem
- Sint-Jansstraat, grens met Merchtem
- Klei (N211), grens met Merchtem
- Mansteen, grens met Merchtem
- Waaienberg, grens met Merchtem
- Paddebroeken, grens met Merchtem
- Langeveldstraat, grens met Merchtem
- Sultveldstraat, hoek met Vossestraat
- Vossestraat, hoek Sultveldstraat
- Vossestraat, hoek Steenweg
- Steenweg (N47), hoek Vossestraat
- Schaapheuzel, hoek Schaapheuzel
- Schaapheuzel, grens met Asse
- Bosstraat, thv huisnr. 8
- Lepelstraat, thv huisnr. 18
- Baardegemstraat, grens met Aalst
- Steenweg op Brussel (N47), thv huisnr. 41
- Steenweg op Aalst, thv Steenweg op Dendermonde (N47)

- Zijstraat Nijverseelstraat, thv Steenweg op Dendermonde (N47)
- Hoevestraat, thv Steenweg op Dendermonde (N47)
- Luikerweg, thv Steenweg op Dendermonde (N47)
- Rodeveld, thv Steenweg op Dendermonde (N47)
- Coenstraat, grens met Lebbeke
- Hoeksken, grens met Lebbeke
- Steenweg op Vilvoorde, thv huisnr. 200
- Oude Mechelbaan, thv Steenweg op Vilvoorde
- Hulst, thv Steenweg op Vilvoorde
- Stwg op Vilvoorde, thv huisnr. 40
- Langeveldweg, thv Steenweg op Vilvoorde

Deze regeling wordt gesignaleerd door verkeersborden F4a en F4b, met zonale geldigheid 50km/u.

#### **Artikel 4**

Er wordt een zone "bebouwde kom" ingevoerd (Opwijk-Nijverseel), afgebakend als volgt:

- Steenweg op Lebbeke, thv spooroverweg (Opwijk)
- Eeksken, grens met Buggenhout (Opwijk)
- Kapellebaan, grens met Buggenhout (Opwijk)
- Doortstraat, thv huisnr. 174 (Opwijk)
- Specht, thv huisnr. 14 (Opwijk)
- Leireken, grens met Merchtem (Opwijk)
- Broekstraat, grens met Merchtem (Opwijk)
- Asbeekweg, thv huisnr. 51 (Opwijk)
- Hollestraat, thv huisnr. 31 (Opwijk)
- Steenweg op Merchtem, thv huisnr. 73 (Opwijk)
- Hulst, thv huisnr. 3 (Opwijk)
- Droeshoutstraat, thv huisnr. 5 (Opwijk)
- Groenstraat, thv huisnr. 29 (Opwijk)
- Groenstraat, thv huisnr. 15 (Opwijk)
- Diepenbroek, thv huisnr. 13 (Opwijk)
- Perreveld, thv huisnr. 35 (Opwijk)
- Stwg op Aalst, thv Steenweg op Dendermonde (N47) (Nijverseel)
- Zijstraat Nijverseelstraat, thv Steenweg op Dendermonde (N47) (Nijverseel)
- Hoevestraat, thv Steenweg op Dendermonde (N47) (Nijverseel)
- Luikerweg, thv Steenweg op Dendermonde (N47) (Nijverseel)
- Nijverseelstraat, thv Leirekensroute (Nijverseel)
- Dageraadweg, thv huisnr. 38 (Nijverseel)
- Dageraadweg, thv huisnr. 3 (Nijverseel)
- Wijngaardstraat, thv Klarstraat (Nijverseel)
- Klarstraat, thv Averbekstraat (Opwijk)
- Rubensveld, thv huisnr. 19 (Opwijk)
- Heirbaan, thv Leirekensroute (Opwijk)
- Bolstraat, thv Eeksken (Opwijk)

Deze regeling wordt gesignaleerd door verkeersborden F1-A2 en F3-A2.

## **Artikel 5**

Er wordt een zone "bebouwde kom" ingevoerd (Mazenzele-Droeshout), afgebakend als volgt:

- Vossestraat, hoek Sultveldstraat (Mazenzele)
- Vossestraat, hoek Steenweg (N47) (Mazenzele)
- Steenweg (N47), hoek Vossestraat (Mazenzele)
- Schaapheuzel, hoek Schaapheuzel (Mazenzele)
- Schaapheuzel, thv huisnr. 17 (Mazenzele)
- Bosstraat, hoek Schaapheuzel (Mazenzele)
- Lepelstraat, thv huisnr. 18 (Mazenzele)
- Baardegemstraat, thv huisnr. 29 (Droeshout)
- Steenweg op Brussel (N47), thv huisnr. 41 (Droeshout)
- Perreveld, thv Droeshoutstraat (Droeshout)
- Droeshoutstraat, thv Guldenboomstraat (Droeshout)
- Oude Mechelbaan, thv huisnr. 190 (Droeshout)
- Steenweg op Vilvoorde, thv huisnr. 200 (Droeshout)
- Langeveldstraat, thv huisnr. 3 (Droeshout)
- Steenweg op Vilvoorde, veldbaan naast huisnr. 311 (Droeshout)
- Kouterbaan, thv huisnr. 17 (Mazenzele)
- Sultveldstraat, thv huisnr. 17 (Mazenzele)

Deze regeling wordt gesignaleerd door verkeersborden F1-A2 en F3-A2.

## **Artikel 6**

Er wordt een zone 30 km/u ingevoerd in volgende straten :

- Konkelgoed
- Millenniumstraat
- Oude Pastoriedreef

Deze regeling wordt gesignaleerd door verkeersborden F4a en F4b, 30 km/u.

## **Artikel 7**

Er wordt een zone 30 schoolomgeving ingevoerd met vaste borden, afgebakend als volgt:

- Neerveldstraat ('t Neerveldje), +/- 150m voor en +/- 80m voorbij de schoolingang
- Schoolstraat (de Leertrommel), vanaf Karenveldstraat tot Costershof
- Schoolstraat ('t Schoolhuis), vanaf Processiestraat tot Singel
- Nijverseelstraat ('t Luikertje), vanaf 100m voor de toegang tot Leireken, Dageraadweg +/- 100m, Luikerweg +/- 150m.
- Kouterbaan (de Knipoog), vanaf Gildelaan 7 tot Kouterbaan 4 tot Sint-Pietersweg

Deze regeling wordt gesignaleerd door verkeersborden F4a en F4b, 30km/u aangevuld met het verkeersbord A23.

## **Artikel 8**

Er wordt een zone 30 schoolomgeving ingevoerd met variabele borden, afgebakend als volgt:

- Stwg op Vilvoorde – N211 (de Lettertuint), +/- 90m voor en +/- 90m voorbij de toegang

- Heiveld (De Boot – de MOZA-IK – de MAI), vanaf Heiveld 73, vanaf Schoolstraat, vanaf Esp en vanaf Heiveld 1
- Ringlaan (de Duizendpootrakkers), 100m voor en 100m voorbij de toegang
- Kareneveldstraat (VKO), vanaf de Kloosterstraat tot de Schoolstraat

Deze regeling wordt gesignaleerd door variabele verkeersborden F4a + A23 en vaste borden F4b, 30km/u, enkel van toepassing bij de begin- en de eindtijden van de desbetreffende scholen.

## Bijlagen

1. plan snelheidsregimes.pdf

**Joske Vermeir**  
**Afdeling Vrije tijd**  
 Jeugd

<b>8</b>	<b>2017_GR_00038</b>	<b>Springkastelenfestival 2017 - Schenking deel opbrengst aan KOTK - Goedkeuring</b>
----------	----------------------	--

### Auteur

Ineke Segers

### Beknopte samenvatting

Op 16 april wordt voor de derde keer het springkastelenfestival georganiseerd in het park van Hof Ten Hemelrijk.

Deelnemers betalen 3 euro om een hele namiddag te springen op ongeveer 20 zotte springkastelen.

Dat weekend vindt ook het Kom-Opwijk-Tegen-Kanker-weekend plaats met tal van activiteiten.

Gezien het maatschappelijk belang wensen we een deel van de opbrengst van het SKF aan KOTK te schenken.

We wensen per deelnemer 1 euro te schenken. Dit zou dan ingepland worden in het budget bij wijze van begrotingswijziging.

De dag zelf willen we na het evenement een symbolische cheque met het te schenken bedrag laten overhandigen.

## Beschrijving

### Aanleiding en context

Op 16 april 2017 (Pasen) organiseert de jeugddienst in samenwerking met de sportdienst het springkastelenfestival (SKF) in het park van Hof ten Hemelrijk. Dit evenement vindt plaats in het weekend van Kom-Opwijk-Tegen-Kanker.

Gezien het maatschappelijk belang van zulke acties leek het ons een fijn initiatief om een klein deel van de opbrengst van het SKF te schenken aan KOTK

Het voorstel is om 1 euro per deelnemer te schenken aan KOTK.

### Argumentatie

Het SKF is reeds drie jaar een topactiviteit met behoorlijk wat deelnemers (vorig jaar +/- 1000) die elk 3 euro inkom betalen. Gezien deze activiteit plaatsvindt tijdens het KOTK-weekend en naast door hen



georganiseerde activiteiten, leek het ons een goed idee om vanuit de jeugd- en sportwerking een steentje bij te dragen aan het goede doel. Om dit te realiseren willen we per deelnemer 1 euro schenken aan KOTK. In ruil wil de organisatie een snoepje voorzien voor alle deelnemende kindjes.

Nvdr: Bij het SKF organiseren we nog een kleurwedstrijd en foto-gelegenheid-met-paashaas. Deze volledige activiteit wordt uitgebreid besproken op de evenementenfiche die bij een later collegepunt volgt.

Gezien het een éénmalige gift is, zijn er geen voorgaande subsidiereglementen voorhanden. Toch wordt de mening van zowel college als gemeenteraad bijzonder op prijs gesteld omtent deze spontane actie.

De bedoeling zou zijn om de dag zelf na het SKF reeds een symbolische cheque te laten overhandigen door een betrokken schepen om dan het effectieve bedrag later bij de begrotingswijziging effectief over te maken aan de organisatie.

Het SKF wordt mede mogelijk gemaakt door de provincies en wordt volgend jaar niet meer ondersteund. Het zou dan ook een symbolische afsluiter kunnen zijn voor een top-evenement waarbij een groot deel van de Opwijkse bevolking aangesproken wordt.

## **Juridische grond**

### **Regelgeving bevoegdheid**

Artikel 57, §1 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : Het college van burgemeester en schepenen bereidt de beraadslagingen en de besluiten van de gemeenteraad voor. Het voert de besluiten van de gemeenteraad uit.

### **Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

## **Papieren afschrift te bezorgen aan**

## **Financiële en beleidsinformatie**

---

### **Visum: Geen visum ontvangen**

#### **Financiële informatie**

Het nominatieve bedrag van 1 euro per deelnemer dient bij wijze van begrotingswijziging goedgekeurd te worden.

Geschat wordt dat dit ongeveer 1000 euro zal zijn na afloop van het evenement.

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen stelt vast dat een dergelijke subsidie moet voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Het college vraagt aan de financiële dienst en dienst jeugd om een subsidiebedrag van 1 euro per deelnemer voor te leggen aan het college om nadien bij budgetwijziging nominatief te voorzien in de begroting, goed te keuren door de gemeenteraad.

## **Aankoop en contractbeheer**

Aankoop en contractbeheer

<b>9</b>	<b>2017_GR_00036</b>	<b>BuSO-'t Schoolhuis - Levering en plaatsing van LED-verlichting in verschillende lokalen - Goedkeuring</b>
----------	----------------------	--

### **Auteur**

Heidi Weyne

### **Beknopte samenvatting**

Het dossier gaat over een overheidsopdracht voor de vervanging van de huidige verlichting door energiezuinige LED verlichting in een aantal lokalen in de BuSO-school 't Schoolhuis te Opwijk. Er wordt voorgesteld om een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking te voeren met een geraamde kostprijs van 30.000 € inclusief BTW. De nodige budgetten zijn hiervoor voorzien.

Een bestek werd reeds goedgekeurd in de gemeenteraad van januari 2017, maar tijdens de plaatsbezoeken van mogelijke inschrijvers werd duidelijk dat er op de markt LED lampen beschikbaar zijn van zeer uiteenlopende kwaliteit. Om ervoor te zorgen dat de geplaatste LED lampen een voldoende lange levensduur hebben, wordt geopteerd om de eerste procedure te stoppen en de opdracht opnieuw te lanceren met een nieuw, aangepast bestek dat nu wel melding maakt van de duurzaamheid van de LED lampen en installatie.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de wijze van gunning, de lastvoorwaarden en de kostprijsraming voor deze overheidsopdracht goed te keuren.

## **Beschrijving**

---

### **Aanleiding en context**

Een aantal armaturen in de BuSO-school 't Schoolhuis zijn zodanig versleten dat ze aan vervanging toe zijn.

Verder is het zo dat in een aantal lokalen de wettelijk vereiste LUX waarde van 500 LUX niet gehaald wordt waardoor aanpassingen aan de verlichting noodzakelijk zijn.

Bij vervanging wordt geopteerd om te gaan voor energiezuinige LED-verlichting en het bijkomend installeren van aanwezigheidsmelders waardoor de verlichting automatisch uitschakelt om zo zoveel mogelijk energiebesparend te werken.

### **Argumentatie**

In het kader van de opdracht "Levering en plaatsing van LED-verlichting in verschillende lokalen in de BUSO school te Opwijk" werd een bestek met nr. BUSO\_2017\_002 opgesteld door de Dienst aankoop en contractbeheer.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 24.793,39 + € 5.206,61 (21% btw) = € 30.000,00.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

## **Juridische grond**

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1<sup>o</sup> a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 3.

## **Regelgeving bevoegdheid**

Artikel 43, §2, 11<sup>o</sup> van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad bepaalt de voorwaarden en de wijze van toewijzing van de opdrachten voor werken, leveringen of diensten.

## **Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

## **Papieren afschrift te bezorgen aan**

## **Financiële en beleidsinformatie**

---

### **Financiële informatie**

Graag financieel advies

## **Advies**

---

### **Dienst Financiën**

Gunstig advies

### **ACO**

Gunstig advies

## **Besluit**

---

### **Artikel 1**

Het bestek met nr. BUSO\_2017\_002 en de raming voor de opdracht "Levering en plaatsing van LED-verlichting in verschillende lokalen in de BuSO- school te Opwijk", opgesteld door de Dienst aankoop en contractbeheer worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 24.793,39 + € 5.206,61 (21% btw) = € 30.000,00.

## Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

## Bijlagen

---

1. Bestek levering en plaatsing van LED-verlichting in verschillende lokalen in de BUSO School het Schoolhuis te Opwijk

## Onderwijs

't Schoolhuis

<b>10</b>	<b>2017_GR_00037</b>	<b>Schoolraad 't Schoolhuis - Samenstelling - Kennisneming</b>
-----------	----------------------	--

## Auteur

Johan Robberechts

## Beknopte samenvatting

Voor de gemeentelijke BuSO-school 't Schoolhuis moet een schoolraad worden samengesteld.

## Beschrijving

---

### Aanleiding en context

Voor de gemeentelijke BuSO-school 't Schoolhuis moet een schoolraad worden samengesteld.

### Argumentatie

De schoolraad bestaat uit drie geledingen:

- personeel
- ouders
- lokale gemeenschap.

## Juridische grond

### Regelgeving bevoegdheid

Artikel 57, §2 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : Het college oefent de bevoegdheden uit die eraan zijn toevertrouwd overeenkomstig artikel 43, § 1 (door de gemeenteraad), of overeenkomstig andere wettelijke en decretale bepalingen.

### Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

## Papieren afschrift te bezorgen aan

## Besluit

---

### Artikel 1

De schoolraad voor de gemeentelijke BuSO-school 't Schoolhuis wordt als volgt samengesteld:

Voor de geleding personeel:

- Frank Buyens
- Sylva Bogaerts
- Joery Tackaert

Voor de geleding ouders:

- Suzy Borbas
- Ilse De Proft
- Marc Goossens

Voor de geleding lokale gemeenschap:

- Willy Van Mol
- Andy Van Hooimissen
- Dorien Van Stappen

## Bijlagen

---

1. Procesverbaal verkiezing ouders schoolraad 2017 - 2021.docx
2. Procesverbaal verkiezing personeel schoolraad 2017 - 2021.docx
3. Schoolraad samenstelling 2017 (lkrn, ouders, lok.gem.).doc

### Inez De Coninck Grondgebiedzaken

Grondgebiedzaken

<b>11</b>	<b>2017_GR_00029</b>	<b>Afvalbeheer 2016 - Overzicht over de afvalgegevens - Kennisneming</b>
-----------	----------------------	--

### Auteur

Eric Roelands

### Beknopte samenvatting

Jaarlijks wordt het afvalbeheer in Opwijk van het voorbije jaar tijdens een overleg met de dienst afvalbeheer van intercommunale Haviland besproken en geëvalueerd. De evaluatie van de afvalgegevens 2016 werd besproken tijdens het overleg op maandag 20.02.2017.

In vergelijking met de afvalcijfers voor 2015 is er voor wat betreft de huis-aan-huisophalingen een stijging van de hoeveelheid afval voor volgende afvalfracties: restafval, grof vuil (op afroep opgehaald aan huis), GFT, PMD. Een daling van de hoeveelheid huis-aan-huis opgehaald afval wordt vastgesteld voor de afvalfracties: papier en karton en hol glas (brengmethode - glasbollen).

Voor het recyclagepark wordt ten opzichte van 2015 een stijging vastgesteld voor alle afvalfracties (betalend/gratis), behalve voor de afvalfracties bouw-en sloopafval (- 5,5 ton), autobanden (-0,67 ton), vlak glas (- 0,42 ton), EPS piepschuim (- 0,58 ton).

De hoeveelheid terminaal te verwijderen huishoudelijk afval per kg/inwoner is gestegen van 137,64 kg/inwoner in 2015 tot 141,43 kg/inwoner in 2016 (+ 3,79 kg/inwoner), of een stijging met 2,75% ten opzichte van 2015.

Het totaal selectief ingezameld afval is in 2016 met 4,56% gestegen ten opzichte van 2015.

De bijgevoegde grafieken geven een visuele weergave per afvalfractie van de ingezamelde hoeveelheden in 2016 en vergelijking van de afvalhoeveelheid voor 2016 met de voorgaande jaren (= evolutie afvalbeheer Opwijk).

Positieve elementen: stijging van de hoeveelheid selectief ingezameld huishoudelijk afval, wat er op wijst dat burgers beter afval sorteren + stijging van zowel de betalende als de gratis afvalfracties op het recyclagepark.

Negatieve elementen: stijging van het restafval wat er op zou kunnen wijzen dat kleine fracties van het grof vuil nog terechtkomen in de restafvalzak.

Aandachtspunten vormen:

- het streefcijfer voor de maximale hoeveelheid minimaal te verwijderen huishoudelijk afval tegen 2020: 116 kg/inwoner (doelstelling zoals opgenomen in het goedgekeurd uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval) - cfr. Opwijk = Belfius-cluster V1 = in de stadsrand.
- sensibilisatie burgers voor nog betere afvalsortering + afvalpreventie.
- sensibilisatie burgers voor het apart houden uit de restafvalzak van propere plasticfolies (plasticfolies kunnen gratis afgeleverd worden op het recyclagepark) = volumereductie van de restafvalzak.
- Streven naar Diftartoeffpassing in het kader van de nieuwe opdrachthoudende vereniging voor afvalbeheer Intradura.

## **Beschrijving**

---

### **Aanleiding en context**

Op basis van de inventarisatie van de afvalgegevens (zowel huishoudelijk afval als bedrijfsafval eigen aan de gemeentelijke diensten) wordt jaarlijks een overleg georganiseerd met de dienst afvalbeheer van intercommunale Haviland om de afvalcijfers van het voorbije dienstjaar te evalueren en te vergelijken met de afvalcijfers van de voorgaande dienstjaren.

### **Argumentatie**

De gemeenteraad wordt jaarlijks in kennis gesteld van de afvalcijfers voor Opwijk en de evolutie van het afvalbeheer.

### **Juridische grond**

#### **Regelgeving bevoegdheid**

Artikel 64, §2 van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De burgemeester informeert de gemeenteraad over de wijze waarop hij die bevoegdheid uitoefent wanneer die daarom verzoekt.

#### **Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

### **Papieren afschrift te bezorgen aan**

## Besluit

---

### Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de afvalgegevens voor Opwijk voor het dienstjaar 2016, evenals van de evolutie van de afvalcijfers in 2016 ten opzichte van de voorgaande dienstjaren.

### Bijlagen

---

1. Afvalgrafieken per afvalfractie - evolutie ten opzichte van voorgaande dienstjaren
2. Gegevens Haviland - overzicht afvalcijfers Opwijk 2016
3. Gegevens Haviland - overzicht vergelijking afvalcijfers 2016 tov afvalcijfers voorgaande jaren

### Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

<b>12</b>	<b>2017_GR_00039</b>	<b>Ruimtelijke planning - Opdracht opmaken RUP 'OKAY' te Opwijk - Goedkeuring</b>
-----------	----------------------	---

### Auteur

Heidi Weyne

### Beknopte samenvatting

Dit dossier gaat over een overheidsopdracht met betrekking tot het opmaken van een gemeentelijke ruimtelijk uitvoeringsplan voor een aantal percelen gelegen op de hoek Steenweg op Merchtem en de Klei. Momenteel is daar een bestaande vestiging van Okay en een Dats benzinstation. De bestaande Okay zal afgebroken worden en vervangen worden door een nieuw concept van buurtwinkel die groter zal zijn dan de bestaande winkel. De parking zal opnieuw aangelegd worden en uitgebreid worden met 43 parkeerplaatsen wat het totaal op 109 plaatsen zal brengen. Het bestaande benzinstation blijft behouden.

De Steenweg op Merchtem is een gemeenteweg en de Klei maakt deel uit van de gewestweg N211 die Aalst met Vilvoorde verbindt. Volgens het gewestplan Halle-Vilvoorde-Asse, goedgekeurd bij KB op 7 maart 1977, is de bedrijfszone grotendeels gelegen in het woongebied met landelijk karakter en een deel in het agrarisch gebied. De totale oppervlakte van de percelen bedraagt 78 a 29 ca.

Voor deze site werd een voorwaardelijk gunstig planologisch attest afgeleverd op 25 oktober 2016 door de gemeenteraad van Opwijk. Het RUP moet rekening houden met de adviezen die uitgebracht werden in kader van het planologisch attest.

De indicatief geraamde kostprijs voor deze opdracht is € 18.150 inclusief BTW. Het nodige budget is voorzien in budgetcode Act-328/0600-00/24100000.

### Beschrijving

---

#### Aanleiding en context

Om de afbraak van de huidige OKAY en de bouw van een nieuw concept van buurtwinkel mogelijk te maken, is het nodig om eerst een Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) op te maken voor een aantal percelen gelegen op de hoek Steenweg op Merchtem en de Klei.

#### Argumentatie

In het kader van de opdracht "Opdracht tot opmaken van het RUP 'OKAY' te Opwijk" werd een bestek met nr. Grond\_2017\_006 opgesteld door de Dienst aankoop en contractbeheer.

De uitgave voor deze opdracht wordt indicatief geraamd op € 15.000,00 + € 3.150,00 (btw) = € 18.150,00.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

### **Juridische grond**

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 26, § 1, 1<sup>o</sup> a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden).

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 105.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 5, § 3.

### **Regelgeving bevoegdheid**

Artikel 43, §2, 11<sup>o</sup> van het gemeentedecreet van 15.07.2005 : De gemeenteraad bepaalt de voorwaarden en de wijze van toewijzing van de opdrachten voor werken, leveringen of diensten.

### **Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

### **Papieren afschrift te bezorgen aan**

## **Financiële en beleidsinformatie**

---

### **Financiële informatie**

Gunstig financieel advies.

### **Advies**

---

#### **ACO**

Gunstig advies

### **Besluit**

---

#### **Artikel 1**

Het bestek met nr. Grond\_2017\_006 en de raming voor de opdracht "Opdracht tot opmaken van het RUP 'OKAY' te Opwijk", opgesteld door de Dienst aankoop en contractbeheer worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De indicatieve raming bedraagt € 15.000,00 + € 3.150,00 (btw) = € 18.150,00.



**Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

**Bijlagen**

---

1. Beslissing gemeenteraad planologisch attest
2. Planologisch attest
3. Bestek opmaken van RUP 'OKAY' te Opwijk