

## Gemeenteraad

Administratief toezicht

Zitting van 23 april 2024

---

In uitvoering van art. 285 - 287 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 inzake het administratief toezicht maken wij u de lijst van besluiten van bovenvermelde zitting over.

---

### VASTE PUNTEN

- 1**            **2024\_GR\_00078**            **Vorige zitting - Verslag - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt het verslag van de vorige zitting goed.

### OPENBARE ZITTING

#### Inez De Coninck

##### Interne zaken

Organisatie-ontwikkeling

- 2**            **2024\_GR\_00062**            **Bestuurskrachtmeting/omgevingsanalyse - Voorstellen**  
**resultaten aan alle belanghebbenden - Kennisneming**  
**Kennis genomen**

De gemeenteraad neemt kennis van de resultaten van de uitgevoerde bestuurskrachtmeting/omgevingsanalyse. Jolijn De Roover van Idea geeft een presentatie tijdens de zitting van de gemeenteraad. Alle burgers en ook toekomstige politieke partijen zijn bijkomend uitgenodigd voor deze presentatie.

##### Artikel 1

De gemeenteraad neemt in openbare zitting kennis van de resultaten van de bestuurskrachtmeting en omgevingsanalyse.

Secretariaat

- 3**            **2024\_GR\_00060**            **Zefier - Gewone algemene vergadering**  
**(jaarvergadering) - Agenda - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de agenda van de gewone algemene vergadering (jaarvergadering) van Zefier van 13 juni 2024 goed. De aangeduide vertegenwoordigers worden gemandateerd deze agenda goed te keuren.

#### Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de gewone algemene vergadering (jaarvergadering) van de cv Zefier op 13 juni 2024 goed.

#### Artikel 2

De gemeenteraad mandateert de aangestelde vertegenwoordiger, mevrouw Joske Vermeir, raadslid, en de plaatsvervanger de heer Albert Beerens, raadslid, om de agenda van de gewone algemene vergadering (jaarvergadering) van de cv Zefier van 13 juni 2024 goed te keuren.

### **4            2024\_GR\_00063            Fluvius opdrachthoudende vereniging - Algemene vergadering (jaarvergadering) - Agenda - Mandaten - Goedkeuring** **Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de dagorde goed van de algemene vergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 5 juni 2024. De aangeduide vertegenwoordigers worden opgedragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden.

#### Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de algemene vergadering, tevens jaarvergadering, van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 5 juni 2024 met als agendapunten:

1. Kennisneming van het jaarverslag, het verslag van de Raad van Bestuur en het verslag van de Commissaris over het boekjaar 2023.
2. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2023.
3. Verlenen van afzonderlijke kwijting aan de bestuurders en aan de Commissaris.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

#### Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente Opwijk William Engels, schepen of de plaatsvervangend vertegenwoordiger de heer Albert Beerens, raadslid, die zal deelnemen aan de digitale algemene vergadering tevens jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging op 5 juni 2024 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van dit besluit.

#### Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

### **5            2024\_GR\_00069            Woonmaatschappij Providentia bv - Algemene vergadering - Agenda - Mandaten - Goedkeuring** **Goedgekeurd**

Woonmaatschappij Providentia bv nodigt de gemeente Opwijk uit op de algemene vergadering der aandeelhouders op 2 mei 2024. De gemeenteraad keurt de agenda van deze vergadering goed en verleent de mandaten aan de aangeduide vertegenwoordigers om deze agenda goed te keuren.

#### Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de algemene vergadering van 2 mei 2024 goed.

#### Artikel 2

De gemeenteraad besluit om de heer Roland Mortier, aangeduide vertegenwoordiger, te mandateren om de jaarlijkse algemene vergadering van Woonmaatschappij Providentia bv. op 2 mei 2024 bij te wonen en de agenda goed te keuren.

De gemeenteraad besluit om mevrouw Els Van Gucht, aangeduide plaatsvervangend vertegenwoordiger, te mandateren om de jaarlijkse algemene vergadering van Woonmaatschappij Providentia bv. op 2 mei 2024 bij te wonen en de agenda goed te keuren.

### Burgerzaken

Burgerzaken

- 6**            **2024\_GR\_00048**            **Straatnaamgeving - Principieel besluit - Nieuwe straatnaam zijstraatje Molenstraat te Mazenzele - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

Het dossier handelt over een voorstel tot het geven van een nieuwe straatnaam voor het zijstraatje van de Molenstraat te Mazenzele. Het college van burgemeester en schepenen werd gevraagd een nieuwe naam te kiezen en ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad.

#### Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om het zijstraatje van de Molenstraat te Mazenzele de naam "LEXISWEG" te geven.

### Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

- 7**            **2024\_GR\_00061**            **Patrimonium - Grondafstand perceeltje grond Molenstraat - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de aanvaarding van de grondafstand naar aanleiding van de omgevingsvergunning 2018-142 goed.

#### Artikel 1

De gemeenteraad beslist over te gaan tot de aanvaarding van de grondafstand van het perceeltje grond gelegen aan de Molenstraat, kadastraal gekend als afdeling 3, sectie A, deel van 426F en 426H. Het perceeltje is aangeduid in het geel op bijgevoegd opmetingsplan.

#### Artikel 2

Het perceeltje, afdeling 3, sectie A, deel van 426F en 426H met een totale oppervlakte van 23m<sup>2</sup> wordt opgenomen in het openbaar domein van de gemeente Opwijk.

#### Artikel 3

Mevrouw Hilde Fermon, notaris met kantoor te 1745 Opwijk, Kloosterstraat 1, wordt gelast met het verlijden van de notariële akte.

- 8**            **2024\_GR\_00065**            **Patrimonium - Verkoop perceel grond ter hoogte van**

**Leen ten Eken - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de voorwaarden voor de verkoop van een perceel grond ter hoogte van Leen ten Eken goed.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de desaffectatie van het perceel grond, aangeduid in geel op het bijvoegde opmetingsplan (99 m<sup>2</sup>), goed.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de verkoop van het betrokken perceel goed voor een waarde van € 7.000. Alle kosten verbonden met deze verkoop zijn ten laste van de koper.

Artikel 3

Notaris Fermon, notaris te Kloosterstraat 1, 1745 Opwijk, wordt gelast met het verlijden van de verkoopakte.

**9            2024\_GR\_00066            Patrimonium - Verkoop perceel grond ter hoogte van  
Kruiskensveld - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de voorwaarden voor de verkoop van een perceel grond ter hoogte Kruiskensveld goed.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de desaffectatie van het perceel grond, aangeduid in geel op het bijvoegde opmetingsplan (1a 95ca), goed.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de verkoop van het perceel grond, voorheen kadastraal gekend als Afdeling 3, sectie A, 683e goed voor een waarde van € 22.750. Alle kosten verbonden met deze verkoop zijn ten laste van de koper.

Artikel 3

Notaris Fermon, notaris te Kloosterstraat 1, 1745 Opwijk, wordt gelast met het verlijden van de verkoopakte.

**10            2024\_GR\_00068            Patrimonium - Aankoop woning en grond gelegen te Klei  
141 - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de voorwaarden goed voor de aankoop van de woning met tuin gelegen te Klei 141, 1745 Opwijk.

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord om de woning met tuin gelegen te Klei 141, 1745 Opwijk aan te kopen voor een waarde van € 400.000.

**Dienst Financiën**

Dienst Financiën

**11            2024\_GR\_00073            Jaarrekening 2023 - Goedkeuring van de jaarrekening**

**2023 gemeente en OCMW - Deel gemeente -  
Goedkeuring  
Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2023 van gemeente en OCMW (deel gemeente) goed.

Artikel 1

De jaarrekening over het boekjaar 2023 van gemeente en OCMW (deel gemeente) wordt door de gemeenteraad vastgesteld en goedgekeurd.

**12        2024\_GR\_00072        Jaarrekening 2023 - Goedkeuring van de rekening 2023  
van de gemeente en OCMW - deel OCMW - Goedkeuring  
Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2023 van gemeente en OCMW (deel OCMW) goed en keurt zo de jaarrekening 2023 van gemeente en OCMW samen goed.

Artikel 1

De jaarrekening over het boekjaar 2023 van gemeente en OCMW (deel OCMW) wordt door de gemeenteraad vastgesteld en goedgekeurd en zo wordt de globale jaarrekening 2023 Gemeente en OCMW vastgesteld en goedgekeurd.

## **Johan Deleu**

### **Afdeling Vrije tijd**

#### Sport

**13        2024\_GR\_00074        Erkende Opwijkse sportclubs - Financiële ondersteuning  
- Subsidierglement 2024-2025 - Goedkeuring  
Goedgekeurd**

De aanpassing van het subsidiereglement voor de periode 2024-2025 wordt goedgekeurd door de gemeenteraad.

Artikel 1

De beslissing van de gemeenteraad d.d. 28 maart 2023 betreffende het subsidiereglement ter ondersteuning van de werking van sportverenigingen wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement 2024-2025 ter financiële ondersteuning van de Opwijkse erkende sportverenigingen goed.

### **Doelgroepenbeleid**

#### Integratie en inburgering

**14        2024\_GR\_00067        Algemene samenwerkingsovereenkomst met het  
Agentschap integratie en inburgering - Addendum aan  
de samenwerkingsovereenkomst onthaalbeleid voor  
nieuwe inwoners - Goedkeuring**

## Goedgekeurd

De gemeenteraad beslist het addendum aan de algemene samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap integratie en inburgering over de ondersteuning bij uitwerking van een onthaalbeleid voor nieuwe inwoners goed te keuren.

### Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de algemene samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Integratie en Inburgering met betrekking tot de periode 2020-2025.

### Artikel 2

De gemeenteraad beslist het addendum aan de samenwerkingsovereenkomst tussen lokaal bestuur Opwijk en het Agentschap integratie en inburgering over de ondersteuning bij uitwerking van een onthaalbeleid voor nieuwe inwoners goed te keuren.

## Jan Couck

### Aankoop en contractbeheer

Aankoop en contractbeheer

**15**      **2024\_GR\_00071**      **ICT - Toetreding tot raamovereenkomst 'Aankoop, huur of leasing van hard-en software (en gerelateerde diensten) binnen het domein van ICT-infrastructuur - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de toetreding tot de raamovereenkomst 'Aankoop, huur of leasing van hard-en software (en gerelateerde diensten) binnen het domein van ICT-infrastructuur' van VITO goed. Ook de indicatieve kostprijsraming van € 200.000 excl. btw over een periode van 4 jaar wordt goedgekeurd.

### Artikel 1

De gemeenteraad keurt de toetreding tot de raamovereenkomst 'Aankoop, huur of leasing van hard-en software (en gerelateerde diensten) binnen het domein van ICT-infrastructuur' (RO-ICT INFRASTRUCTUUR-2023) van VITO goed.

De indicatieve kostprijsraming van € 200.000 excl. btw over een periode van 4 jaar wordt goedgekeurd.

**16**      **2024\_GR\_00070**      **Gebouwen - Samenwerkingsovereenkomst dienstverlening aankoopcentrale en aanvullende diensten inzake EnergiePrestatieCertificaten Niet-Residentieel in de dienstjaren 2024 - 2027 - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst dienstverlening 'aankoopcentrale en aanvullende diensten inzake EnergiePrestatieCertificaten Niet-Residentieel (EPC NR) in de dienstjaren 2024-2027' tussen gemeente Opwijk en Haviland goed.

### Artikel 1

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst dienstverlening 'aankoopcentrale en aanvullende inzake EnergiePrestatieCertificaten niet residentieel (EPC NR) in de dienstjaren 2024 - 2027' tussen gemeente Opwijk en Haviland goed.

Artikel 2

Het college wordt gelast om deze beslissing uit te voeren, inclusief het aanduiden van de gebouwen zoals vermeld in artikel 1 §6 van de samenwerkingsovereenkomst.

## **Roland Mortier**

### **Interne zaken**

Secretariaat

**17**      **2024\_GR\_00064**      **Zitdagen FOD Financiën - Bijstand invullen  
belastingaangifte - Goedkeuring**  
**Goedgekeurd**

De gemeenteraad beslist om in te gaan op het aanbod van de FOD Financiën voor het organiseren van een zitdag voor het geven van bijstand aan de burgers voor het invullen van hun belastingaangifte. De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst goed.

Artikel 1

De gemeenteraad gaat in op het aanbod van de FOD Financiën om zitdagen te organiseren voor de ondersteuning bij het invullen van de belastingaangifte en keurt de samenwerkingsovereenkomst goed.

## **MONDELINGE VRAGEN RAADSLEDEN**

**18**      **2024\_GR\_00016**      **Varia - Punten van de verschillende fracties -  
Kennisneming**  
**Kennis genomen**

De gemeenteraad neemt kennis van de variapunten van de verschillende fracties.

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de variavragen van de verschillende fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad.

Algemeen Directeur  
Christel Ringoot

Voorzitter  
Wouter Van Driessche