
9 2019_GR_00226 **Belastingen - Tweede verblijf - Goedkeuring**

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Patrick De Smedt, Voorzitter; de heer Albert Beerens; mevrouw Lutgard Van der Borgh; de heer William Engels; de heer Johan Deleu; de heer Jan Couck; mevrouw Marijke De Vis; mevrouw Joske Vermeir; mevrouw Inez De Coninck; de heer Jeroen Eenens; mevrouw Els Van Buggenhout; mevrouw Annelies De Pauw; de heer Luc De Ridder; de heer Wouter Van Driessche; de heer Roland Mortier; de heer Floris Van den Broeck; mevrouw Els Van Gucht; mevrouw Evelien Beeckman; de heer Willem De Pauw; de heer Jasper Baeyens; mevrouw Linda Verbesselt; de heer Bert De Wel; mevrouw Eliane Laurent; mevrouw Katleen Biesemans, Algemeen Directeur

Beschrijving

Aanleiding en context

Het oude belastingsreglement loopt tot 31/12/2019.

Argumentatie

De financiële toestand van de gemeente vergt de invoering van alle rendabele belastingen.

Juridische grond

Gelet op de artikelen 464 tot en met 470/2 van het Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 41 §1 14° van het decreet lokaal bestuur: De volgende bevoegdheden kunnen niet aan het college van burgemeester en schepenen worden toevertrouwd: het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van de retributies en de voorwaarden ervan, inclusief verminderingen en vrijstellingen

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

In het meerjarenplan is voor deze belasting een jaarlijkse ontvangst van € 10.000 voorzien.

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 20 stem(men) voor: Evelien Beeckman; Albert Beerens; Jan Couck; Inez De Coninck; Annelies De Pauw; Willem De Pauw; Luc De Ridder; Patrick De Smedt; Marijke De Vis; Bert De Wel; Johan Deleu; William Engels; Eliane Laurent; Roland Mortier; Els Van Buggenhout; Wouter Van Driessche; Els Van Gucht; Floris Van den Broeck; Linda Verbesselt; Joske Vermeir
- 3 onthouding(en): Jasper Baeyens; Jeroen Eenens; Lutgard Van der Borgh

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het belastingsreglement op tweede verblijven voor de dienstjaren 2020-2025 goed.

Bijlagen

1. oud- Tweede verblijven.doc
2. belastingreglement op tweede verblijven

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

Belastingreglement op tweede verblijven voor de dienstjaren 2020 tot en met 2025

Artikel 1 :

Er wordt voor de dienstjaren 2020 tot en met 2025 een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op de tweede verblijven.

Artikel 2 :

Als tweede verblijf wordt beschouwd elke private woongelegenheden die door de eigenaar of de huurder ervan niet tot hoofdverblijf dient maar die op elk ogenblik door hen voor bewoning kan worden gebruikt.

Tweede verblijven zijn landhuizen, bungalows, appartementen, weekendhuisjes, optrekjes en alle andere vaste woongelegenheden, met inbegrip van de met chalets gelijkgestelde caravans en die al of niet ingeschreven zijn in de kadastrale legger.

Artikel 3 :

De belasting valt ten laste van diegene die op 1 januari van het belastingjaar eigenaar is van het tweede verblijf.

Artikel 4 :

Voor de dienstjaren 2020 tot en met 2025 wordt de belasting vastgesteld op € 500 per tweede verblijf.

Deze bedragen worden elke dienstjaar aangepast aan de gezondheidsindex van december van het jaar voorafgaand aan het dienstjaar. Als basis geldt de gezondheidsindex van december 2013.

Deze bedragen worden steeds afgerond naar het dichtstbijzijnde gehele getal.

Artikel 5 :

Vallen niet onder toepassing van de belasting :

1. het lokaal uitsluitend bestemd voor het uitoefenen van een beroepsactiviteit ;
2. de tenten, verplaatsbare caravans en mobilhomes, kampeerauto's, woonauto's, tenzij zij minstens zes maanden opgesteld blijven om als woongelegenheid te kunnen dienen ;
3. de leegstaande woongelegenheid waarvan het bewijs wordt voorgelegd dat zij tijdens het aan het belastingjaar voorafgaand kalenderjaar niet als tweede verblijf werd aangewend.

Artikel 6 :

De belastingplichtige moet uiterlijk op 31 januari van het belastingjaar aangifte doen van het belastbaar tweede verblijf.

Artikel 7 :

Bij gebreke aan aangifte binnen de in artikel 6 vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve ingekohierd volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het College aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 8 :

De overeenkomstig artikel 7 ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met € 250 voor de dienstjaren 2020 tot en met 2025.

Artikel 9 :

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier.

Artikel 10 :

Wanneer eenzelfde situatie aanleiding kan geven tot de toepassing van deze verordening en de verblijfsbelastingverordening, is alleen deze laatste verordening van toepassing.

Artikel 11 :

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2020.

Algemeen Directeur
Katleen Biesemans

Voorzitter
Patrick De Smedt